



Rada města Příbora **U S N E S E N Í**

32. schůze Rady města Příbora
konané dne 30.06.2020
v jednacím sále piaristického kláštera od 08:00 hodin.

1/32/RM/2020 Program schůze RM

(č. bodu programu: 1)

I. Rada města schvaluje

odstranění bodu z programu a to:

- Rekonstrukce chodníků v Příboře, ul. Březinova,
- Rekonstrukce chodníků v Příboře, ul. Šmeralova,
- Rekonstrukce chodníků v Příboře, ul. Štefánikova,
- Stavební úpravy budovy č. p. 1346 na ul. Dukelská v Příboře a převod finančních prostředků na aktualizaci projektové dokumentace.

II. Rada města schvaluje

upravený program 32. schůze rady města.

2/32/RM/2020 Volba člena RM pověřeného podpisem zápisu RM

(č. bodu programu: 2)

I. Rada města pověřuje

ověřením zápisu z 32. schůze rady města, člena rady města, pana Stanislava Štefka DiS.

3/32/RM/2020 Kontrola plnění usnesení ze schůzí RM

(č. bodu programu: 3)

I. Rada města bere na vědomí

plnění úkolů ze schůzí RM.

Trvající úkoly: 4/4/RM/2019, 18/21/RM/2019, 40/21/RM/2019, 18/24/RM/2020, 15/30/RM/2020, 29/31/RM/2020.

Splněny úkoly: 18/17/RM/2019, 18/19/RM/2019, 22/22/RM/2020, 23/29/RM/2020, 16/31/RM/2020, 15/31/RM/2020, 14/31/RM/2020.

4/32/RM/2020 Návrhy, podněty a připomínky členů ZM

(č. bodu programu: 4)

I. Rada města bere na vědomí

návrhy, podněty a připomínky členů ZM vznesené na 12. zasedání Zastupitelstva města Příbora.

5/32/RM/2020 Návrhy, připomínky tajemníka, ředitelů škol, ředitelů příspěvkových organizací a vedoucích odborů

(č. bodu programu: 5)

I. Rada města bere na vědomí

návrhy, připomínky tajemníka, ředitelů škol, ředitelů příspěvkových organizací a vedoucích odborů.

6/32/RM/2020 **Zápis z výborů ZM a komisí RM**
(č. bodu programu: 6)

I. Rada města bere na vědomí

1. usnesení č. 13 z FV ze dne 10.06.2020
2. zápis č. 13 z FV ze dne 10.06.2020
3. zápis č. 12 z KV ze dne 08.06.2020
4. zápis č. 16 z KPOZ ze dne 01.06.2020
5. zápis č. 17 z OV Prchalov ze dne 03.06.2020
6. zápis č. 18 z OV Hájev ze dne 01.06.2020
7. zápis č. 12 z Komise KCRaS ze dne 15.06.2020.

7/32/RM/2020 **Lokalita Za školou Npor. Loma - prodej pozemku parc. č. 2178/26 k. ú. Příbor**
(č. bodu programu: 7)

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej pozemku parc. č. 2178/26 orná půda o výměře 21 m² v k. ú. Příbor do vlastnictví Mgr. Pavla Balcárka a Mgr. Lucie Balcárkové, [REDACTED], za kupní cenu 400 Kč/m². Náklady spojené s převodem nemovitosti ponese prodávající.

8/32/RM/2020 **Pacht pozemků k. ú. Skotnice**
(č. bodu programu: 8)

I. Rada města bere na vědomí

zprávu o proběhlé rekultivaci pozemků na území bývalé skládky TDO ve Skotnici.

