Smlouva o poskytnutí
účelových neinvestičních finančních příspěvků

č. 0212/2024

Smluvní strany

Město Příbor
Se sídlem městského úřadu: náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor
IČO: 00298328
DIČ: CZ00298328
Zastoupeno: Ing. arch. Janem Malíkem, starostou města
Bankovní spojení: Komerční banka a.s., exp. Příbor
Číslo účtu: 2225801/0100 – výdajový účet
19-2225801/0100 – příjmový účet

(dále jen „**poskytovatel**")

na straně jedné

a

vlastník nemovité kulturní památky – **městský dům č. p. 1, ul. Politických vězňů, 742 58 Příbor, parc. č. 86, k. ú. Příbor, rejstř. č. ÚSKP: 37293/8-2300**

Věra Čuporiová, bydliště: [redacted] 742 58 Příbor

Bankovní spojení:
Číslo účtu: [redacted]

(dále jen „**příjemce**")

na straně druhé

Článek I.
Základní ustanovení

Ve smyslu zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, v součinnosti s § 16 odst. 1 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění, v souladu s § 11 až § 15 vyhlášky č. 66/1988 Sb., kterou se provádí zákon č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči v platném znění a v souladu se Zásadami Ministerstva kultury České republiky pro užití a alokaci státní finanční podpory v Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón (dále jen „Program") č. j. MK 78.596/2018 OPP ze dne 07.12.2018, poskytuje poskytovatel v roce 2024 příjemci účelový neinvestiční finanční příspěvek z dotace Ministerstva kultury ČR

a z rozpočtu města Příbor (dále jen „Příspěvky") na účel uvedený v čl. II. této smlouvy. Příjemce tyto příspěvky v souladu se stanoveným účelem a podmínkami přijímá.

Článek II.
Předmět a účel smlouvy

Smluvní strany uzavírají smlouvu o poskytnutí účelových neinvestičních finančních příspěvků na obnovu nemovité kulturní památky – **městský dům č. p. 1, ul. Politických vězňů, 742 58 Příbor, parc. č. 86, k. ú. Příbor, rejstř. č. ÚSKP: 37293/8-2300** v Městské památkové rezervaci Příbor v rozsahu těchto prací podstatných pro zachování její souhrnné památkové hodnoty:

„Výměna 8 ks okenních výplní"

1. Příspěvky budou poskytnuty na základě souhrnného přehledu obnovy kulturní památky jako žádosti příjemce o poskytnutí příspěvku ze dne **10.04.2024** a dle rozhodnutí Ministerstva kultury č. j. MK 44697/2024 OPP ze dne 21.05.2024, jehož nedílnou součástí je Rozpis účelové dotace poskytnuté ze státního rozpočtu v Programu na rok 2024 pro Městskou památkovou rezervaci Příbor.

2. Příspěvky budou použity výhradně na úhradu nákladů spojených s výše uvedenými pracemi při obnově nemovité kulturní památky.

3. Poskytnutí příspěvků podle této smlouvy nezakládá nárok příjemce na poskytnutí příspěvků v následujících letech.

Článek III.
Výše příspěvků a jejich uvolnění

1. Poskytovatel se zavazuje poskytnout příjemci v roce 2024 v rámci Programu účelový neinvestiční finanční příspěvek z dotace Ministerstva kultury ve výši **180 000 Kč** (sto osmdesát tisíc korun českých) a účelový neinvestiční finanční příspěvek z rozpočtu města Příbor ve výši **36 020 Kč** (třicet šest tisíc dvacet korun českých) jako povinnou spoluúčast města na financování obnovy.

   Závazné finanční podíly:

Náklady uznatelné celkem (včetně DPH)	360 192,00Kč	100 %
Příspěvek z Programu	180 000,00 Kč	max. 50 %
Podíl obce, města	36 020,00 Kč	min. 10 %
Podíl příjemce (vlastníka)	144 172,00 Kč	min. 40 %

2. Rozdělení finančních prostředků ze státní finanční podpory z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón (Ministerstvo kultury ČR) a povinné spoluúčasti z rozpočtu města Příbor pro rok 2024 bylo schváleno usnesením Zastupitelstva města Příbora č. 10/11/ZM/2024 na jeho 11. zasedání dne 27.03.2024. Toto rozdělení je v souladu se Zásadami Ministerstva kultury České republiky

pro užití a alokaci státní finanční podpory Programu, jejichž úplné znění vyhlásil ministr kultury pod č. j. MK 78.596/2018 OPP dne 07.12.2018.

