



Rada města Příbora U S N E S E N Í

25. schůze Rady města Příbora
konané dne 19.03.2024
v zasedací místnosti rady města od 08:00 hodin.

1/25/RM/2024 Program schůze rady města

(č. bodu programu: 1)

I. Rada města schvaluje

vložení bodu "Opravy komunikací na území města Příbora" do programu.

II. Rada města schvaluje

vložení bodu "Oprava mostu M-04 přes Sýkoreček, Příbor" - výběr zhotovitele do programu.

III. Rada města schvaluje

upravený program 25. schůze rady města.

2/25/RM/2024 Volba člena rady města pověřeného podpisem zápisu rady města

(č. bodu programu: 2)

I. Rada města pověřuje

ověřením zápisu z 25. schůze rady města člena rady města pana MUDr. Aleše Polácha.

3/25/RM/2024 Kontrola plnění usnesení ze schůzí rady města

(č. bodu programu: 3)

I. Rada města bere na vědomí

plnění úkolů ze schůzí rady města.

Trvající úkoly: 11/11/RM/2023, 38/46/RM/2021, 36/17/RM/2023, 22/23/RM/2024,

Splněné úkoly: 25/18/RM/2023, 6/24/RM/2024.

4/25/RM/2024 Zápisy z výborů zastupitelstva města a komisí rady města

(č. bodu programu: 4)

I. Rada města bere na vědomí

1. Zápis č. 13 z OV Prchalov ze dne 07.02.2024.

2. Zápis č. 8 z jednání Komise pro regeneraci MPR ze dne 05.03.2024.

5/25/RM/2024 Návrhy, připomínky vedoucích organizací města, tajemníka a vedoucích odborů MÚ

(č. bodu programu: 5)

I. Rada města bere na vědomí

návrhy, připomínky vedoucích organizací města, tajemníka a vedoucích odborů MÚ.

6/25/RM/2024 Program regenerace 2024

(č. bodu programu: 6)

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

rozdělení finančních prostředků z Programu regenerace MPR a MPZ MK ČR pro rok 2024 dle následující tabulky.

	Program regenerace MPR a MPZ na rok 2024
--	--

číslo	památko		náklady na "památkové" práce	MK ČR (v celých tis. Kč)	vlastník minimálně 40 %	město minimálně 10 %
1.	Městský dům č. p. 1	FO/s DPH	360 192,00	180 000,00	144 172,00	36 020,00
Výměna okenních výplní (8ks)						
2.	Městský dům č. p. 31	PO/bez DPH	1 522 079,10	727 000,00	708 055,10	87 024,00
Obnova podlahových ploch a restaurování nástěnných maleb						
3.	Kaple křížové cesty	město/ bez DPH	634 495,00	354 000,00	0,00	280 495,00
Obnova 4 výklenkových kaplí včetně ohradní zdi a restaurování 1 ks reliéfu						
4.	Kostel sv. Kříže	církev/ s DPH	181 016,00	90 000,00	72 914,00	18 102,00
Sanace vlhkosti v interiéru kostela						
5.	Kostel sv. Valentina	církev/ s DPH	1 049 987,54	524 000,00	420 988,54	104 999,00
Obnova čelní fasády včetně oplechování atiky						
Z programu regenerace alokováno:				1 875 000,00		

7/25/RM/2024 **Pronájem obecního bytu 3+1 za smluvní nájemné**

(č. bodu programu: 7)

I. Rada města schvaluje

pořadí žadatelů o pronájem obecního bytu č. 24 na ul. U Tatry 1483 za smluvní nájemné dle příloženého zápisu z otevírání obálek.

II. Rada města rozhoduje

pronajmout byt č. 24 na ul. U Tatry 1483 v Příboře paní Žanetě Schneiderové, trvale bytem [REDACTED], Příbor, za smluvní nájemné ve výši 13 500 Kč/měsíc bez služeb.

8/25/RM/2024 **Pronájem obecního bytu 2+1 za podmínky přistoupení k dluhu**

(č. bodu programu: 8)

I. Rada města schvaluje

pořadí žadatelů o pronájem obecního bytu č. 10 na ul. Štramberská č. p. 1355 v Příboře za podmínky přistoupení k dluhu dle příloženého zápisu z otevírání obálek.

II. Rada města rozhoduje

pronajmout byt č. 10 na ul. Štramberská č. p. 1355 v Příboře paní Vendule Demlové, trvale bytem [REDACTED], Příbor, za podmínky přistoupení k dluhu dle předložené nabídky.

