

Příbor

Rada města Příbora U S N E S E N Í

*43. schůze Rady města Příbora
konané dne 13.05.2025
v zasedací místnosti rady města od 13:00 hodin.*

1/43/RM/2025 Program schůze rady města

(č. bodu programu: 1)

I. Rada města schvaluje

program 43. schůze rady města.

2/43/RM/2025 Volba člena rady města pověřeného podpisem zápisu rady města

(č. bodu programu: 2)

I. Rada města pověřuje

ověřením zápisu ze 43. schůze rady města člena rady města MUDr. Mořice Jurečku.

3/43/RM/2025 Kontrola plnění usnesení ze schůzí rady města

(č. bodu programu: 3)

I. Rada města bere na vědomí

plnění úkolů ze schůzí rady města.

Trvající úkoly: 5/34/RM/2024, 10/34/RM/2024, 16/36/RM/2024, 20/36/RM/2024.

Splněné úkoly: 3/40/RM/2025, 8/42/RM/2025, 10/42/RM/2025.

4/43/RM/2025 Zápis z výborů zastupitelstva města a komisí rady města

(č. bodu programu: 4)

I. Rada města bere na vědomí

1. Zápis č. 15 z komise pro regeneraci MPR ze dne 15.04.2025.

2. Zápis č. 22 z KPOZ ze dne 07.04.2025 a č. 23 ze dne 05.05.2025.

5/43/RM/2025 Návrhy, připomínky vedoucích organizací města, tajemníka a vedoucích odborů MÚ

(č. bodu programu: 5)

I. Rada města bere na vědomí

návrhy, připomínky vedoucích organizací města, tajemníka a vedoucích odborů MÚ.

II. Rada města souhlasí

s pokácením stromu č. **5021** (lípa u vlakového nádraží) a s ořezem suchých částí stromu č. **5000** (lípa na hřišti v Klokočově).

III. Rada města souhlasí

s realizací drobné vodní plochy k zadržování vody v krajině v lokalitě pod garážemi na ulici Štramberská, Bezručova na části pozemku parc. č. 2923/4, 2923/6, 2928/19 a 2928/17 v k. ú. Příbor.

6/43/RM/2025 Převzetí částí pozemků parc. č. 2602 a 2601/36 k. ú. Příbor - účelová komunikace u skleníků

(č. bodu programu: 6)

I. Rada města souhlasí

se záměrem převzetí částí pozemků parc. č. 2602 a 2601/36, oba v k. ú. Příbor, dotčených tělesem účelové komunikace ev. č. 903u, o výměře cca 350 m², z majetku České republiky s právem hospodaření pro Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, do vlastnictví města Příbora.

II. Rada města doporučuje zastupitelstvu města

schválit podání žádosti Státnímu pozemkovému úřadu, IČO 01312774, o bezúplatný převod částí pozemků parc. č. 2602 a 2601/36, oba v k. ú. Příbor, dotčených tělesem účelové komunikace ev. č. 903u, o výměře cca 350 m², do vlastnictví města Příbora.

7/43/RM/2025 Pronájem části pozemku v lokalitě Za školou Npor. Loma

(č. bodu programu: 7)

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy, v předloženém znění, jejímž předmětem je pronájem části pozemku parc. č. 2178/67 v k. ú. Příbor o výměře cca 40 m², paní Janě Šitavancové, [REDAKCE], dle její žádosti ze dne 12.03.2025, za roční nájemné ve výši 80 Kč s každoročním navýšením o míru meziroční inflace dle ČSÚ.

8/43/RM/2025 Ukončení pachtu pozemku parc. č. 3040/7 k. ú. Příbor

(č. bodu programu: 10)

I. Rada města schvaluje

uzavření dodatku č. 1, v předloženém znění, k pachtovní smlouvě č. 295/2019 ze dne 20.09.2019, uzavřené mezi městem Příborem a pachtýřem Agrosumak a. s., IČO 47672404, jehož předmětem je ukončení pachtu pozemku parc. č. 3040/7 v k. ú. Příbor z důvodu plánované realizace ekologických opatření a výsadby dřevin, a to k 30.09.2025.