3. Příspěvky budou příjemci odeslány bezhotovostní formou na bankovní účet příjemce č. ú. 2100114397/2010
   a. předložení dokladů prokazujících proplacení finančního podílu příjemce, tj. částky 144 172 Kč zhotoviteli (kopie výpisů z účtu příjemce).
   b. předložení žádosti o převod příspěvku z Programu a podílu obce v rozsahu čl. III. odst. 1. včetně fotodokumentace provedených prací ke dni podání této žádosti.

Článek IV.
Podmínky čerpání příspěvků

1. Příspěvek je přísně účelový a může být poskytnut jen na úhradu prací zabezpečujících uchování souhrnné památkové hodnoty kulturní památky, nikoli na modernizace a jiné práce prováděné v zájmu vlastníka, které nejsou pro uchování souhrnné památkové hodnoty kulturní památky nezbytné.

2. Bude dodržen postup obnovy nemovité kulturní památky podle rozhodnutí, resp. závazného stanoviska Městského úřadu Kopřivnice, Odboru stavebního řádu, územního plánování a památkové péče, vydaného k obnově výše uvedené nemovité kulturní památky podle § 14 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů.

3. Povinností je používat příspěvky hospodárně, účelně, efektivně a v souladu s právními předpisy, výlučně na úhradu nákladů spojených s výše uvedenými pracemi při obnově nemovité kulturní památky; nebude užit na jiný účel. Proplacení finančních prostředků ve výši dle stanovených závazných podílů v čl. III. odst. 1. bude prováděno výhradně prostřednictvím peněžního ústavu (bezhotovostně), přičemž faktury, jejichž předmětem jsou výše uvedené práce, budou vystaveny a jejich platby poukázány v roce 2024.

4. V průběhu obnovy vlastník nemovité kulturní památky upozorní vhodným způsobem (cedulkou, transparentem, umístěním informační tabulky atp.) na skutečnost, že je obnova prováděna s využitím státní finanční podpory poskytnuté ministerstvem kultury z Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón.

5. Nejpozději do 13.12.2024 předloží příjemce na Městský úřad Příbor – Odbor investic, rozvoje a správy majetku města vyúčtování příspěvků, jehož součástí budou tyto doklady:

- kopie faktur vystavených zhotovitelem díla, včetně soupisu provedených prací. Faktury musí být vystaveny na příjemce příspěvku,
- kopie výpisů z účtu příjemce prokazující úhradu faktur (nepřikládat příkazy k úhradě). Doklady o úhradě vlastního finančního podílu příjemce a doklady k finančnímu vypořádání příspěvku budou ve vypořádání samostatně označeny,
- fotodokumentace (barevný tisk, případně v elektronické podobě) vypovídající o průběhu a výsledku obnovy nemovité kulturní památky v roce 2024 a včetně doložení skutečnosti dle odst. 4.,
- restaurátorská zpráva – v případě provedení restaurátorských prací.

6. Poskytnuté finanční příspěvky jsou v účetní evidenci příjemce vedeny odděleně tak, aby tyto finanční prostředky a nakládání s nimi byly odděleny od ostatního majetku příjemce v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.

7. Finanční prostředky, které příjemce použije v rozporu s touto smlouvou, vrátí na bankovní účet poskytovatele č. ú. 2225801/0100 nejpozději do 5 pracovních dnů od doručení písemného zjištění poskytovatele o porušení některého ustanovení této smlouvy. Rozhodným dnem pro vrácení těchto finančních prostředku je den jejich připsání na účet poskytovatele.

8. Příspěvky se nesmí použít v roce 2024 na tentýž účel současně s jinými prostředky účelově poskytnutými ze státního rozpočtu na úseku státní památkové péče.

9. Jakákoliv změna díla bude Městskému úřadu Příbor písemně oznámena s uvedením důvodů bez zbytečného prodlení, nejpozději do 22.11.2024. V případě, že se akce neuskuteční, příjemce příspěvků tuto skutečnost písemně oznámí Městskému úřadu Příbor bezodkladně poté, co tuto skutečnost zjistil. Město změnu vyhodnotí, pošle příjemci vyjádření a případně uzavře s příjemcem Dodatek ke smlouvě.

