



Rada města Příbora U S N E S E N Í

*19. schůze Rady města Příbora
konané dne 30.10.2019
v zasedací místnosti rady města od 08:00 hodin.*

1/19/RM/2019 Program schůze RM

(č. bodu programu: 1)

I. Rada města schvaluje

vložení bodu do programu "Pronájem bytů v domě Jičínská 54".

II. Rada města schvaluje

vložení bodu do programu "Pronájem plynovodu v lokalitě Z 43".

III. Rada města schvaluje

upravený program 19. schůze rady města.

2/19/RM/2019 Volba člena RM pověřeného podpisem zápisu RM

(č. bodu programu: 2)

I. Rada města pověřuje

ověřením zápisu z 19. schůze rady města, člena rady města, paní Mgr. Silvie Piškytlovou.

3/19/RM/2019 Kontrola plnění usnesení ze schůzí RM

(č. bodu programu: 3)

I. Rada města bere na vědomí

plnění úkolů ze schůzí RM.

Trvající úkoly: 4/4/RM/2019; 38/12/RM/2019 (ID 1149); 7/17/RM/2019

Splněny úkoly: 38/12/RM/2019 (ID 1147); 11/16/RM/2019; 36/15/RM/2019; 17/17/RM/2019; 7/18/RM/2019; 10/18/RM/2019; 11/18/RM/2019; 9/18/RM/2019; 42/13/RM/2019; 24/16/RM/2019

4/19/RM/2019 Zápisy z výborů ZM a komisí RM

(č. bodu programu: 4)

I. Rada města bere na vědomí

1. Zápis č. 7. z jednání Komise pro životní prostředí, ze dne 24.09.2019.
2. Zápis č. 9. z jednání osadního výboru Prchalov, ze dne 05.09.2019 .
3. Příloha č. 1 ze zápisu jednání Osadního výboru Prchalov, ze dne 02.10.2019.
4. Zápis č. 06 z jednání komise pro kulturu, cestovní ruch a sport v Příboře, ze dne 16.09.2019.
5. Zápis z 01. jednání stavební komise, ze dne 29.01.2019.
6. Zápis z 5. jednání stavební komise, ze dne 24.6.2019.
7. Zápis z 6. jednání stavební komise RM, ze dne 23.9.2019.
8. Zápis ze 7. jednání stavební komise RM, ze dne 30.9.2019.
9. Ukončení funkce předsedy stavební komise RM, pan Ing. arch. Aleše Makového ke dni 31.10.2019 (členem komise zůstává).
10. Ukončení členství paní Terezy Horské, ve stavební komisi RM ke dni 31.10.2019.

II. Rada města jmenuje

1. předsedu stavební komise RM, pana Ing. Petra Urbana od 01.11.2019.
2. člena stavební komise RM, pana Ing. arch. Martina Jeřábka od 01.11.2019.

III. Rada města ruší

ve funkci valné hromady společnosti Správa majetku města Příbor s.r.o. 1. usnesení RM č. 1/16/RM/2019, 3/16/RM/2019 a 4/16/RM/2019, dle požadavků KV, ze dne 07.10.2019.

IV. Rada města schvaluje

ve funkci valné hromady společnosti Správa majetku města Příbor s.r.o. se zpětnou platností

I. a, (upřesněný název usnesení RM č. 1/16/2019 dle KV), vložení bodu do programu "Návrh na změnu zakladatelské listiny - změna názvu společnosti Správa majetku města Příbor s.r.o. (ve funkci Valné hromady)",

b, vložení bodu do programu "Zápisy z výborů ZM a komisí RM".

II. Rada města schvaluje upravený program 16. schůze rady města.

V. Rada města doporučuje

ve funkci valné hromady společnosti Správa majetku města Příbor s.r.o. se zpětnou platností ke schválení zastupitelstvu města změnu zakladatelské listiny, ve znění předloženém prostřednictvím důvodové zprávy.

