



## Rada města Příbora U S N E S E N Í

26. schůze Rady města Příbora  
konané dne 09.04.2024  
v zasedací místnosti rady města od 08:00 hodin.

1/26/RM/2024 **Program schůze rady města**  
(č. bodu programu: 1)

**I. Rada města pověřuje**

řízením schůze rady města Mgr. Miroslavu Motlíčkovou Ratajovou.

**II. Rada města schvaluje**

program 26. schůze rady města.

2/26/RM/2024 **Volba člena rady města pověřeného podpisem zápisu rady města**  
(č. bodu programu: 2)

**I. Rada města pověřuje**

ověřením zápisu z 26. schůze rady města člena rady města Ing. Milana Gabzdyla.

3/26/RM/2024 **Kontrola plnění usnesení ze schůzí rady města**  
(č. bodu programu: 3)

**I. Rada města bere na vědomí**

plnění úkolů ze schůzí rady města.

**Trvající úkoly:** 38/46/RM/2021, 11/11/RM/2023, 28/21/RM/2023, 29/25/RM/2024.

**Splněné úkoly:** 36/17/RM/2023, 31/18/RM/2023, 31/22/RM/2024, 22/23/RM/2024, 10/25/RM/2024, 12/25/RM/2024.

4/26/RM/2024 **Zápisy z výborů zastupitelstva města a komisí rady města**  
(č. bodu programu: 4)

**I. Rada města bere na vědomí**

1. Zápis č. 14 z OV Prchalov ze dne 06.03.2024

2. Zápis č. 18 z OV Hájov ze dne 11.03.2024

3. Zápis č. 10 z FV ze dne 13.03.2024

4. Zápis č. 11 z KV ze dne 06.03.2024

5/26/RM/2024 **Návrhy, připomínky vedoucích organizací města, tajemníka a vedoucích odborů MÚ**  
(č. bodu programu: 5)

**I. Rada města bere na vědomí**

návrhy, připomínky vedoucích organizací města, tajemníka a vedoucích odborů MÚ.

6/26/RM/2024 **Povolení vjezdu ke školní jídelně u ZŠ Npor. Loma**  
(č. bodu programu: 6)

**I. Rada města schvaluje**

výjimku pro vjezd vozidla Diakonie ČCE - středisko v Ostravě do zákazu vjezdu na ulici Školní za účelem odběru obědů dle předloženého materiálu.

7/26/RM/2024 **Novostavba MŠ Z43 v Příboře**

(č. bodu programu: 7)

**I. Rada města schvaluje**

k dalšímu zpracování variantu č. 1 architektonické studie „Novostavba MŠ Z43 v Příboře“ dle předloženého materiálu.

8/26/RM/2024 **"VO Příbor - 2023" - vyhlášení veřejné zakázky.**

(č. bodu programu: 8)

**I. Rada města vyhláší**

nadlimitní veřejnou zakázku na dodávky s názvem "VO Příbor - 2023" dle předloženého materiálu.

9/26/RM/2024 **Autobusová zastávka na ulici Jičínské**

(č. bodu programu: 9)

**I. Rada města bere na vědomí**

postup projekčních prací na přístupových stezkách k obchodní zóně.

**II. Rada města ukládá vedoucímu OIRSM**

zadat rozšíření předmětu díla „Přístupy k obchodní zóně v Příboře“ o stavební objekt SO 105 - Autobusová zastávka v rozsahu dle přiloženého materiálu.

10/26/RM/2024 **Dukelská - ukončení studie využití areálu a určení dalšího postupu**

(č. bodu programu: 10)

**I. Rada města bere na vědomí**

dopracování "Urbanisticko-architektonické studie areálu bývalé základní školy Dukelské v Příboře" ve variantním řešení číslo dvě schválené Zastupitelstvem města Příbora usnesením č. 10/9/ZM/2023, vypracované architektonickým studiem opus architekti s. r. o., IČO 19415982, v předložené podobě.

