



Rada města Příbora U S N E S E N Í

34. schůze Rady města Příbora
konané dne 01.10.2024
v zasedací místnosti rady města od 08:00 hodin.

1/34/RM/2024 Program schůze rady města

(č. bodu programu: 1)

I. Rada města schvaluje

vložení bodu Turistické informační centrum v č. p. 35 do programu.

II. Rada města schvaluje

upravený program 34. schůze rady města.

2/34/RM/2024 Volba člena rady města pověřeného podpisem zápisu rady města

(č. bodu programu: 2)

I. Rada města pověřuje

ověřením zápisu z 34. schůze rady města člena rady města Mgr. Pavla Netušila.

3/34/RM/2024 Kontrola plnění usnesení ze schůzí rady města

(č. bodu programu: 3)

I. Rada města bere na vědomí

plnění úkolů ze schůzí rady města.

Trvající úkoly: 38/46/RM/2021

Splněné úkoly: 9/27/RM/2024, 12/32/RM/2024, 51/32/RM/2024, 21/32/RM/2024.

4/34/RM/2024 Zápisy z výborů zastupitelstva města a komisí rady města

(č. bodu programu: 4)

I. Rada města bere na vědomí

1. Zápis č. 20 z OV Prchalov ze dne 22.08.2024
2. Zápis č. 21 z OV Prchalov ze dne 04.09.2024
3. Zápis č. 12 z komise pro regeneraci MPR ze dne 12.09.2024

5/34/RM/2024 Trasa teplovodu „Nové napojení objektů ZŠ a DPS na SZTE Příbor z kotelny Nerudova“

(č. bodu programu: 5)

I. Rada města bere na vědomí

ve funkci Valné hromady společnosti TP PŘÍBOR s. r. o. trasu teplovodu „Nové napojení objektů ZŠ a DPS na SZTE Příbor z kotelny Nerudova“.

II. Rada města ukládá

1. jednatelem společnosti TP Příbor s.r.o.

- 1.1. ve funkci valné hromady společnosti TP Příbor s. r. o. prověřit ve spolupráci s městem trasu teplovodu pro DPS z ulice Frenštátské do vnitrobloku objektu DPS s možností napojení dalších objektů a řešení dimenze teplovodu.

Termín: 31.12.2024

6/34/RM/2024 Problematika kalkulačních listů a cen obědů ve školních jídelnách v Příboře.

(č. bodu programu: 6)

I. Rada města schvaluje

ziskovou přírážku 8 Kč v kalkulačním listu pro školní stravování od 01.01.2025 u Školní jídelny Komenského, Příbor, ul. Komenského č. p. 458.

II. Rada města schvaluje

ziskovou přírážku 8 Kč v kalkulačním listu pro školní stravování od 01.01.2025 u Základní školy Npor. Loma Příbor Školní 1510 okres Nový Jičín, příspěvková organizace.

7/34/RM/2024 Park na ulici nábreží Rudoarmějců

(č. bodu programu: 7)

I. Rada města schvaluje

koncept proměny "Parku na ulici nábřeží Rudoarmějců" v předloženém rozsahu.

8/34/RM/2024 **Novostavba MŠ Z43 v Příboře - studie**

(č. bodu programu: 8)

I. Rada města schvaluje

obsah architektonické studie „Novostavba MŠ Z43 v Příboře“.

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru investic, rozvoje a správy majetku

1.1. připravit veřejnou zakázku na zpracování projektové dokumentace „Novostavba MŠ Z43 v Příboře“.

Termín: 31.12.2024

9/34/RM/2024 **Oprava komunikací 2025**

(č. bodu programu: 9)

I. Rada města schvaluje

seznam a pořadí důležitosti oprav komunikací na území města Příbora pro rok 2025 dle předloženého materiálu.

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru investic, rozvoje a správy majetku

1.1. zadat zpracování projekčních podkladů pro vyhlášení veřejné zakázky s názvem „Příbor – opravy komunikací 2025“.