9/43/RM/2025 Pronájem pozemků za sportovní halou - Příborská pouť

(č. bodu programu: 11)

I. Rada města souhlasí

se záměrem, jehož předmětem je pronájem plochy za sportovní halou na ul. Štramberské panu Zdeňkovi Pfliegerovi ml., [REDAKCE], pro účel umístění a provozování zařízení lidové technické zábavy - lunaparku, na dobu příštích 5 let, tj. roky 2026-2030, dle jeho žádosti ze dne 12.03.2025, za podmínek:

1. pronájem vždy na dobu 14 dnů v měsíci září v období konání příborské pouti v letech 2026, 2027, 2028, 2029 a 2030,
2. nájemce uhradí nájemné za 14denní užívání v každém jednotlivém roce ve výši 45 000 Kč,
3. nájemné nezahrnuje poplatek za odběr elektrické energie, popř. vody apod., tyto služby si nájemce zajišťuje sám,
4. uvedená doba zahrnuje i dobu nutnou k montáži a demontáži zařízení lunaparku,
5. nájemce uhradí každý jednotlivý rok poplatek za užívání veřejného prostranství ve výši dle aktuálně platného sazebníku,
6. nájemce uspořádá na své náklady každý jednotlivý rok ohňostroj,
7. nájemce umožní každý jednotlivý rok min. 1 volný vstup na atrakce pro mateřské školy ve sjednaný den před konáním pouti,
8. v případě nepříznivého počasí, které po dobu pouti výrazně negativně ovlivní návštěvnost lunaparku, může nájemce písemně požádat radu města o prominutí části nájemného; rada města jeho žádost projedná,
9. po ukončení užívání plochy ji nájemce protokolárně předá technickým službám,
10. v případě nedodržení podmínek pronájmu, může být pronájem vypovězen s okamžitou účinností, a to i na další zbývajících roky sjednaného pronájmu.

10/43/RM/2025 **Centrum Prchalova**

(č. bodu programu: 14)

I. Rada města souhlasí

s uzavřením darovací smlouvy mezi městem Příborem a Vysokou školou báňskou - Technickou univerzitou Ostrava, jejímž předmětem je poskytnutí daru ve výši 35 000 Kč určeného zejména na spolupráci při tvorbě předprojektové přípravy u akce "Centrum Prchalova", v předloženém znění.

11/43/RM/2025 **Skatepark - dodatek č. 1**

(č. bodu programu: 15)

I. Rada města schvaluje

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 0258/2024 mezi městem Příborem a společností Hydro Gas Manufacture s.r.o. IČO 26792699, na realizaci akce "Skatepark Příbor", který zohledňuje vícepráce a méněpráce popsané ve změnovém listu č. 1 snížením celkové ceny díla o 87 483,62 Kč bez DPH dle předloženého materiálu.

12/43/RM/2025 **Předprostor před budovami COOP a DPS na ulici Jičínské v Příboře**

(č. bodu programu: 16)

I. Rada města schvaluje

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 0001/2025/SD mezi městem Příborem a společností Kocián & Liška architekti s.r.o., IČO 10787364, na zpracování projektové dokumentace „Předprostor před budovami COOP a DPS na ulici Jičínské v Příboře“, který zohledňuje zdržení projekčních prací v souvislosti s řešením připomínek SmVaK a.s. k projektu, s prodloužením termínu plnění o dva měsíce dle předloženého materiálu.

13/43/RM/2025 **Účelová neinvestiční dotace na mimořádné odměny pro členy jednotek sboru dobrovolných hasičů obcí v souvislosti se zásahy při mimořádných událostech způsobených tlakovou níží BORIS**

(č. bodu programu: 17)

I. Rada města souhlasí

s poskytnutím odměny členům JSDH Příbor za činnosti při zásazích spojených s tlakovou níží Boris v roce 2024 ve výši 300 Kč za hodinu v celkové výši 225 000 Kč za podmínky získání dotace.

14/43/RM/2025 **Sbor dobrovolných hasičů Hájov - žádost o schválení stavebních úprav na parcele č. 404/14 v k. ú. Hájov**

(č. bodu programu: 18)

I. Rada města nesouhlasí

s předloženým návrhem stavebních úprav na parc. č. 404/14 v k. ú. Hájov, navržených Sborem dobrovolných hasičů Hájov dle příloh tohoto dokumentu.

15/43/RM/2025 **Požadavky TS Příbor na řešení problémů na elektrotechnickém zařízení v majetku města**

(č. bodu programu: 19)

I. Rada města bere na vědomí

stav nasvětlení kostela Narození Panny Marie a rozvaděče el. energie pod amfiteátrům v městském parku.

II. Rada města schvaluje

zadání zpracování světelně-technického návrhu osvětlení kostela Narození Panny Marie společností EFektivní OSvětlování s.r.o.

III. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru investic, rozvoje a správy majetku

1.1. navrhnou potřebné finanční prostředky na opravu rozvaděče pod amfiteátrům do rozpočtového opatření.

Termín: 30.06.2025

16/43/RM/2025 **Novela tržního řádu - nové předprodejní místo u Penny**
(č. bodu programu: 20)

I. Rada města vydává

nařízení města -Tržní řád ve znění přílohy č. 4.