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu OISM

1.1. zveřejnit po dobu 30 dnů na úřední desce MÚ záměr města propachtovat pozemky parc. č. 180/3 - část, 193/5, 193/6, 193/7, 193/8 - část, 193/10 - část, 193/16 - část, 193/17 - část, 193/18 a 193/19 - část, vše v k. ú. Skotnice o souhrnné výměře 9 630 m², v lokalitě rekultivované bývalé skládky TDO, za podmínek:

- pacht na dobu neurčitou s 12měsíční výpovědní lhůtou ke konci zemědělského roku,
- roční pachtovné ve výši 2 000 Kč/ha s každoročním navýšením o míru meziroční inflace dle ČSÚ,
- způsob užívání - zemědělská prvovýroba s vyloučením hluboké orby, chov hospodářských zvířat - pastva, včelaření apod.,
- příjezd a přístup na pozemky si zajistí pachtýř,
- součástí žádosti jsou identifikační údaje žadatele, podrobný popis zamýšleného využití pozemků a informace o zajištění přístupu, popř. příjezdu na pozemky.

Žádosti o pacht lze podat po dobu zveřejnění záměru v obálce označené "Pozemky Skotnice".

Termín: 10.07.2020

9/32/RM/2020 **Prodej částí pozemků parc. č. 357 a 381 k. ú. Příbor - ul. Na Valše**
(č. bodu programu: 9)

I. Rada města ukládá

1. vedoucímu OISM

1.1. zveřejnit po dobu 15 dnů na úřední desce MÚ záměr města odprodat části pozemků parc. č. 357 a 381 v k. ú. Příbor přiléhající k rodinnému domu č. p. 777, o souhrnné výměře cca 4 m² v rozsahu dle zákresu ve výkresu na podkladu katastrální mapy, panu Rostislavu Váskému, [REDACTED], za podmínek:

- kupní cena 500 Kč/m²,
- náklady spojené s převodem nemovitosti, vyhotovení geometrického plánu, poplatky za vklad práva do katastru nemovitostí apod., hradí kupující.

Termín: 10.07.2020

II. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej částí pozemků parc. č. 357 a 381 v k. ú. Příbor přiléhajících k rodinnému domu č. p. 777, o souhrnné výměře cca 4 m², panu Rostislavu Váskému, bytem [REDACTED], ze kupní cenu 500 Kč/m² plus náklady spojené s převodem nemovitostí.

10/32/RM/2020 Pronájem pozemku parc. č. 1624/1 k. ú. Příbor - ul. Místecká

(č. bodu programu: 10)

I. Rada města nesouhlasí

s pronájmem pozemku parc. č. 1624/1 v k.ú. Příbor panu Janu Nenutilovi, bytem [REDACTED]

11/32/RM/2020 Pronájem části pozemku parc. č. 283/1 k. ú. Klokočov u Příbora - Česká pošta

S. P.

(č. bodu programu: 11)

I. Rada města schvaluje

uzavření nájemní smlouvy, v předloženém znění, již předmětem je pronájem části pozemku parc. č. 283/1 v k. ú. Klokočov u Příbora o výměře cca 1 m² pro umístění schránky k odkládání zásilek k doručování, mezi vlastníkem pozemku městem Příbor a nájemcem Českou poštou s. p., IČO 47114983, za roční nájemné ve výši 300 Kč s každoročním navýšením o míru meziroční inflace dle ČSÚ.

12/32/RM/2020 Stavební objekt SO 351 - Přeložka vodovodu v Prchalově - zrušení a zřízení věcného břemene

(č. bodu programu: 12)

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy, v předloženém znění, o zrušení věcného břemene zřízeného smlouvou č. 82/2012/VB/OISM ze dne 28.02.2012 a o zřízení věcného břemene pro stavbu "Silnice I/58 Příbor - Skotnice, SO 351 - Přeložka vodovodu v Prchalově" na pozemku parc. č. 105/3, v k. ú. Prchalov, v rozsahu dle geometrického plánu č. 38-7141/2020 zpracovaného ValMez geo s. r. o., mezi vlastníkem pozemku městem Příbor, oprávněným společností Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a. s., IČO 45193665 a investorem stavby Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, IČO 65993390.