Termín: 10.10.2024

III. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru investic, rozvoje a správy majetku

1.1. připravit zadávací podmínky pro vyhlášení veřejné zakázky s názvem „Příbor – opravy komunikací 2025“.

Termín: 31.01.2025

10/34/RM/2024 **Úprava dopravního režimu na ulicích Lomené a Myslbekově**

(č. bodu programu: 10)

I. Rada města schvaluje

úpravu dopravního režimu na ulicích Lomené a Myslbekově dle varianty č. 2 předloženého materiálu.

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru investic, rozvoje a správy majetku


1.1. dopracovat návrh dopravního značení na ulicích Lomené a Myslbekově dle varianty č. 2 předloženého materiálu a požádat Silniční správní orgán MÚ v Kopřivnici o stanovení dopravního značení.

Termín: 31.12.2024

11/34/RM/2024 **Pronájem pozemku v lokalitě Za školou Npor. Loma**

(č. bodu programu: 11)

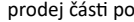
I. Rada města neschvaluje

pronájem části pozemku parc. č. 2178/66 v k. ú. Příbor manželům Bc. Šárce Orlíkové a Mgr. Břetislavu Orlíkovi, , dle jejich žádosti ze dne 12.05.2024.

12/34/RM/2024 **Prodej části pozemku parc. č. 2900 k. ú. Příbor**

(č. bodu programu: 13)

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města neschválit

prodej části pozemku parc. č. 2900 v k. ú. Příbor panu Janu Kyprovi, , dle jeho žádosti ze dne 13.05.2024.

13/34/RM/2024 **Odstranění zpevněné komunikace na parc. č. 635/8 v k. ú. Klokočov u Příbora - výběr dodavatele**

(č. bodu programu: 14)

I. Rada města rozhoduje

v souladu s doporučením zprávy o hodnocení nabídek o výběru nejhodnější nabídky k veřejné zakázce "Odstranění zpevněné komunikace na parc. č. 635/8 v k. ú. Klokočov u Příbora", kterou podala společnost Verone synergy s. r. o., Pržmo 225, 739 04 Pržmo, IČO 14053349.

II. Rada města schvaluje

smlouvu o dílo mezi městem Příbor, náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor, IČO 00298328 a společností Verone synergy s. r. o., Pržmo 225, 739 04 Pržmo, IČO 14053349, na dodávku stavebních prací akce "Odstranění zpevněné komunikace na parc. č. 635/8 v k. ú. Klokočov u Příbora" s celkovou cenou za dílo ve výši 378 000,00 Kč bez DPH.

14/34/RM/2024 **Stavební úpravy budovy č. p. 565 na ulici Svatopluka Čecha v Příboře -
dodatek č. 4**

(č. bodu programu: 15)

I. Rada města schvaluje

dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo č. 0274/2023/SD mezi městem Příborem a společností NH stavby, s. r. o., IČO 28980697, na realizaci akce "Stavební úpravy budovy č. p. 565 na ulici Svatopluka Čecha v Příboře", který zohledňuje vícepráce a méněpráce popsané ve změnovém listu ZL-04 navýšením celkové ceny díla o 35 620,07 Kč bez DPH dle předloženého materiálu a změnu termínu dokončení díla do 07.10.2024.

15/34/RM/2024 **Předprostor před budovami COOP a DPS na ulici Jičínské v Příboře**

(č. bodu programu: 16)

I. Rada města vyhlašuje

veřejnou zakázku malého rozsahu na zpracování projektové dokumentace "Předprostor před budovami COOP a DPS na ulici Jičínské v Příboře" s použitím dvou hodnotících kritérií dle předloženého materiálu.

II. Rada města jmenuje

v souladu se směrnicí RM č. 1/2021, o přípravě, realizaci a předávání investičních akcí a velkých oprav města Příbora, Mgr. Miroslavu Motlíčkovou Ratajovou osobou s rozhodovací pravomocí pro akci „Předprostor před budovami COOP a DPS na ulici Jičínské v Příboře“.