17/43/RM/2025 **Nákup energií pro rok 2026**
(č. bodu programu: 21)

I. Rada města rozhoduje

realizovat nákup elektrické energie a zemního plynu pro město Příbor, jeho příspěvkové organizace a TP Příbor s. r.o. pro období 01.01.2026 - 31.12.2026 prostřednictvím Českomoravské komoditní burzy Kladno.

II. Rada města schvaluje

přiložené dodatky č. 3 ke smlouvám o zprostředkování burzovních komoditních obchodů ze dne 25.05.2012 a 24.05.2013 na zprostředkování nákupu elektrické energie a zemního plynu na Českomoravské komoditní burze Kladno.

18/43/RM/2025 **Směrnice o zadávání veřejných zakázek**
(č. bodu programu: 22)

I. Rada města schvaluje

Směrnici o zadávání veřejných zakázek ve znění přílohy č. 1 a 2.

19/43/RM/2025 **Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření města Příbora za rok 2024**
(č. bodu programu: 23)

I. Rada města bere na vědomí

po projednání Zprávu auditora o výsledku přezkoumání hospodaření územního samosprávného celku - města Příbora za období od 01.01.2024 do 31.12.2024 vypracovanou Ing. Jarmilou Orlitovou, auditorské oprávnění č. 1606 a doporučuje zastupitelstvu města tuto zprávu vzít na vědomí.

20/43/RM/2025 **Schválení účetní závěrky za rok 2024**
(č. bodu programu: 24)

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

řádnou účetní závěrku města Příbora za rok 2024 sestavenou k rozvahovému dni k 31.12.2024.

21/43/RM/2025 **Závěrečný účet města Příbora za rok 2024**
(č. bodu programu: 25)

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města

schválit Závěrečný účet hospodaření města Příbora za rok 2024 v následujících objemech:

Příjmy v roce 2024	261 975 747,16 Kč
Výdaje v roce 2024	272 024 248,09 Kč
Financování v roce 2024	10 048 500,93 Kč

a souhlasit s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

22/43/RM/2025 **Nabídka trvale nepotřebného majetku Základní školy Npor. Loma Příbor
Školní 1510 okres Nový Jičín**
(č. bodu programu: 26)

I. Rada města neschvaluje

přijmout do majetku města Příbora trvale nepotřebný majetek ve vlastnictví Základní školy Npor. Loma Příbor Školní 1510 okres Nový Jičín, příspěvková organizace, který je uveden v evidenčním listu nakládání s nepotřebným majetkem č. 1/2025/ZŠNL.

II. Rada města souhlasí

s vyřazením trvale nepotřebného majetku ve vlastnictví Základní školy Npor. Loma Příbor Školní 1510 okres Nový Jičín, příspěvková organizace, v celkové pořizovací hodnotě 161 655,41 Kč a způsobem naložení s tímto trvale nepotřebným majetkem dle návrhů organizace uvedených v evidenčním listu nakládání s nepotřebným majetkem č. 1/2025/ZŠNL.

23/43/RM/2025 Změna ve funkci jednatele společnosti TP Příbor s.r.o.

(č. bodu programu: 27)

I. Rada města ve funkci Valné hromady TP PŘÍBOR s.r.o.

odvolává z funkce jednatele společnosti TP PŘÍBOR s.r.o. s účinností k 30.06.2025 pana Valentina Putalu, narozeného: [REDACTED], bytem [REDACTED].

II. Rada města ve funkci Valné hromady TP Příbor s. r. o.

volí do funkce jednatele společnosti TP PŘÍBOR s.r.o. s účinností od 01.07.2025 pana Bc. Ladislava Vaňka, narozeného: [REDACTED], bytem [REDACTED].

III. Rada města ve funkci Valné hromady TP PŘÍBOR s.r.o.

schvaluje smlouvu o výkonu funkce jednatele společnosti TP PŘÍBOR s.r.o. v předloženém znění a zmocňuje k jejímu podpisu starostu města Ing. arch. Jana Malíka.

24/43/RM/2025 I. změna závazných ukazatelů Školní jídelny Komenského, Příbor na rok 2025

(č. bodu programu: 29)

I. Rada města schvaluje

plán účetních odpisů ŠJ Komenského, Příbor, příspěvkové organizace na rok 2025 dle přílohy č. 2 předloženého materiálu.

II. Rada města rozhoduje

o použití neinvestičního příspěvku na provoz roku 2025 ŠJ Komenského, Příbor, příspěvkové organizace v celkové výši 900 000 Kč, následovně:

- na odpisy hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku v hlavní činnosti 99 600 Kč, což je navýšení o 7 300 Kč.
- na ostatní provozní výdaje 800 400 Kč, což je snížení o 7 300 Kč.