13/32/RM/2020 Věcné břemeno na pozemku parc. č. 471/2 k. ú. Hájev - zemní kabelové vedení Křišákovi

(č. bodu programu: 13)

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy, v předloženém znění, o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene pro stavbu "Příbor - Hájev, p. č. 31/9, NNk" na pozemku parc. č. 471/2 v k. ú. Hájev, v rozsahu dle zákresu ve výkresu situace, mezi vlastníkem pozemku městem Příbor a budoucí oprávněnou ČEZ Distribuce a. s., IČO 24729035, za jednorázovou úhradu ve výši 2 000 Kč plus DPH v zákonné výši.

14/32/RM/2020 Věcné břemeno na pozemcích v k. ú. Příbor - kabelové vedení ul. Nádražní, Čs. armády, Frenštátská, Zámečnická, Freudova, Etlzlova

(č. bodu programu: 14)

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy, v předloženém znění, o zřízení věcného břemene pro stavbu "Příbor, ul. Nádražní, Čs. Armády, NNV, NNK" na pozemcích parc. č. 98, 112, 113, 114, 115/1, 115/2, 116, 118, 124, 148, 166, 188, 204/2 a 708/1, vše v k. ú. Příbor, v rozsahu dle geometrického plánu č. 3337-16/2020 vypracovaného RJGEO s. r. o., mezi vlastníkem pozemků městem Příbor a oprávněným ČEZ Distribuce a. s., IČO 24729035, za jednorázovou úhradu ve výši 16 946 Kč plus DPH v zákonné výši.

15/32/RM/2020 Věcné břemeno na pozemcích parc. č. 180/2 a 180/3 k. ú. Klokočov u Příbora - kabelové vedení ul. 9. května

(č. bodu programu: 15)

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy, v předloženém znění, o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby pro stavbu "Příbor - Klokočov, p. č. 180/2, NNK" na pozemcích parc. č. 180/2 a 180/3 v k. ú. Klokočov u Příbora, v rozsahu dle zákresu ve výkresu situace, mezi vlastníkem pozemků městem Příbor a budoucím oprávněným ČEZ Distribuce a. s., IČO 24729035, za jednorázovou úhradu ve výši 2 000 Kč plus DPH v zákonné výši.

16/32/RM/2020 Ceny služeb

(č. bodu programu: 16)

I. Rada města bere na vědomí

kalkulace věcně usměrňované ceny za rok 2019 za služby hřbitovní poskytované v souvislosti s pronájmem a užíváním hrobového místa, za pronájem obřadních místností pro smuteční obřady a za služby parkovišť na náměstí Sigmunda Freuda, zpracované Technickými službami města Příbora, příspěvkovou organizací.

17/32/RM/2020 Pravidla zřizování vyhrazeného parkování pro držitele průkazu ZTP a ZTP/P na místních komunikacích města Příbora

(č. bodu programu: 18)

I. Rada města schvaluje

Pravidla zřizování vyhrazeného parkování pro držitele průkazu ZTP a ZTP/P na místních komunikacích města Příbora.

18/32/RM/2020 Provádění údržby komunikace na pozemcích v kat. území obce Rychaltice

(č. bodu programu: 19)

I. Rada města schvaluje

údržbu komunikace na pozemcích parc. č. 1597/1, 1613 a 818/1 v k. ú. Rychaltice Technickými službami města Příbora, příspěvkovou organizací, v rozsahu dle důvodové zprávy.

19/32/RM/2020 Stanovení odměn ředitelům příspěvkových organizací města Příbora

(č. bodu programu: 20)

I. Rada města stanovuje

v souladu s § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, odměnu Mgr. Ivě Drholecké, ředitelce příspěvkové organizace Mateřské školy Kamarád, Příbor, Frenštátská 1370, za hospodaření organizace v roce 2019 ve výši dle zápisu ze schůze RM. Odměna může být vyplacena za podmínky dodržení objemu v rámci platového limitu uvedené příspěvkové organizace nebo z fondu odměn.