9/25/RM/2024 **Úprava křižovatky ulic Frenštátské a Oldřicha Helmy v Příboře**

(č. bodu programu: 9)

I. Rada města bere na vědomí

stanovisko obyvatel ulice Oldřicha Helmy v Příboře ke stavbě „Úprava křižovatky ulic Frenštátské a Oldřicha Helmy v Příboře“ ze dne 20.02.2024.

II. Rada města schvaluje

odpověď na stanovisko obyvatel ulice Oldřicha Helmy v Příboře ke stavbě „Úprava křižovatky ulic Frenštátské a Oldřicha Helmy v Příboře“ ze dne 20.02.2024 v předloženém znění.

10/25/RM/2024 **Pozemek parc. č. 635/8 k. ú. Klokočov u Příbora - vynětí z honitby**

(č. bodu programu: 10)

I. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru investic, rozvoje a správy majetku

- 1.1. podat příslušnému orgánu státní správy myslivosti žádost o vynětí pozemků v majetku města situovaných v ploše Z69 a v k. ú. Klokočov u Příbora ze společenstevní honitby Příbor-Hájov.

Termín: 29.03.2024

11/25/RM/2024 Pronájem části pozemku parc. č. 862/1 k. ú. Příbor - ul. Fučíkova

(č. bodu programu: 11)

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy, v předloženém znění, jejímž předmětem je pronájem části pozemku parc. č. 862/1 v k. ú. Příbor majiteli montované garáže ev. č. 13 panu Karlu Hezkému, [REDACTED] za podmínek:

- pronájem od 01.01.2024 na dobu neurčitou s 12měsíční výpovědní lhůtou,
- roční nájemné kalkulované sazbou 50 Kč/m²/rok plus DPH v zákonné výši pro rok 2024, dále pak s každoročním navýšením o míru meziroční inflace dle ČSÚ,
- odstranění stavby a umístění nové je možné jen se souhlasem vlastníka pozemku a po projednání dle stavebního zákona.

12/25/RM/2024 Pronájem části pozemku parc. č. 98 k. ú. Příbor

(č. bodu programu: 12)

I. Rada města souhlasí

se záměrem nadále pronajímat prostor nad částí pozemku parc. č. 98 v k. ú. Příbor o výměře 9 m² společnosti ZUUM Group reality s. r. o., IČO 05656508, pro účel umístění dočasné stavby nadstřešení vstupu do objektu č. p. 416 na ul. Nádražní, za podmínek:

- pronájem na dobu neurčitou s roční výpovědní lhůtou,
- roční nájemné 251 Kč, od roku 2025 s každoročním navýšením o míru meziroční inflace dle ČSÚ,
- ke dni ukončení pronájmu nájemce odstraní dočasnou stavbu na vlastní náklady.

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru investic, rozvoje a správy majetku

- 1.1. zajistit zveřejnění záměru dle části I. tohoto usnesení na úřední desce MÚ po dobu 15 dnů.

Termín: 29.03.2024

13/25/RM/2024 Z 43 – doplnění živice a související úpravy

(č. bodu programu: 13)

I. Rada města rozhoduje

v souladu s doporučením hodnotící komise o výběru nejvhodnější nabídky k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce „Z 43 – doplnění živice a související úpravy“, kterou podala společnost COLAS CZ, a.s., Rubeška 215/1, Vysočany, 190 00 Praha 9, IČO 26177005.

II. Rada města schvaluje

smlouvu o dílo v předloženém znění mezi městem Příborem a společností COLAS CZ, a.s., Rubeška 215/1, Vysočany, 190 00 Praha 9, IČO 26177005, na realizaci akce "Z 43 – doplnění živice a související úpravy" s cenou díla 1 267 859,07 Kč bez DPH a podmiňuje její podpis uvolněním finančních prostředků z rozpočtu města.

III. Rada města jmenuje

v souladu se směrnicí č. 1/2021 O přípravě, realizaci a předávání investičních akcí a velkých oprav města Příbora pro realizaci akce „Z 43 – doplnění živice a související úpravy“ osobou s rozhodovací pravomocí Ing. Bohuslava Majera.

14/25/RM/2024 Návrh rozpočtového opatření č. 1 města Příbora na rok 2024

(č. bodu programu: 14)

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

rozpočtové opatření č. 1 města Příbora na rok 2024 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

II. Rada města doporučuje zastupitelstvu města vzít na vědomí

celkové objemy rozpočtu města po schválení RO č. 1:

Příjmy	239 204 500 Kč	což je navýšení o 9 858 500 Kč oproti schválenému rozpočtu.
Výdaje	333 273 000 Kč	což je navýšení o 84 428 000 Kč oproti schválenému rozpočtu.
Financování	94 068 500 Kč	což je navýšení o 74 569 500 Kč oproti schválenému rozpočtu.