VI. Rada města schvaluje

ve funkci valné hromady společnosti Správa majetku města Příbor s.r.o. se zpětnou platností odstoupení členů Dozorčí rady společnosti Správa majetku města Příbor s.r.o. pana Ing. Zdeňka Pařízka a pana Ing. Václava Kovalského ke dni 31.12.2019.

5/19/RM/2019 Návrhy, podněty a připomínky členů ZM

(č. bodu programu: 5)

I. Rada města bere na vědomí

návrhy, podněty a připomínky členů ZM vznesené na 7. zasedání Zastupitelstva města Příbor.

6/19/RM/2019 Návrhy, připomínky tajemníka a vedoucích odborů

(č. bodu programu: 6)

I. Rada města bere na vědomí

návrhy, připomínky tajemníka a vedoucích odborů.

7/19/RM/2019 Věcné břemeno na pozemku parc. č. 551/1 k. ú. Příbor-plynárenské zařízení HAV MS Příbor - Osvobození 1271 HP

(č. bodu programu: 7)

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy, v předloženém znění, o zřízení věcného břemene pro stavbu plynárenského zařízení "HAV MS Příbor - Osvobození 1271 HP, číslo stavby: 7700102170", na pozemku parc. č. 551/1 v k. ú. Příbor, v rozsahu dle geometrického plánu č. 930-87/2019 zpracovaného GIS-STAVINVEST a. s., mezi vlastníkem pozemku městem Příbor a oprávněným právníkem osobou GasNet s. r. o., IČO 27295567, za jednorázovou úhradu ve výši 161 Kč včetně DPH.

8/19/RM/2019 Věcné břemeno na pozemku parc. č. 738 k. ú. Příbor - elektropřípojka Vaňkovi

(č. bodu programu: 8)

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy, v předloženém znění, o zřízení věcného břemene pro stavbu "Příbor, p. č. 719, NNk" na pozemku parc. č. 738 v k. ú. Příbor, v rozsahu dle geometrického plánu č. 3292-241/2019 zpracovaného PLANGEO služby s. r. o., mezi vlastníkem pozemku městem Příbor a oprávněným právníkem osobou ČEZ Distribuce a. s., IČO 24729035, za jednorázovou úhradu ve výši 2 000 Kč plus DPH v zákonné výši.

9/19/RM/2019 Věcné břemeno na pozemku parc. č. 635/8 k. ú. Klokočov u Příbora - vodovodní řad Raška

(č. bodu programu: 9)

I. Rada města promíjí

panu Davidovi Raškovi, [REDACTED], poplatek ve výši 21 217 Kč včetně DPH za zřízení věcného břemene pro stavbu "SO 01 Vodovodní řad DN 90" na pozemcích parc. č. 635/8 a 626/1 v k. ú. Klokočov u Příbora, dle jeho žádosti ze dne 17.10.2019.

II. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy, v předloženém znění, o zřízení věcného břemene pro stavbu "SO 01 Vodovodní řad DN 90" na pozemku parc. č. 635/8 a 626/1 v k. ú. Klokočov u Příbora, v rozsahu dle geometrického plánu č. 869-129/2017 zpracovaného panem Ing. Alešem Wojnarem, mezi vlastníkem pozemku městem Příbor a oprávněným panem Davidem Raškou, [REDACTED]. Věcné břemeno se zřizuje bezúplatně na dobu neurčitou.

10/19/RM/2019 **Věcné břemeno na pozemcích parc. č. 1356 a 1217 k. ú. Příbor - vodovodní přípojka Horňák**
(č. bodu programu: 10)

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy, v předloženém znění, o zřízení věcného břemene pro stavbu "Vodovodní přípojka k pozemku parc. č. 3115/1" na pozemcích parc. č. 1356 a 1217 v k. ú. Příbor, mezi vlastníkem pozemků městem Příbor a oprávněným panem Ing. Ivanem Horňákem, [REDACTED], a to bezúplatně na dobu neurčitou.