II. Rada města stanovuje

v souladu s § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, odměnu Mgr. Pavlíně Jordánkové, ředitelce Mateřské školy Příbor, Pionýrů 1519, okres Nový Jičín, příspěvkové organizace, za hospodaření organizace v roce 2019 ve výši dle zápisu ze schůze RM. Odměna může být vyplacena za podmínky dodržení objemu v rámci platového limitu uvedené příspěvkové organizace nebo z fondu odměn.

III. Rada města stanovuje

v souladu s § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, odměnu Mgr. Jarmile Bjačkové, ředitelce příspěvkové organizace Základní školy Příbor, Jičínská 486, okres Nový

Jičín, za hospodaření organizace v roce 2019 ve výši dle zápisu ze schůze RM. Odměna může být vyplacena za podmínky dodržení objemu v rámci platového limitu uvedené příspěvkové organizace nebo z fondu odměn.

IV. Rada města stanovuje

v souladu s § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, odměnu Olze Skřivánkové, ředitelce příspěvkové organizace Školní jídelny Komenského, Příbor, ul. Komenského č. p. 458, za hospodaření organizace v roce 2019 ve výši dle zápisu ze schůze RM. Odměna může být vyplacena za podmínky dodržení objemu v rámci platového limitu uvedené příspěvkové organizace nebo z fondu odměn.

V. Rada města stanovuje

v souladu s § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, odměnu Lence Nenutilové, ředitelce LUNY PŘÍBOR, střediska volného času, příspěvkové organizace, za hospodaření organizace v roce 2019 ve výši dle zápisu ze schůze RM. Odměna může být vyplacena za podmínky dodržení objemu v rámci platového limitu uvedené příspěvkové organizace nebo z fondu odměn.

VI. Rada města stanovuje

v souladu s § 102 odst. 2 písm. b) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, odměnu Ing. Zuzaně Gřesíkové, ředitelce Technických služeb města Příbora, příspěvkové organizace, za hospodaření organizace v roce 2019 ve výši dle zápisu ze schůze RM. Odměna může být vyplacena za podmínky dodržení objemu v rámci platového limitu uvedené příspěvkové organizace nebo z fondu odměn.

20/32/RM/2020 Žádost o změnu termínu odvodu finančních prostředků z fondu investic Technických služeb města Příbora

(č. bodu programu: 21)

I. Rada města souhlasí

se změnou termínu odvodu finančních prostředků z fondu investic Technických služeb města Příbora, příspěvkové organizace, ve výši 567 400 Kč do 31.08.2020.

21/32/RM/2020 Veřejná zakázka "Pěstební práce v roce 2020 a 2021 v městských lesích Příbor" - vyhlášení

(č. bodu programu: 22)

I. Rada města schvaluje

výzvu k podání nabídky k veřejné zakázce malého rozsahu pro realizaci akce "Pěstební práce v roce 2020 a 2021 v městských lesích Příbor".

22/32/RM/2020 Návrh poradníků pro přidělení bytů v domech s pečovatelskou službou v Příboře

(č. bodu programu: 23)

I. Rada města schvaluje

poradníky pro přidělení bytů v domech s pečovatelskou službou v Příboře na období od 01.07. - 31.12.2020.

23/32/RM/2020 Prodloužení veřejné produkce

(č. bodu programu: 25)

I. Rada města schvaluje

prodloužení konání akce PIVO TOUR de Příbor, pořádanou Janou Svobodovou, bytem [REDACTED], [REDACTED], [REDACTED], v areálu Restaurace Sokolovna na ulici Lidická 544, Příbor, 742 58, od 15.08.2020 od 18:00 do 16.08.2020 do 01:00.

24/32/RM/2020 Oslavy nového roku v Příboře

(č. bodu programu: 26)

I. Rada města bere na vědomí

výsledky ankety týkající se oslav nového roku.

25/32/RM/2020 "KOWAX RALLY VALMEZ 2020"

(č. bodu programu: 27)

I. Rada města souhlasí

s konáním akce "Kowax rally ValMez 2020" na území města Příbora, místní části Hájev ve dnech od 08.08.2020 do 09.08.2020.