**II. Rada města ukládá**

**1. vedoucímu odboru investic, rozvoje a správy majetku**

- 1.1. předložit návrh na vyhlášení nadlimitní veřejné zakázky na výběr zhotovitele navazující projektové dokumentace úprav areálu bývalé základní školy na Dukelské ulici v rozsahu dle schválené "Urbanisticko-architektonické studie areálu bývalé základní školy Dukelské v Příboře".**

**Termín: 31.05.2024**

**III. Rada města schvaluje**

záměr odstranit budovu bývalé školní jídelny na ulici Dukelské č. p. 1346 v rámci samostatné investiční akce.

**IV. Rada města ukládá**

**1. vedoucímu odboru investic, rozvoje a správy majetku**

- 1.1. zadat vypracování projektové dokumentace na odstranění objektu bývalé školní jídelny na ulici Dukelské č. p. 1346.**

**Termín: 31.05.2024**

**V. Rada města schvaluje**

záměr definování bytu umístěného v 1. NP hlavní školní budovy na Dukelské ulici č. p. 1346 jako služebního bytu určeného pro budoucího správce areálu, a to nejpozději počínaje termínem zprovoznění areálu po rekonstrukci v rozsahu dle předloženého materiálu.

11/26/RM/2024 **Program na podporu označení provozoven**

(č. bodu programu: 11)

**I. Rada města schvaluje**

poskytnutí dotace v rámci Programu na podporu reklamního označení provozoven v MPR Příbor a jejím ochranném pásmu pro rok 2024 dle následující tabulky.

č.	objekt	Žadatel	Předmět dotace	celkové uznatelné náklady (Kč)	Návrh dotace (Kč)
1	dům č. p. 48, nám. Sigmunda Freuda	Družstvo Viktorina Loca	Vývěsní štít	85 000,00	15 000,00

## II. Rada města schvaluje

veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Příbora z Programu na podporu reklamního označení provozoven v MPR Příbor a jejím ochranném pásmu pro rok 2024 mezi městem Příborem a příjemcem dotace Družstvem Viktorina Loca, Štramberská 696, 742 58 Příbor, IČO 06097987 dle přílohy č. 4.

### 12/26/RM/2024 **Vynětí pozemku parc. č. 486/2 k. ú. Hájov z pachtu**

(č. bodu programu: 12)

#### I. Rada města schvaluje

uzavření dodatku č. 2, v předloženém znění, k pachtovní smlouvě č. 421/2016 uzavřené mezi městem Příborem a společností MORAVAN Mléčná farma a. s., IČO 47672436, jehož předmětem je vynětí pozemku parc. č. 486/2 v k. ú. Hájov z pachtu, a to k 30.09.2024.

### 13/26/RM/2024 **Pronájem částí pozemků města - ulice Fučíkova**

(č. bodu programu: 13)

#### I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy, v předloženém znění, jejímž předmětem je pronájem částí pozemku parc. č. 862/1 v k. ú. Příbor majiteli montované garáže ev. č. 1 panu Janu Krišákovi, [REDAKCE], za podmínek:

- pronájem od 01.01.2024 na dobu neurčitou s 12měsíční výpovědní lhůtou,
- roční nájemné kalkulované sazbou 50 Kč/m<sup>2</sup>/rok plus DPH v zákonné výši s každoročním navýšením o míru meziroční inflace dle ČSÚ,
- odstranění stavby a umístění nové je možné jen se souhlasem vlastníka pozemku a po projednání dle stavebního zákona.

#### II. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy, v předloženém znění, jejímž předmětem je pronájem částí pozemků parc. č. 862/3 a 862/6 v k. ú. Příbor majiteli montované garáže ev. č. 40 panu Janu Krišákovi, [REDAKCE], za podmínek:

- pronájem od 01.01.2024 na dobu neurčitou s 12měsíční výpovědní lhůtou,
- roční nájemné kalkulované sazbou 50 Kč/m<sup>2</sup>/rok plus DPH v zákonné výši s každoročním navýšením o míru meziroční inflace dle ČSÚ,
- odstranění stavby a umístění nové je možné jen se souhlasem vlastníka pozemku a po projednání dle stavebního zákona.

#### III. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy, v předloženém znění, jejímž předmětem je pronájem částí pozemků parc. č. 862/1 a 862/6 v k. ú. Příbor majiteli montované garáže ev. č. 21 panu Dominiku Fupšovi, [REDAKCE], za podmínek:

- pronájem od 01.01.2024 na dobu neurčitou s 12měsíční výpovědní lhůtou,
- roční nájemné kalkulované sazbou 50 Kč/m<sup>2</sup>/rok plus DPH v zákonné výši s každoročním navýšením o míru meziroční inflace dle ČSÚ,
- odstranění stavby a umístění nové je možné jen se souhlasem vlastníka pozemku a po projednání dle stavebního zákona.