25/43/RM/2025 Žádost o poskytnutí příspěvku na vybudování domovní ČOV

(č. bodu programu: 30)

I. Rada města schvaluje

proplacení částky 35 000 Kč paní Kateřině Hodicové, trvale bytem [REDACTED] jako finanční podporu na vybudování domovní ČOV.

26/43/RM/2025 Informace, podněty a připomínky členů rady města

(č. bodu programu: 31)

I. Rada města bere na vědomí

návrhy, podněty a připomínky členů rady města.

Projednané body bez přijatého usnesení.

Převzetí pozemků v k. ú. Sedlnice

(č. bodu programu: 8)

I. Rada města souhlasí

se záměrem bezúplatného převodu nemovitých věcí:

- část pozemku parc. č. 3089 v k. ú. Příbor, jehož součástí je zpevněná plocha navazující na místní komunikaci (Prchalov – Sedlnice) v majetku města,

- mostní objekt přes vodní tok na pozemku parc. č. 1539/1 k. ú. Sedlnice,
- těleso komunikace na pozemcích parc. č. 1350 a 1532/17 k. ú. Sedlnice,

vše v k. ú. Sedlnice, z majetku Ředitelství silnic a dálnic s. p., IČO 65993390 do vlastnictví města Příbora, za podmínky převzetí poté, co bude provedena rekonstrukce mostního objektu.

II. Rada města doporučuje zastupitelstvu města

schválit převzetí nemovitých věcí uvedených v části I. usnesení formou bezúplatného převodu z majetku Ředitelství silnic a dálnic s. p., IČO 65993390 do vlastnictví města Příbora.

Směna pozemků v k. ú. Příbor - GP-MED s. r. o.

(č. bodu programu: 9)

I. Rada města souhlasí

se záměrem, jehož předmětem je směna pozemků v k. ú. Příbor, a to pozemku parc. č. 3237 z majetku společnosti GP-MED s. r. o., Vratimov, Frýdecká 936/59, IČO 28607546, za část pozemku parc. č. 1473 z majetku města.

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru investic, rozvoje a správy majetku

- 1.1. **zadat vyhotovení geometrického plánu pro rozdělení pozemku parc. č. 1473 v k. ú. Příbor pro účel směny pozemků.**

Termín: 30.06.2025

III. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru investic, rozvoje a správy majetku

- 1.1. **zadat vypracování znaleckého posudku na stanovení ceny v místě a čase obvyklé pozemku parc. č. 3237 a pozemku určeného ke směně odděleného z pozemku parc. č. 1473 v k. ú. Příbor, pro účel jednání o směně pozemků.**

Termín: 31.08.2025

IV. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

směnu pozemků v k. ú. Příbor, a to pozemku parc. č. 3237 z majetku společnosti GP-MED s. r. o., Vratimov, Frýdecká 936/59, IČO 28607546, za část pozemku parc. č. 1473 z majetku města, v rozsahu a za podmínek dle důvodové zprávy.

Stavební úpravy chodníku na ulici Šmeralově

(č. bodu programu: 12)

I. Rada města bere na vědomí

dopis občanů ulice Šmeralovy ze dne 02.04.2025.

II. Rada města revokuje

usnesení č. 25/23/RM/2024 ze dne 06.02.2024.

III. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru investic, rozvoje a správy majetku

- 1.1. **dopracovat projektovou dokumentaci "Stavební úpravy chodníku na ulici Šmeralově" se zapracováním požadavků dle varianty č. ...**

Termín: 31.12.2025

Studie odkanalizování Prchalova

(č. bodu programu: 13)

I. Rada města bere na vědomí

studii odkanalizování místní části Prchalova.

II. Rada města schvaluje

variantu č. ... odkanalizování místní části Prchalova.

III. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru investic, rozvoje a správy majetku

1.1. navrhnou potřebné finanční prostředky na zpracování dokumentace na odkanalizování místní části Prchalova dle varianty č. ... do rozpočtového opatření.

Termín: 30.06.2025

Zjištění ekonomické výhodnosti připojení budovy Školní jídelny Komenského č. p. 458 na SZTE

(č. bodu programu: 28)

I. Rada města bere na vědomí

odborný posudek o ekonomické výhodnosti připojení objektu Školní jídelny Komenského č. p. 458 na centrální zásobování tepelnou energií.

II. Rada města rozhoduje

na základě odborného posudku, který konstatuje ekonomickou nevýhodnost napojení objektu Školní jídelny Komenského č. p. 458 na centrální zásobování tepelnou energií (SZTE), že tento objekt nebude napojen na SZTE.

Ing. arch. Jan Malík, v. r.
starosta

Valentin Putala, v. r.
místostarosta