26/32/RM/2020 Bezbariérová trasa podél ulice Jičínské a úprava AZ u pošty" - vyhlášení veřejné zakázky II

(č. bodu programu: 28)

I. Rada města ruší

zadávací řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce "Bezbariérová trasa podél ulice Jičínské a úprava AZ u pošty - Příbor".

II. Rada města vyhlašuje

veřejnou zakázku malého rozsahu na realizaci stavby "Bezbariérová trasa podél ulice Jičínské a úprava AZ u pošty II" dle přiložené výzvy k podání nabídky.

27/32/RM/2020 Informace o průběhu stavebních prací - Stavební úpravy radnice v Příboře

(č. bodu programu: 29)

I. Rada města bere na vědomí

informaci o průběhu stavebních prací akce "Stavební úpravy radnice č. p. 19 na náměstí Sigmunda Freuda v Příboře, parc. č. 1456/2, v k. ú. Příbor, rejstříkové číslo ÚSKP 11369/8-3953 - II. etapa - stavební a bezbariérové úpravy".

28/32/RM/2020 Informace o průběhu stavebních prací - Sběrný dvůr Točna Příbor

(č. bodu programu: 30)

I. Rada města bere na vědomí

informaci o průběhu stavebních prací akce "Sběrný dvůr Točna Příbor".

29/32/RM/2020 Víceúčelové hřiště Příbor Klokočov - Dodatek č.1

(č. bodu programu: 31)

I. Rada města schvaluje

dodatek č. 1 v předloženém znění ke smlouvě o dílo č. 5/2020 mezi městem Příbor, náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor, IČO 00298328 a společností SPORTOVNÍ PODLAHY ZLÍN, s.r.o., Mostní 5552, 760 01 Zlín, IČO 25560191 upravující cenu díla na 2 164 769,75 Kč a termín dokončení díla na 30.06.2020.

30/32/RM/2020 Sanace opěrné zdi Farní - Žižkova

(č. bodu programu: 32)

I. Rada města bere na vědomí

informace o průběhu akce "Sanace opěrné zdi Farní - Žižkova".

31/32/RM/2020 Závěrečná zpráva z personálního a kapacitního auditu Městského úřadu Příbor

(č. bodu programu: 33)

I. Rada města bere na vědomí

Závěrečnou zprávu z personálního a kapacitního auditu Městského úřadu Příbor.

II. Rada města ukládá

1. tajemníkovi

1.1.

městského úřadu zajistit zavedení doporučení ze Závěrečné zprávy z personálního a kapacitního auditu
Městského úřadu Příbor dle zápisu.

Termín: 30.06.2021

2. tajemníkovi

2.1. městského úřadu připravit a předložit návrh nového organizačního řádu městského úřadu Příbor.

Termín: 31.10.2020

32/32/RM/2020 **Darovací smlouva na dovybavení Jednotky sboru dobrovolných hasičů Příbor**
(č. bodu programu: 34)

I. Rada města schvaluje

darovací smlouvu mezi městem Příborem a Moravskoslezským krajem, se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava, IČO 70890692, jejímž předmětem je přenosné měřicí zařízení Dräger X-am 5000 vč. příslušenství k dovybavení JSDH Příbor v celkové hodnotě 54 360,46 Kč, v předloženém znění.

33/32/RM/2020 **Způsob oprav komunikací na území města Příbora**
(č. bodu programu: 35)

I. Rada města bere na vědomí

technologické metody oprav komunikací v Příboře.

34/32/RM/2020 **Žádost o přednostní přidělení obecního bytu do nájmu**
(č. bodu programu: 36)

I. Rada města ruší

vyčlenění obecního bytu č. 2 o velikosti 1+2 na ul. Místecké 291, Příbor, k sociálním účelům.