11/19/RM/2019 **Výkup pozemku parc. č. 403 k. ú. Hájov**
(č. bodu programu: 11)

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města neschválit

odkoupení pozemku parc. č. 403 v k. ú. Hájov od paní Heleny Vlašicové, dle její nabídky ze dne 26.08.2019.

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu OISM

1.1. zjištění záměru vybudování sportoviště dle předložené žádosti SDH Hájov na parc. č. 50/4 a případné úkony související se změnou územního plánu.

Termín: 10.12.2019

12/19/RM/2019 **Prodej části pozemku parc. č. 35 k. ú. Příbor - ul. Žižkova**
(č. bodu programu: 12)

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej části pozemku parc. č. 35 ostatní plocha - ostatní komunikace v k. ú. Příbor, o výměře 1 m², dotčené obvodovou zdí domu č. p. 383, panu Petrovi Huvarovi a paní Bedřišce Huvarové, [REDACTED], za kupní cenu 1.000 Kč. Náklady spojené s převodem nemovitosti uhradí kupující.

13/19/RM/2019 **Prodej části pozemku parc. č. 471/2 k. ú. Hájov**
(č. bodu programu: 13)

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej částí pozemku parc. č. 471/2 ostatní plocha - ostatní komunikace v k. ú. Hájov, o celkové výměře cca 66 m², oplocených a užívaných jako prostranství kolem domu č. p. 101, panu Martinu Böhmovi, [REDACTED], za podmínek:

- kupní cena 240 Kč/m²,
- náklady spojené s převodem nemovitosti - vyhotovení geometrického plánu, poplatky za vklad práva do katastru nemovitostí apod., uhradí kupující.

14/19/RM/2019 **Prodej částí pozemků parc. č. 3287/6 a 166 k. ú. Příbor - ul. Nádražní**
(č. bodu programu: 14)

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města neschválit

prodej částí pozemků parc. č. 3287/6 a 166, oba v k. ú. Příbor, paní Janě Chudíkové dle její žádosti ze dne 09.08.2019.

15/19/RM/2019 Prodej pozemku parc. č. 2222/3 k. ú. Příbor - ul. Na Benátkách

(č. bodu programu: 15)

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej pozemku parc. č. 2222/3 orná půda v k. ú. Příbor o výměře 35 m² panu Rostislavu Bukovjanovi, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] za podmínek:

- kupní cena 200 Kč/m²,
- náklady související s převodem nemovitosti uhradí kupující,
- kupující zajistí trvalé vynětí pozemku ze zemědělského půdního fondu a uhradí příslušné poplatky,
- kupující umožní spoluvlastníkům vodovodního řadu a kanalizačního řadu nacházejících se v pozemku nezbytný přístup na pozemek za účelem oprav a údržby řadů, popř. za účelem zřízení přípojek.

16/19/RM/2019 Pronájem části pozemku parc. č. 1850 k. ú. Příbor - ul. nábřeží Rudoarmějců

(č. bodu programu: 16)

I. Rada města schvaluje

pronájem části pozemku parc. č. 1850 v k. ú. Příbor o výměře cca 30 m² panu Lukáši Kudělovi, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] a paní Zuzaně Chýlkové, [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED] [REDACTED], pro účel užívání - prostranství u rodinného domu č. p. 865, na dobu neurčitou s 12měsíční výpovědní lhůtou, za roční nájemné ve výši 105 Kč s každoročním navýšením o míru meziroční inflace a dle dalších podmínek nájemní smlouvy v předloženém znění.

17/19/RM/2019 Lokalita Za školou Npor. Loma - pojmenování ulic

(č. bodu programu: 17)

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

pro uliční síť v lokalitě Za školou Npor. Loma názvy ulic Za Školou, Myslbekova, Hájovská a Vrchlického, dle upraveného zákresu, ve výkresu situace na podkladu katastrální ortofotomapy - varianta č. 1.