16/34/RM/2024 **Dočasná stavba na pozemku parc. č. 284/18 k. ú. Klokočov u Příbora**

(č. bodu programu: 17)

I. Rada města souhlasí

s realizací dočasné stavby - pergola o půdorysu 3 x 3 m, na pozemku parc. č. 284/18 v k. ú. Klokočov u Příbora, dle žádosti nájemců Lubomíra a Lenky Macíčkových, [adresní údaje], ze dne 31.07.2024 doplněné dne 11.09.2024, za podmíněk:

- Po ukončení pronájmu bude stavba odstraněna na náklady nájemce a pozemek uveden do původního stavu.
- Při realizaci stavby budou dodrženy podmínky uvedené ve vyjádření společnosti TP Příbor s. r. o. ze dne 04.09.2024.

17/34/RM/2024 **Výkup části pozemku pro kontejnerové stanoviště na ul. Myslbekově**

(č. bodu programu: 18)

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

odkoupení části pozemku parc. č. 363 v k. ú. Klokočov u Příbora o výměře cca 10 m² od pana Michala Hanzlíka, [adresní údaje], za kupní cenu 1 000 Kč/m² pro vybudování stanoviště kontejnerů na tříděný odpad.

18/34/RM/2024 **Výkup pozemků - stezka pro pěší a cyklisty**

(č. bodu programu: 19)

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

výkup pozemků parc. č. 3110/2 a 3110/3 a pozemku parc. č. 3110/6 specifikovaného geometrickým plánem č. 3608-37/2024, vše k. ú. Příbor, v celkovém rozsahu 307 m², pro účel realizace stezky pro pěší a cyklisty od manželů Pavla a Renáty Tomáškových, [adresní údaje], za kupní cenu 1 000 Kč/m², s podmínkou výmazu zástavních práv k pozemkům z katastru nemovitostí před uzavřením kupní smlouvy.

19/34/RM/2024 **Vrácení části nájemného - Základní organizace ČZS Příbor Jičínská**

(č. bodu programu: 20)

I. Rada města schvaluje

vrácení částky ve výši 23 391 Kč, což představuje polovinu nájemného uhrazeného za rok 2024 Základní organizací Českého zahrádkářského svazu Příbor Jičínská, IČO 62351206 za pronájem pozemku parc. č. 3148/1 v k. ú. Příbor, z důvodu omezení komfortu užívání pozemku v důsledku výstavby domova se zvláštním režimem na ul. Masarykově.

II. Rada města schvaluje

pro rok 2025 snížení nájemného za pozemek parc. č. 3148/1 v k. ú. Příbor pronajatý Základní organizací Českého zahrádkářského svazu Příbor Jičínská, IČO 62351206 o 50 %, z důvodu omezení komfortu užívání pozemku v důsledku výstavby domova se zvláštním režimem na ul. Masarykově.

20/34/RM/2024 **Dohoda o ukončení nájemní smlouvy - Státní pozemkový úřad**

(č. bodu programu: 21)

I. Rada města schvaluje

uzavření dohody, v předloženém znění, o ukončení nájemní smlouvy ze dne 02.08.2022, mezi nájemcem městem Příborem a správcem pozemku parc. č. 468 v k. ú. Hájov Státním pozemkovým úřadem ČR.

21/34/RM/2024 **Provádění rýčových zkoušek na pozemcích města (propachtovaná orná půda)**
(č. bodu programu: 22)

I. Rada města nesouhlasí

se zrušením provádění rýčových zkoušek na pozemcích města (na propachtované orné půdě).