II. Rada města schvaluje

přednostní přidělení obecního bytu č. 2 o velikosti 1+2 na ul. Místecké 291 v Příboře paní Jiřině Kočkové, trvale bytem [REDACTED], za podmínky vrácení obecního bytu č. 1 na ul. Místecké 1103 v Příboře zpět městu.

35/32/RM/2020 **Plnění úkolu č. 1524 - 18/19/RM/2019 Využití parcely č. 2178/7 v k. ú. Příbor, Lokalita Za školou Z43**
(č. bodu programu: 37)

I. Rada města schvaluje

zavedení regulace výstavby na parcele č. 2178/7 v k. ú. Příbor a vypracování přesných bodů regulace.

II. Rada města schvaluje

proces výstavby na parcele č. 2178/7 v k. ú. Příbor za pomoci soutěže o návrh developera.

III. Rada města pověřuje

příslušné odbory městského úřadu (OISM, ORM) k přípravě postupů a smluvních podmínek pro soutěž o návrh na zástavbu v Lokalitě Za školou na parcele č. 2178/7 v k. ú. Příbor.

36/32/RM/2020 **Rozšíření kapacity nového hřbitova v Příboře - výběr projektanta**
(č. bodu programu: 38)

I. Rada města bere na vědomí

aktuální informace ohledně výběru zpracovatele projektové dokumentace akce "Rozšíření kapacity nového hřbitova v Příboře".

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu ORM

1.1. oslovit projektanty, kteří dodali cenové nabídky na rozšíření kapacit nového hřbitova v Příboře, aby předložili a odprezentovali radě města ideový návrh a předpokládanou cenu realizace svých návrhů za podmínek dle zápisu z rady města.

37/32/RM/2020 Letní kino v Příboře

(č. bodu programu: 39)

I. Rada města bere na vědomí

návrhy řešení provozu letního kina v Příboře.

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu OKCR

1.1. zpracovat částku 95 000 Kč do návrhu rozpočtu na rok 2021 na pořízení letního kina v Příboře.

Termín: 30.09.2020

38/32/RM/2020 Opatření k finančnímu zefektivnění kultury ve městě Příboře

(č. bodu programu: 40)

I. Rada města bere na vědomí

analýzu významných kulturních a společenských akcí za rok 2019.

II. Rada města bere na vědomí

analýzu pronájmů Kulturního domu Příbor v roce 2019.

III. Rada města bere na vědomí

návrh kulturních a společenských akcí pro rok 2021 týkající se výročí 770 let od založení města Příbora.

IV. Rada města schvaluje

podání žádosti o dotaci z Moravskoslezského kraje v rámci programu Vstupy do turistických atraktivit zdarma.

39/32/RM/2020 Projektová dokumentace výtahu DPS

(č. bodu programu: 41)

I. Rada města bere na vědomí

informaci o možnosti zpracování projektové dokumentace a realizace instalace výtahu v DPS č. p. 233.

40/32/RM/2020 Informace, podněty a připomínky členů RM

(č. bodu programu: 43)

I. Rada města bere na vědomí

návrhy, podněty a připomínky členů RM.

Projednané body bez přijatého usnesení.

Opravy školní družiny na ulici Sv. Čecha v Příboře

(č. bodu programu: 17)

I. Rada města rozhoduje

o zajištění projektové přípravy na celkovou revitalizaci objektu školní družiny na ulici Svatopluka Čecha č. p. 565 v Příboře.

Žádost o prominutí nájmu

(č. bodu programu: 24)

I. Rada města rozhoduje

vyhovět žádosti pana Oldřicha Záruby, IČO 05189870 o prominutí dvou třetin čtvrtletní splátky nájmu dle nájemní smlouvy č. 361/2016 za pronájem nebytových prostor v budově Hájev 95 za účelem provozování posilovny.

Rekonstrukce domu Freudova 118

(č. bodu programu: 42)

I. Rada města rozhoduje

o rekonstrukci domu Freudova 118 dle varianty 1 popsané důvodové zprávě.

Mgr. Pavel Netušil, v.r.
místostarosta

Stanislav Štefek, DiS., v.r.
radní