18/19/RM/2019 Lokalita za školou Npor. Loma - vyhodnocení prodeje, další rozvoj

(č. bodu programu: 18)

I. Rada města bere na vědomí

a postupuje zastupitelstvu města informací o současném stavu prodeje pozemků v lokalitě Za školou Npor. Loma v Příboře.

II. Rada města doporučuje zastupitelstvu města

převést v rámci příští změny územního plánu plochu územní rezervy R2 vymezenou pozemky parc. č. 2152, 2178/1, 2178/8, 2178/12 a 2178/13 v k. ú. Příbor do zastavitelného území, plochy smíšené obytné.

III. Rada města ukládá

1. vedoucímu ORM

1.1. informovat o stávajících záměrech občanské vybavenosti v lokalitě Z43.

Termín: 19.11.2019

2. vedoucímu ORM

2.1. předložit další možnosti využitelnosti lokality Z43 (developerské a jiné záměry).

Termín: 23.06.2020

19/19/RM/2019 Pronájem pozemku - garáž ul. Fučíkova

(č. bodu programu: 19)

I. Rada města ukládá

1. vedoucímu OISM

1.1. zveřejnit na dobu 15 dnů na úřední desce MÚ záměr města pronajmout část pozemku parc. č. 862/6 v k. ú. Příbor o celkové výměře 11,7 m², majiteli montované garáže orientační číslo 27, panu Josefovi Machů, [REDACTED], za podmínek:

- pronájem na dobu neurčitou s roční výpovědní lhůtou
- nájemné ve výši dle platných Pravidel pro majetkoprávní nakládání s pozemky, tj. 6 Kč/m² pro rok 2019, s každoročním navýšením o míru meziroční inflace dle ČSÚ.

Termín: 08.11.2019

20/19/RM/2019 Pronájem části pozemku parc. č. 1441/1 k. ú. Příbor - reklamní zařízení Raffael-art

(č. bodu programu: 20)

I. Rada města schvaluje

pronájem části pozemku parc. č. 1441/1 v k. ú. Příbor o výměře cca 1 m² společnosti RAFFAEL-art, IČO 14541301, se sídlem Palackého 735, 549 41 Červený Kostelec, pro účel užívání - umístění reklamního zařízení vitríny, na dobu neurčitou s 6měsíční výpovědní lhůtou, za roční nájemné ve výši 300 Kč plus DPH s každoročním navýšením o míru meziroční inflace a dle dalších podmínek nájemní smlouvy v předloženém znění.

21/19/RM/2019 Pronájem části pozemku parc. č. 3218 k. ú. Příbor - ul. Masarykova

(č. bodu programu: 21)

I. Rada města schvaluje

pronájem části pozemku parc. č. 3218 v k. ú. Příbor o výměře cca 650 m² paní Aleně Urbanové, [REDACTED], pro účel užívání - zahrada u rodinného domu, na dobu neurčitou s 12měsíční výpovědní lhůtou, za roční nájemné ve výši 2.275 Kč s každoročním navýšením o míru meziroční inflace a dle dalších podmínek nájemní smlouvy v předloženém znění.

22/19/RM/2019 Rekonstrukce domu č. p. 245 a 247 na ulici Jičínské v Příboře II

(č. bodu programu: 22)

I. Rada města schvaluje

dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo č. 398/2018/SD mezi městem Příborem a společností NOSTA, s.r.o., Svatopluka Čecha 2088/13, 741 01 Nový Jičín, IČO 47671416, na akci "Rekonstrukce domu č. p. 245 a 247 na ulici Jičínské v Příboře II" se zvýšením celkové ceny díla o 694.285,21 Kč bez DPH a prodloužením doby plnění o 25 dnů dle předloženého materiálu.