10. Příjemce je povinen ohlásit poskytovateli změnu identifikačních údajů uvedených v souhrnném přehledu ze dne 10.04.2024 včetně jeho příloh do 14 dnů od této změny.

11. Povinností na základě § 34 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů je umožnit pracovníkům Ministerstva kultury ČR a osobám pověřeným plněním úkolu státní památkové péče, tj. včetně zaměstnanců Národního památkového ústavu a obce pověřené dozorem podle § 29 odst. 2. písm. g) památkového zákona, přístup do nemovité kulturní památky za účelem provedení kontroly související s poskytnutím příspěvků, a dále nahlédnout do příslušných dokladů a poskytnout jim k tomu potřebné údaje a vysvětlení. Vlastník je povinen oznámit Národnímu památkovému ústavu a obci pověřené dozorem termín zahájení akce obnovy a předložit jim plán kontrolních prohlídek stavby.

12. Odborný dohled nad prováděním obnovy nemovité kulturní památky zajišťuje Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště v Ostravě, jenž je oprávněn během obnovy uplatňovat náměty a připomínky z hlediska zajištění zvýšené kvality prováděných prací a provádět kontrolu věcné správnosti a hospodárnosti využití příspěvku. V případě zjištěných nedostatků neprodleně informuje Ministerstvo kultury a navrhuje opatření k nápravě (případně podává návrh na pozastavení čerpání nebo vrácení příspěvku nebo jeho části Ministerstvu kultury).

13. Dozor při obnově nemovité kulturní památky vykonává z hlediska státní památkové péče podle § 29 odst. 2 písm. g) památkového zákona Městský úřad Kopřivnice jako obecní úřad obce s rozšířenou působností.

14. Výše poskytnutých příspěvků je limitní. V případě, že budou celkové náklady obnovy uvedené v čl. III. odst. 1. překročeny, uhradí částku tohoto překročení příjemce. Pokud budou celkové náklady obnovy nižší, budou příspěvky v příslušném procentuálním poměru zkráceny. V tomto případě je příjemce povinen vrátit přeplatek na účet

poskytovatele č. ú. 2225801/0100, pod variabilním symbolem 02122024 nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy tuto skutečnost zjistí.

15. Příjemce je povinen průběžně informovat poskytovatele o všech změnách, které by mohly při vymáhání zadržených nebo neoprávněně použitých finančních příspěvků zhoršit jeho pozici věřitele nebo dobytnost jeho pohledávky. Zejména je příjemce neprodleně povinen oznámit poskytovateli skutečnosti, které mají nebo mohou mít za následek příjemcův zánik, transformaci, sloučení či splynutí s jiným subjektem, změnu statutárního orgánu příjemce, či změnu vlastnického vztahu k věci, na niž se příspěvky poskytují.

Článek V.
Časové užití příspěvků

1. Finanční prostředky poskytnuté jako příspěvky na obnovu nemovité kulturní památky v rámci Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón v souladu s touto smlouvou jsou k použití v termínu 01.01.2024 - 13.12.2024 a podléhají finančnímu vypořádání v roce 2024.

Článek VI.
Kontrola

1. Poskytovatel je v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, oprávněn provádět u příjemce kontrolu účetnictví, případně dalších skutečností osvědčujících dodržování ustanovení této smlouvy.

2. Příjemce se zavazuje předložit poskytovateli na požádání veškerou potřebnou dokumentaci, účetnictví a účetní doklady, dokumentující všechny rozhodné skutečnosti pro ověření způsobu čerpání a využití dotací a plnění podmínek této smlouvy, a to po dobu realizace akce obnovy a následně po dobu 5 let, po kterou je příjemce povinen dle § 31 odst. 2. písm. b) a c) zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví uschovávat účetní záznamy a účetní doklady.

Článek VII.
Sankce za nedodržení účelu a podmínek smlouvy

1. Porušení povinností stanovených touto smlouvou příjemcem spočívající v neoprávněném použití nebo zadržení finančních prostředků je porušením rozpočtové kázně ve smyslu § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění. Výši odvodu a penále musí příjemce uhradit na účet poskytovatele č. ú. 19-2225801/0100, pod variabilním symbolem 02122024.