#### IV. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy, v předloženém znění, jejímž předmětem je pronájem částí pozemku parc. č. 862/6 v k. ú. Příbor majiteli montované garáže ev. č. 51 panu Dominiku Fupšovi, [REDACTED], za podmínek:

- pronájem od 01.01.2024 na dobu neurčitou s 12měsíční výpovědní lhůtou,
- roční nájemné kalkulované sazbou 50 Kč/m<sup>2</sup>/rok plus DPH v zákonné výši s každoročním navýšením o míru meziroční inflace dle ČSÚ,
- odstranění stavby a umístění nové je možné jen se souhlasem vlastníka pozemku a po projednání dle stavebního zákona.

#### V. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy, v předloženém znění, jejímž předmětem je pronájem částí pozemků parc. č. 862/1 a 862/6 v k. ú. Příbor majiteli montované garáže ev. č. 52 panu Dominiku Fupšovi, [REDACTED], za podmínek:

- pronájem od 01.01.2024 na dobu neurčitou s 12měsíční výpovědní lhůtou,
- roční nájemné kalkulované sazbou 50 Kč/m<sup>2</sup>/rok plus DPH v zákonné výši s každoročním navýšením o míru meziroční inflace dle ČSÚ,
- odstranění stavby a umístění nové je možné jen se souhlasem vlastníka pozemku a po projednání dle stavebního zákona.

#### 14/26/RM/2024 Výkup pozemku - stezka pro pěší a cyklisty

(č. bodu programu: 14)

#### I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města

schválit výkup části pozemku parc. č. 3107/9 v k. ú. Příbor v rozsahu cca 83 m<sup>2</sup> pro účel realizace stezky pro pěší a cyklisty od pana Stanislava Nenutila, [REDACTED], za kupní cenu 1 000 Kč/m<sup>2</sup> a uzavřít příslušnou smlouvu o smlouvě budoucí.

#### 15/26/RM/2024 Závěrečná inventarizační zpráva majetku města Příbora za rok 2023

(č. bodu programu: 15)

#### I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

Závěrečnou inventarizační zprávu města Příbora za rok 2023.

#### 16/26/RM/2024 Zpráva o stavu pohledávek města k 31.12.2023

(č. bodu programu: 16)

#### I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města vzít na vědomí

zprávu o stavu pohledávek města k 31.12.2023.

#### 17/26/RM/2024 Podání žádosti o dotaci do 5. výzvy „MAS Lašsko, z.s. – IROP – Veřejná prostranství“

(č. bodu programu: 17)

#### I. Rada města schvaluje

podání žádosti o dotaci do 5. výzvy „MAS Lašsko, z.s. – IROP – Veřejná prostranství“, vazba na výzvu ŘO IROP č. 73 - Veřejná prostranství - SC 5.1 (CLLD), na projekt Úprava prostranství před ZŠ Npor. Loma.

#### 18/26/RM/2024 Prominutí nájmu Kulturního domu

(č. bodu programu: 18)

#### I. Rada města schvaluje

prominutí nájmu prostor Kulturního domu Příbor pro LUNA Příbor, středisko volného času, p.o., Dukelská 1346, 742 58 Příbor s účinností od 09.04.2024.

#### II. Rada města schvaluje

Kulturní dům Příbor, Lidická 560, Příbor 742 58 jako odloučené pracoviště LUNA Příbor, středisko volného času, p.o., Dukelská 1346, 742 58 Příbor.

## 19/26/RM/2024 Úprava okolí budovy č. p. 118

(č. bodu programu: 19)

### I. Rada města schvaluje

koncept projektové dokumentace pro společné povolení „Úprava okolí budovy č. p. 118“.

### II. Rada města jmenuje

v souladu se směrnicí RM č. 1/2021, o přípravě, realizaci a předávání investičních akcí a velkých oprav města Příbora, Ing. arch. Jana Malíka osobou s rozhodovací pravomocí pro akci „Úprava okolí budovy č. p. 118“.