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu OISM

1.1. zajistit oficiální prohlídku objektu č. p. 245 a 247 pro členy ZM a širokou veřejnost.

Termín: 10.12.2019

23/19/RM/2019 Úprava povrchů ulic Křivá, Tržní a Pod Hradbami, Příbor II

(č. bodu programu: 23)

I. Rada města ruší

veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem "Stavební úpravy ul. Křivá, Tržní a Pod Hradbami, Příbor".

II. Rada města schvaluje

výzvu k podání nabídky k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce s názvem "Stavební úpravy ul. Křivá, Tržní a Pod Hradbami, Příbor II".

III. Rada města ukládá

1. vedoucímu OISM

1.1. vyhlásit veřejnou zakázku veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Stavební úpravy ul. Křivá, Tržní a Pod Hradbami, Příbor II".

Termín: 08.11.2019

24/19/RM/2019 **Prodloužení chodníku na ul. Jičínská, včetně přechodu pro chodce s nasvětlením, Příbor I**

(č. bodu programu: 24)

I. Rada města schvaluje

výzvu k podání nabídky k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce s názvem "Prodloužení chodníku na ul. Jičínská, včetně přechodu pro chodce s nasvětlením, Příbor I".

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu OISM

1.1. zveřejnit výzvu ke zpracování nabídky k veřejné zakázce malého rozsahu na stavební práce s názvem "Prodloužení chodníku na ul. Jičínská, včetně přechodu pro chodce s nasvětlením, Příbor I".

Termín: 08.11.2019

25/19/RM/2019 **Dopravní režim na ulicích ČSA a Zámečnické**

(č. bodu programu: 25)

I. Rada města potvrzuje

usnesení rady města č. 23/16/RM/2019 upravené o rozšíření parkovacích stání pro obsluhu DPS dle předloženého návrhu.

26/19/RM/2019 **Přesun prostředků ve výdajové části rozpočtu z ODP A 3635 na ODP A 6171.3**

(č. bodu programu: 26)

I. Rada města schvaluje

přesun částky ve výši 51.000 Kč ve výdajové části rozpočtu města Příbor pro rok 2019 z § 3635 Projektové přípravy na § 6171.3 Činnost místní správy - OISM, Stavební úpravy radnice - PD.

27/19/RM/2019 **Platová třída ředitele mateřské školy**

(č. bodu programu: 27)

I. Rada města schvaluje

po projednání, ředitelce Mateřské školy Kamarád, Příbor, Frenštátská 1 370, paní Mgr. Ivě Drholecké, od 01.11.2019, zařazení do platové třídy 12.

28/19/RM/2019 **Jmenování vedoucího odboru organizačních a správních činností**

(č. bodu programu: 28)

I. Rada města jmenuje

na návrh tajemníka Městského úřadu Příbor po projednání, do funkce vedoucí odboru organizačních a správních činností na Městském úřadě v Příboře paní Bc. Evu Plišovou, s účinností od 04.01.2020 se zkušební dobou 6 měsíců.

29/19/RM/2019 **Termíny oddacích dnů v Příboře pro rok 2020**

(č. bodu programu: 29)

I. Rada města schvaluje

termíny oddacích dnů v Příboře pro rok 2020 vždy od 10 - 14 hodin dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

II. Rada města nedoporučuje

konání svatebních obřadů v neděli a ve státní svátky ČR.

30/19/RM/2019 **Programy pro poskytování veřejné finanční podpory z rozpočtu města Příbora v roce 2020**
(č. bodu programu: 30)

I. Rada města ruší

usnesení č. 14/18/RM/2019 ze dne 08.10.2019.

II. Rada města schvaluje

Programy pro poskytování veřejné finanční podpory z rozpočtu města Příbor v roce 2020 pro oblasti:

- činnost a provoz,
- granty,
- materiálně technická základna,
- prevence kriminality,
- sociální služby.