2. Výše odvodu a penále za porušení rozpočtové kázně a pravidla pro ukládání a promíjení odvodu a penále za porušení rozpočtové kázně jsou stanovena v ustanovení § 22 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platném znění.

3. Za nesplnění podmínky uvedené v čl. IV. odst. 6. činí sankce 10 % z poskytnutých příspěvků. Sankce je splatná do 5 pracovních dnů od doručení písemného zjištění poskytovatele o porušení uvedené podmínky. Příjemce ji musí uhradit na účet poskytovatele č. ú. 19-2225801/0100, pod variabilním symbolem 12122024. Rozhodným dnem je den připsání těchto finančních prostředků na účet poskytovatele.

4. Za nesplnění podmínek uvedených v čl. IV. odst. 5. činí sankce 50 % z poskytnutých příspěvků, nejvýše však do výše přiznaných a skutečně poskytnutých příspěvků. Sankce je splatná do 5 pracovních dnů od doručení písemného zjištění poskytovatele o porušení uvedené podmínky včetně výše nařízené sankce, kterou musí příjemce uhradit na účet poskytovatele č. ú. 19-2225801/0100, pod variabilním symbolem 12122024. Rozhodným dnem je den připsání těchto finančních prostředků na účet poskytovatele.

5. Za nesplnění podmínek uvedených v čl. IV. odst. 7. činí sankce 0,1 % z poskytnutých příspěvků denně za každý i započatý den prodlení s vrácením finančních prostředků. Sankce je splatná do 5 pracovních dnů od doručení písemného zjištění poskytovatele o porušení uvedené podmínky včetně výše nařízené sankce, kterou musí příjemce uhradit na účet poskytovatele č. ú. 19-2225801/0100, pod variabilním symbolem 12122024. Rozhodným dnem je den připsání těchto finančních prostředků na účet poskytovatele.

6. Veškeré platby jako důsledky porušení závazků provede příjemce formou bezhotovostního převodu na účet poskytovatele.

Článek VIII.
Závěrečná ustanovení

1. Příjemce souhlasí se zveřejněním svého jména a příjmení či názvu, roku narození, adresy (sídla) názvu akce, účelem čerpání příspěvků a výše poskytnutých příspěvků, případně dalších údajů uvedených ve zvláštních právních předpisech.

2. Poskytnuté příspěvky jsou finanční podporou ve smyslu zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů.

3. V případě neplnění povinností z této smlouvy pro příjemce vyplývajících, má poskytovatel právo odstoupit od této smlouvy.

4. Nedílnou součástí této smlouvy jsou – Zásady Ministerstva kultury České republiky pro užití a alokaci státní finanční podpory v Programu, jejichž úplné znění vyhlásil ministr kultury č. j. MK 78.596/2018 OPP dne 07.12.2018 a vzor informační cedulky k bodu č. 4. čl. IV.

5. Veškeré změny a doplňky této smlouvě lze činit pouze formou písemných, očíslovaných dodatků.

6. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Smlouva je vyhotovena ve **dvou** stejnopisech, z nichž dvě si ponechá poskytovatel a jedno vyhotovení obdrží příjemce.

7. Vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a předpisy souvisejícími.

8. Obě smluvní strany si řádně přečetly obsah této smlouvy a souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a v této smlouvě uvedenými podmínkami.

9. Poskytnutí účelových neinvestičních finančních příspěvků uvedených v čl. III. odst. 1. bylo schváleno Zastupitelstvem města Příbora usnesením č. 10/11/ZM/2024 na jeho 11. zasedání dne 27.03.2024.

V Příboře dne: 30.05.2024

[redacted]

Ing. arch. Jan Malík
starosta města

V Příboře dne: 3.5.2024

[redacted]

Věra Čuporiová

Přílohy:

1. Zásady Ministerstva kultury České republiky pro užití a alokaci státní finanční podpory v Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón, jejichž úplné znění vyhlásil ministr kultury č. j. MK 78.596/2018 OPP dne 07.12.2018.
2. Vzor informační tabulky k bodu č. 4. čl. IV.