22/34/RM/2024 **Žádost o poskytnutí individuální dotace**
(č. bodu programu: 23)

I. Rada města rozhoduje

o uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města Příbora na rok 2024 dle přílohy č. 2 předloženého materiálu mezi městem Příborem, se sídlem náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor, IČO 00298328 a příjemcem dotace Tělovýchovnou jednotou Příbor, z. s., se sídlem Štramberská 1361, 742 58 Příbor, IČO 43961011, jejímž předmětem je poskytnutí individuální dotace ve výši 75 000 Kč na projekt Výměna plynového kotle.

23/34/RM/2024 **Odstoupení od smlouvy o poskytování úklidových, správcovských a jiných služeb**
(č. bodu programu: 24)

I. Rada města souhlasí

s odstoupením od smlouvy o poskytování úklidových, správcovských a jiných služeb ze dne 25.01.2006 mezi TP Příbor (dříve správa majetku města Příbor s.r.o.) se sídlem Freudova 118, 742 58 Příbor, IČO 26865327 a městem Příbor se sídlem Náměstí S. Freuda 19, 742 58 Příbor, IČO 00298328 dle přílohy č. 2.

24/34/RM/2024 **Záměr města pronajmout nebytové prostory v přízemí na ul. Jičínská č. p. 54 v Příboře**
(č. bodu programu: 25)

I. Rada města schvaluje ke zveřejnění

záměr města pronájmu nebytových prostor v přízemí o velikosti 18 m² na ul. Jičínská č. p. 54 v Příboře dle přílohy č. 1.

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu OBNF

1.1. zajistit zveřejnění záměru pronájmu nebytových prostor v domě č. p. 54 na ul. Jičínská na úřední desce po dobu min. 15 dnů.

Termín: 04.10.2024

25/34/RM/2024 **Nabídka trvale nepotřebného majetku Mateřské školy Příbor, Pionýrů 1519, okres Nový Jičín, příspěvkové organizace**
(č. bodu programu: 27)

I. Rada města neschvaluje

přijmout do majetku města Příbora trvale nepotřebný majetek ve vlastnictví Mateřské školy Příbor, Pionýrů 1519, okres Nový Jičín, příspěvkové organizace, který je uvedený v evidenčním listě nakládání s nepotřebným majetkem č. 2/2024/MŠP.

II. Rada města souhlasí

s vyřazením trvale nepotřebného majetku ve vlastnictví Mateřské školy Příbor, Pionýrů 1519, okres Nový Jičín, příspěvkové organizace, v celkové pořizovací hodnotě 9 729,20 Kč a způsobem naložení s tímto trvale nepotřebným majetkem dle návrhu organizace uvedeného v evidenčním listě nakládání s nepotřebným majetkem č. 2/2024/MŠP.

26/34/RM/2024 **Žádost o souhlas k posílení fondu investic Mateřské školy Příbor, Pionýrů 1519, okres Nový Jičín, příspěvková organizace**
(č. bodu programu: 28)

I. Rada města schvaluje

na základě ust. § 102 odst. 2) písm. b) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu s ust. § 30 odst. 4 zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, příspěvkové organizaci Mateřské školy Příbor, Pionýrů 1519, okres Nový Jičín, příspěvková organizace použití části finančních prostředků z rezervního fondu organizace ve výši 40 000 Kč k posílení fondu investic organizace v roce 2024 za účelem krytí výdajů spojených s pořízením interaktivní učební pomůcky Magic Box.

27/34/RM/2024 **Plán inventur za rok 2024**
(č. bodu programu: 29)

I. Rada města schvaluje

Plán inventur za rok 2024.

28/34/RM/2024 **Pracovní skupina pro hodnocení programových dotací pro rok 2025**

(č. bodu programu: 30)

I. Rada města jmenuje

pracovní skupinu pro hodnocení programových dotací z rozpočtu města Příbora pro rok 2025 ve složení: Martin Monsport, DiS., MUDr. Mořic Jurečka, Ing. Zdeněk Pařízek, MUDr. Jan Krkoška, Mgr. Jiří Tuza, Ing. Milan Gabzdyl, MgA. Pavel Debeř, PhD.