31/19/RM/2019 **Žádost Základní školy Gaudi, s.r.o. o zřízení vyhrazeného parkování na ul. Dukelské**

(č. bodu programu: 31)

I. Rada města bere na vědomí

žádost Základní školy Gaudi, s.r.o. o zřízení vyhrazeného parkování na ul. Dukelské.

II. Rada města nesouhlasí

se zřízením vyhrazeného parkování na ul. Dukelské pro Základní školu Gaudi, s.r.o.

III. Rada města ukládá

1. vedoucímu OBNF

- 1.1. zajistit zpřístupnění dvora za bývalou školou Dukelská za účelem zabezpečení dovozu stravy školy Gaudi, pro jedno vozidlo.**

Termín: 19.11.2019

32/19/RM/2019 **Žádost o souhlas s provozováním mateřské školy na území města**

(č. bodu programu: 32)

I. Rada města souhlasí

s provozováním mateřské školy při Základní škole Gaudi, s. r. o. na území města Příbor.

33/19/RM/2019 **Rozpočty příspěvkových organizací města Příbor na rok 2020**

(č. bodu programu: 33)

I. Rada města bere na vědomí

návrhy rozpočtu školských příspěvkových organizací města Příbor na rok 2020.

II. Rada města bere na vědomí

návrh rozpočtu Technických služeb města Příbor, příspěvkové organizace na rok 2020.

III. Rada města ukládá

1. vedoucímu ORM

- 1.1. předložit upravené rozpočty příspěvkových organizací snížené o 3 % vůči stávajícím předloženým návrhům.**

Termín: 19.11.2019

34/19/RM/2019 **Návrh rozpočtu města Příbor na rok 2020**

(č. bodu programu: 34)

I. Rada města projednala

návrh rozpočtu města Příbor na rok 2020.

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu OFI

1.1. předložit upravený návrh (vedoucími odborů MÚ) stávající nákladové části rozpočtu města na rok 2020 jeho snížením o 5%, mimo mandatorní výdaje.

Termín: 19.11.2019

35/19/RM/2019 Změna účelu veřejné finanční podpory

(č. bodu programu: 35)

I. Rada města schvaluje

změnu účelu použití veřejné finanční podpory na činnost a provoz Klubu seniorů města Příbor, z.s., spočívající v rozšíření účelu použití o položku na nákup drobného hmotného majetku.

II. Rada města schvaluje

dodatek č. 1 k veřejnoprávní smlouvě č. 140/OKCR/2019 o poskytnutí veřejné finanční podpory na činnost a provoz Klubu seniorů města Příbor, z.s., spočívající v rozšíření účelu použití o položku na nákup drobného hmotného majetku.

36/19/RM/2019 Pronájem bytů v domě Jičínská 54

(č. bodu programu: 36)

I. Rada města rozhoduje

udělit pro pronájem bytů v domě Jičínská 54 výjimku z Pravidel pro pronájem bytů ve vlastnictví města Příbora v souladu s článkem XV, odst.1 a pronajímat tyto byty za nabídku nejvyššího nájemného.

37/19/RM/2019 Pronájem plynovodu v lokalitě Z 43

(č. bodu programu: 37)

I. Rada města ukládá

1. vedoucímu OISM

1.1. zveřejnit na úřední desce záměr města Příbor pronajmout plynárenské zařízení vybudované v zastavitelné ploše Z43 společnosti RWE GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem.

Termín: 01.11.2019

38/19/RM/2019 Informace, podněty a připomínky členů RM

(č. bodu programu: 38)

I. Rada města bere na vědomí

návrhy, podněty a připomínky členů RM.

II. Rada města souhlasí

s vyhlášením požadavku Masarykova gymnázia - informovat v městském rozhlasu o pozvání na "Dny otevřených dveří".

Projednané body bez přijatého usnesení.

Ing. arch. Jan Malík, v.r.
starosta

Mgr. Pavel Netušil, v.r.
místostarosta