## 20/26/RM/2024 Poskytování technické podpory a dalších doprovodných služeb informačního systému VERA Radnice

(č. bodu programu: 20)

### I. Rada města rozhoduje

v souladu se zprávou o posouzení a hodnocení nabídek o výběru dodavatele veřejné zakázky s názvem "Poskytování technické podpory a dalších doprovodných služeb informačního systému VERA Radnice" - společnosti VERA, spol. s r.o., se sídlem Lužná 716/2, Vokovice 160 00 Praha 6, IČO 62587978, za cenu plnění ve výši 826 600 Kč bez DPH.

### II. Rada města schvaluje

smlouvu o dílo v předloženém znění mezi městem Příborem a společností VERA, spol. s r.o., se sídlem Lužná 716/2, 160 00 Praha 6 - Vokovice, IČO 62587978, jejímž předmětem je poskytování technické podpory a dalších doprovodných služeb informačního systému VERA Radnice.

## 21/26/RM/2024 Žádost o poskytnutí finančního daru - Nadační fond Gaudeamus

(č. bodu programu: 21)

### I. Rada města schvaluje

poskytnutí finančního daru ve výši 3 000 Kč Nadačnímu fondu GAUDEAMUS se sídlem Nerudova 7, 350 02 Cheb, IČO 25228633 na podporu organizace 32. ročníku Dějepisné soutěže studentů gymnázií z ČR a SR.

### II. Rada města schvaluje

darovací smlouvu v předloženém znění uzavřenou mezi městem Příborem a Nadačním fondem GAUDEAMUS se sídlem Nerudova 7, 350 02 Cheb, IČO 25228633, jejímž předmětem je poskytnutí finančního daru ve výši 3 000 Kč na podporu organizace 32. ročníku Dějepisné soutěže studentů gymnázií z ČR a SR.

## 22/26/RM/2024 Souhlas se zřízením přípravné třídy na Základní škole Příbor, Jičínská 486, okres Nový Jičín

(č. bodu programu: 22)

### I. Rada města souhlasí

se zřízením přípravné třídy v Základní škole Příbor, Jičínská 486, okres Nový Jičín, Jičínská 486, 742 58 Příbor, IČO 47657707, pro školní rok 2024/2025.

## 23/26/RM/2024 Výběr zhotovitele VZ "Místní energetická koncepce města Příbora"

(č. bodu programu: 23)

### I. Rada města rozhoduje

o výběru dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu na služby "Místní energetická koncepce města Příbora" - společnost EGÚ Brno, a. s., IČO 46900896, Hudcova 487/76a, 612 00 Brno - Medlánky.

### II. Rada města schvaluje

smlouvu o dílo v předloženém znění mezi městem Příborem a společností EGÚ Brno, a. s., IČO 46900896, na realizaci díla "Místní energetická koncepce města Příbora" s cenou díla 149 000 Kč bez DPH.

24/26/RM/2024 **Stížnost na poškozenou zeleň na ul. Npor. Loma**

(č. bodu programu: 25)

**I. Rada města souhlasí**

s výsadbou zeleně podél místní komunikace na ulici Npor. Loma zabraňující poškozování pozemku 571/1 v k. ú. Příbor motorovými vozidly mezi domy č. p. 1392 a č. p. 1408 dle předloženého materiálu.

25/26/RM/2024 **Územní studie 3/Z5**

(č. bodu programu: 26)

**I. Rada města bere na vědomí**

koncept řešeného území navržené v Územní studii 3/Z5 dle příloh tohoto dokumentu.

26/26/RM/2024 **Kuchyně Školní jídelny Komenského**

(č. bodu programu: 27)

**I. Rada města bere na vědomí**

problematiku stavu gastronomických technologií Školní jídelny Komenského a potřeby jejich řešení.

**II. Rada města ukládá**

**1. vedoucímu odboru investic, rozvoje a správy majetku**

- 1.1. zajistit min. dvě nabídky na zpracování nezávislých odborných analýz stávajících potřeb Školní jídelny Komenského ve smyslu dodání potřebných nových technologií nebo definice rozsahu případné rekonstrukce objektu, a to s podmínkou zajištění financování analýz z rozpočtu města Příbora 2024.