29/34/RM/2024 **Program Dědictví 2024 - změna výše uznatelných nákladů**

(č. bodu programu: 31)

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města

schválit změnu výše uznatelných nákladů při zachování finančního příspěvku z rozpočtu města ve výši 100 000 Kč v rámci akce "Obnova severní a západní strany fasády objektu č. p. 413 na ulici Řehoře Volného v Příboře".

30/34/RM/2024 **Návrh rozpočtového opatření č. 4 města Příbora na rok 2024**

(č. bodu programu: 32)

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

rozpočtové opatření č. 4 města Příbora na rok 2024 v členění a částkách dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

II. Rada města doporučuje zastupitelstvu města vzít na vědomí

celkové objemy rozpočtu po zapracování RO č. 4:

| | | |
|-------------|-----------------|---|
| Příjmy | 251 222 500 Kč, | což je navýšení o 4 157 000 Kč oproti upravenému rozpočtu po zapracování schváleného RO č. 3. |
| Výdaje | 345 291 000 Kč, | což je navýšení o 4 157 000 Kč oproti upravenému rozpočtu po zapracování schváleného RO č. 3. |
| Financování | 94 068 500 Kč, | což je beze změny oproti upravenému rozpočtu po zapracování schváleného RO č. 3. |

31/34/RM/2024 **Turistické informační centrum v č.p. 35**

(č. bodu programu: 33)

I. Rada města ruší

usnesení č.5/32/RM/2024/III, kterým schválila smlouvu o dílo mezi městem Příborem a atelierem Architecture Acts s. r. o., IČO 03620620 na zpracování projektové dokumentace "Turistické informační centrum v č. p. 35".

II. Rada města schvaluje

smlouvu o dílo mezi městem Příborem a atelierem Architecture Acts s. r. o., IČO 03620620, jejímž předmětem je zpracování projektové dokumentace „Turistické informační centrum v č. p. 35“ za cenu 381 150 Kč včetně DPH v předloženém znění.

32/34/RM/2024 **Žádost o řešení bytové situace**

(č. bodu programu: 34)

I. Rada města doporučuje

paní Vlastě Trojčinské, trvale bytem [adresy], ve věci řešení bytové situace jejího syna p. Martina Trojčinského, aby tento požádal město o umístění v městské ubytovně.

33/34/RM/2024 **Návrhy, připomínky vedoucích organizací města, tajemníka a vedoucích odborů MÚ**

(č. bodu programu: 35)

I. Rada města bere na vědomí

návrhy, připomínky vedoucích organizací města, tajemníka a vedoucích odborů MÚ.

34/34/RM/2024 **Informace, podněty a připomínky členů rady města**

(č. bodu programu: 36)

I. Rada města bere na vědomí

návrhy, podněty a připomínky členů rady města.

Projednané body bez přijatého usnesení.

Dodatek k nájemní smlouvě - Česká pošta s. p.

(č. bodu programu: 12)

I. Rada města schvaluje

uzavření dodatku č. 3, v předloženém znění, k nájemní smlouvě ze dne 30.11.2012 mezi nájemcem městem Příborem a pronajímatelem Českou poštou s. p., Politických vězňů 909/4, 225 99 Praha 1, IČO 47114983, kterým

se upravuje doba nájmu do 31.12.2026.

Kuchyně Školní jídelny Komenského

(č. bodu programu: 26)

I. Rada města vyhlašuje

veřejnou zakázku malého rozsahu na zpracování projektové dokumentace "Stavební úpravy 2.NP Školní jídelny Komenského v Příboře" dle předloženého materiálu.

II. Rada města jmenuje

v souladu se směrnicí RM č. 1/2021, o přípravě, realizaci a předávání investičních akcí a velkých oprav města Příbora, osobou s rozhodovací pravomocí pro akci „Stavební úpravy 2.NP Školní jídelny Komenského v Příboře“.

Ing. arch. Jan Malík, v. r.
starosta

Ing. Bohuslav Majer, v. r.
místostarosta