15/25/RM/2024 Návrh rozpočtového opatření č. 1 města Příbora na rok 2024

(č. bodu programu: 14)

I. Rada města schvaluje

převod finančních prostředků z ODP A 3635 Projektové přípravy ve výši 500 000 Kč na ODP A 2219 na zpracování urbanistické studie centra města Příbora.

16/25/RM/2024 Prodej skateových překážek z majetku města Příbora

(č. bodu programu: 15)

I. Rada města schvaluje

prodej souboru vyřazených skateových překážek inventární číslo: 200002898 Janu Pavliskovi, IČO 88785271, se sídlem Kopřivnice, Dvořákova 1094/2 za cenu 3 000 Kč.

17/25/RM/2024 Komplexní vodohospodářská studie pro katastr obce Příbor

(č. bodu programu: 16)

I. Rada města rozhoduje

v souladu se zprávou o posouzení a hodnocení nabídek o výběru zpracovatele studie ve výběrovém řízení s názvem "Komplexní vodohospodářská studie pro katastr obce Příbor"- společnosti Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., Nábřeží 90/4, Smíchov, 105 00 Praha 5, IČO 47116901.

II. Rada města schvaluje

Smlouvu o dílo v předloženém znění mezi městem Příborem a společností Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., Nábřeží 90/4, Smíchov, 105 00 Praha 5, IČO 47116901, jejímž předmětem je vypracování komplexní vodohospodářské studie pro katastr obce Příbor v celkové hodnotě 975 000 Kč bez DPH.

18/25/RM/2024 Informace k podaným a připravovaným žádostem města Příbora o dotace

(č. bodu programu: 17)

I. Rada města bere na vědomí

informace k podaným a připravovaným žádostem města Příbora o dotace.

19/25/RM/2024 Žádost Linky bezpečí, z.s., Ústavní 95, 181 02 Praha 8 - Bohnice, IČO 61383198, o finanční podporu

(č. bodu programu: 18)

I. Rada města schvaluje

poskytnutí finančního daru Lince bezpečí, z.s., se sídlem Ústavní 95, 181 02 Praha 8, IČO 61383198, z rozpočtu města Příbora, paragrafu 4349, ve výši 4 000 Kč na provoz dětské krizové linky, a uzavření smlouvy mezi městem Příborem a Linkou bezpečí, z.s., dle předloženého návrhu.

20/25/RM/2024 Žádost Diakonie ČCE - střediska v Ostravě o finanční příspěvek na provozování dopravy seniorů Diakonáček

(č. bodu programu: 19)

I. Rada města rozhoduje

o uzavření smlouvy mezi městem Příborem, se sídlem náměstí Sigmunda Freuda 19, Příbor, 742 58, IČO 00298328 a Diakonii ČCE - střediskem v Ostravě, Syllabova 1278/19, 703 00 Ostrava - Vítkovice, IČO 41035526, jejímž předmětem je poskytnutí účelové neinvestiční dotace ve výši 200 000 Kč z § 4349 rozpočtu města Příbora na provozování dopravy seniorů Diakonáček dle předloženého návrhu.

21/25/RM/2024 **Smlouva o závazku veřejné služby k zajištění provozu Cyklobusu Beskydy**
(č. bodu programu: 20)

I. Rada města souhlasí

s uzavřením smlouvy mezi městem Příbor, Nový Jičín, Kopřivnice, Frenštát pod Radhoštěm, Rožnov pod Radhoštěm a firmou Z-Group bus a. s., se sídlem třída Tomáše Bati 258, Louky, 763 02 Zlín, IČO 49211920, jejímž předmětem je zajištění provozu linky Cyklobusu Beskydy veřejnou linkovou dopravou v letech 2024-2026 a zajištění rezervačního systému linky v předloženém znění.

22/25/RM/2024 **Darovací smlouva na majetek České spořitelny**
(č. bodu programu: 21)

I. Rada města schvaluje

darovací smlouvu, kterou dárce spol. Česká spořitelna, a. s., IČO 45244782, se sídlem Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4, daruje svůj majetek, zanechaný v prostorách budovy č. p. 35 na nám. S. Freuda v Příboře po ukončení nájemní smlouvy, do majetku města Příbora, v předloženém znění.

23/25/RM/2024 **Vyhlášení veřejné zakázky "Místní energetická koncepce města Příbora"**
(č. bodu programu: 22)

I. Rada města vyhlašuje

veřejnou zakázku malého rozsahu na služby s názvem "Místní energetická koncepce města Příbora" dle přiložené zadávací dokumentace.