Termín: 31.05.2024

27/26/RM/2024 **Přesun prostředků ve výdajové části rozpočtu z § 3635 Projektové přípravy na § 3141 na projekt "Obměna gastro - ZŠ Jičínská Příbor"**

(č. bodu programu: 28)

**I. Rada města schvaluje**

přesun prostředků ve výši 135 000,00 Kč z výdajové části rozpočtu z § 3635 Projektové přípravy na § 3141 na projekt s pracovním názvem "Obměna gastro - ZŠ Jičínská Příbor", které budou použity na zpracování energetického posudku a podání žádosti o dotaci na tento projekt z Operačního programu životního prostředí.

**II. Rada města schvaluje**

uzavření smlouvy mezi městem Příborem a firmou RPA Dotace, s.r.o., se sídlem Koutného 2269/3, Líšeň, 628 00 Brno, IČO 01399357, jejímž předmětem je administrace dotace, v předloženém znění.

**III. Rada města schvaluje**

uzavření smlouvy mezi městem Příborem a firmou RPA Projekty, s.r.o., se sídlem Starobrněnská 20, 602 00 Brno, IČO 06516271, jejímž předmětem je vypracování energetického posudku, v předloženém znění.

28/26/RM/2024 **Lávka přes Kopřivničku - přístup ke cvičišti kynologického klubu**

(č. bodu programu: 29)

**I. Rada města bere na vědomí**

rozhodnutí Kynologického klubu Příbor o zamítnutí převzetí lávky přes Kopřivničku do majetku klubu.

**II. Rada města bere na vědomí**

informaci o jednání zástupců města se zástupci Povodí Odry s. p.

**III. Rada města ukládá**

**1. vedoucímu odboru investic, rozvoje a správy majetku**

- 1.1. zajistit zveřejnění výzvy vlastníkům k převzetí opuštěné nemovité věci - lávky přes drobný vodní tok Kopřivničku na pozemku parc. č. 2572/1 v k. ú. Příbor, a to na úřední desce MÚ Příbor na dobu 1 roku.

Termín: 19.04.2024

**I. Rada města bere na vědomí**

návrhy, podněty a připomínky členů rady města.

---

**Projednané body bez přijatého usnesení.**

**Skatepark Příbor - výsledek veřejné zakázky**

(č. bodu programu: 24)

**I. Rada města ruší**

podlimitní veřejnou zakázku s názvem "Skatepark Příbor" v souladu s § 127 odst. 2 písm. h) zákona č. 134/2016 o zadávání veřejných zakázek.

**II. Rada města ukládá**

**1. vedoucímu odboru investic, rozvoje a správy majetku**

**1.1. připravit vyhlášení nové podlimitní veřejné zakázky na výběr realizátora investiční akce "Skatepark Příbor".**

**Termín: 30.04.2024**

**Směna pozemků - MORAVAN Mléčná farma a. s.**

(č. bodu programu: 30)

**I. Rada města souhlasí**

se záměrem města, jehož předmětem je směna pozemku parc. č. 50/60 v k. ú. Hájov z majetku města Příbora za pozemek parc. č. 778/33 v k. ú. Klokočov u Příbora, specifikovaný geometrickým plánem č. 1248-79/2024, z vlastnictví společnosti MORAVAN Mléčná farma a. s., IČO 4767243.

**II. Rada města souhlasí**

se záměrem města, jehož předmětem je ponížení předmětu pachtu sjednaného smlouvou č. 421/2016 o pozemek parc. č. 50/60 v k. ú. Hájov.

**III. Rada města ukládá**

**1. vedoucímu odboru investic, rozvoje a správy majetku**

**1.1. zajistit zveřejnění záměrů města dle částí I. a II. tohoto usnesení na úřední desce MÚ po dobu 15 dnů.**

**Termín: 19.04.2024**

**IV. Rada města doporučuje zastupitelstvu města**

schválit směnu pozemku parc. č. 50/60 v k. ú. Hájov z majetku města Příbora za pozemek parc. č. 778/33 v k. ú. Klokočov u Příbora, specifikovaný geometrickým plánem č. 1248-79/2024, z vlastnictví společnosti MORAVAN Mléčná farma a. s., IČO 4767243.

---