24/25/RM/2024 **Převod finančních prostředků na skicovné návrhů interiéru nového Turistického informačního centra**
(č. bodu programu: 23)

I. Rada města schvaluje

převod finančních prostředků z ODP A 3635 Projektové přípravy ve výši 55 000 Kč na ODP A 2143 Cestovní ruch-propagace, Lašská brána na zpracování tří návrhů interiéru Turistického informačního centra v budově č. p. 35 na náměstí S. Freuda v Příboře.

II. Rada města schvaluje

zadání objednávky skicovného u studií Architecture Acts, MOAD a MY3 Architekti v celkové výši 55 tis. Kč s DPH.

25/25/RM/2024 **Jednotná vizuální identita města Příbora**
(č. bodu programu: 24)

I. Rada města schvaluje

Výzvu k účasti na tvorbě Jednotné vizuální identity města Příbora ve znění přílohy č. 1.

II. Rada města schvaluje

složení hodnotící komise pro tvorbu Jednotné vizuální identity města Příbora:

1. Ing. arch. Jan Malík (starosta města, architekt)
2. Mgr. Miroslava Ratajová Motlíčková (člen rady města, grafik a historik umění)
3. Mgr. Marika Demlová (historik umění)
4. Ing. Romana Šašinková, DiS. (architekt, sekretář komise)
5. Bc. Eva Plišová (vedoucí odboru organizačního a správních činností, budoucí uživatel)
6. Ing. Iveta Busková (vedoucí oddělení kanceláře vedení města a školství, budoucí uživatel)
7. MgA. Tomáš Černoš (grafik)
8. Mgr. Patrik Nedoma (člen zastupitelstva města)

9. Ing. Dana Forišková, Ph.D. (členka zastupitelstva města)
10. Ing. Lenka Filipová (vedoucí odboru kultury, sportu a cestovního ruchu), s hlasem poradním

26/25/RM/2024 **Opravy komunikací na území města Příbora**

(č. bodu programu: 25)

I. Rada města rozhoduje

o výběru dodavatele veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Opravy komunikací na území města Příbora“ společnosti COLAS CZ, a.s., Rubeška 215/1, 190 00 Prah 9 – Vysočany IČO 26177005.

II. Rada města schvaluje

smlouvu o dílo v předloženém znění mezi městem Příborem a společností COLAS CZ, a.s., Rubeška 215/1, 190 00 Prah 9 – Vysočany, na dodávku stavebních prací akce „Opravy komunikací na území města Příbora“ s cenou díla 6 448 303,32 Kč bez DPH a podmiňuje uzavření smlouvy schválením finančních prostředků v rozpočtovém opatření města Příbora č. 1 na rok 2024.

27/25/RM/2024 **"Oprava mostu M-04 přes Sýkoreček, Příbor" - výběr zhotovitele**

(č. bodu programu: 26)

I. Rada města rozhoduje

o výběru zhotovitele veřejné zakázky na stavební práce "Oprava mostu M-04 přes Sýkoreček, Příbor" - společnosti STAVBY A STATIKA spol. s r. o., 1. máje 230, 739 61 Třinec-Staré Město, IČO 29451809.

II. Rada města schvaluje

smlouvu o dílo v předloženém znění mezi městem Příborem a společností STAVBY A STATIKA spol. s r. o., IČO 29451809, na realizaci akce "Oprava mostu M-04 přes Sýkoreček, Příbor" s cenou díla 2 044 031,32 Kč bez DPH.

28/25/RM/2024 **Ceník krátkodobých pronájmů piaristického kláštera a zahrad**

(č. bodu programu: 27)

I. Rada města schvaluje

ceník krátkodobého pronájmu piaristického kláštera dle přílohy č. 1.

II. Rada města schvaluje

ceník krátkodobého pronájmu piaristických zahrad dle přílohy č. 2.

29/25/RM/2024 **Ceník krátkodobého pronájmu prostor Kulturního domu Příbor**

(č. bodu programu: 28)

I. Rada města schvaluje

ceník krátkodobého pronájmu prostor Kulturního domu Příbor ve variantě dle přílohy č. 2 s účinností od 01.01.2025.

II. Rada města ukládá

1. tajemníkovi

1.1. zajistit předložení podrobné analýzy příjmů z pronájmu kulturního domu a jeho vytíženosti za rok 2022 a 2023.

Termín: 09.04.2024

30/25/RM/2024 **Informace, podněty a připomínky členů rady města**

(č. bodu programu: 29)

I. Rada města bere na vědomí

návrhy, podněty a připomínky členů rady města.

Projednané body bez přijatého usnesení.

Ing. arch. Jan Malík, v. r.
starosta

Ing. Bohuslav Majer, v. r.
místostarosta