

Příbor

Rada města Příbora U S N E S E N Í

*57. schůze Rady města Příbora
konané dne 02.04.2026
v zasedací místnosti rady města od 08:00 hodin.*

1/57/RM/2026 Program schůze rady města

(č. bodu programu: 1)

I. Rada města schvaluje

vložení bodu: Stavební úpravy Školní jídelny Komenského v Příboře do programu.

II. Rada města schvaluje

vložení bodu: Program Regenerace 2026 do programu.

III. Rada města schvaluje

upravený program 57. schůze rady města.

2/57/RM/2026 Volba člena rady města pověřeného podpisem zápisu rady města

(č. bodu programu: 2)

I. Rada města pověřuje

ověřením zápisu z 57. schůze rady města člena rady města pana MUDr. Mořice Jurečku.

3/57/RM/2026 Kontrola plnění úkolů z rady města

(č. bodu programu: 3)

I. Rada města bere na vědomí

plnění úkolů ze schůzí rady města.

Trvající úkoly: 3/35/RM/2024, 10/49/RM/2025, 12/49/RM/2025, 4/50/RM/2025, 13/54/RM/2026.

Splněné úkoly: 54/48/RM/2025.

4/57/RM/2026 Návrhy, připomínky vedoucích organizací města, tajemníka a vedoucích odborů MÚ

(č. bodu programu: 4)

I. Rada města bere na vědomí

návrhy, připomínky vedoucích organizací města, tajemníka a vedoucích odborů MÚ.

5/57/RM/2026 Demolice jídelny Dukelská - dodatek č. 1

(č. bodu programu: 5)

I. Rada města schvaluje

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 0007/2026 mezi městem Příborem a společností Stavební Morava s. r. o., IČO 17796199, kterým se mění termín dokončení dle přiložené důvodové zprávy.

6/57/RM/2026 Komunikace na pozemcích parc. č. 2873 a 2966/1 k. ú. Příbor

(č. bodu programu: 6)

I. Rada města schvaluje

návrh dohody panu Oldřichu Seibertovi, [REDACTED], jejímž předmětem je majetkoprávní vypořádání práv souvisejících s dokončením stavby "SO 01 Nová komunikace" realizované v rámci stavební akce "Inženýrské sítě a komunikace pro novostavby rodinných domů na pozemcích parc. č. 2966/1, 2966/24, 2966/32 v k. ú. Příbor", v předloženém znění.

7/57/RM/2026 Pronájem pozemků na ul. Smetanově v Příboře

(č. bodu programu: 7)

I. Rada města mění

část I. usnesení č. 15/27/RM/2024 ze dne 30.04.2024, tak že nově stranovní výpověď nájemního vztahu k západní části pozemku parc. č. 3287/6 v k. ú. Příbor, sjednaného nájemní smlouvou ze dne 11.07.2007 mezi městem Příborem a nájemkyní paní Janou Chudíkovou, [REDACTED], ke dni 31.12.2027.

II. Rada města souhlasí

s uzavřením dodatku č. 2 k nájemní smlouvě č. 235/2024, mezi městem Příborem a paní Janou Chudíkovou, [REDACTED], jehož předmětem je změna termínu ukončení nájemního vztahu k pozemku parc. č. 180/1 a východní části pozemku parc. č. 3287/6, vše k. ú. Příbor, z původního 31.12.2026 nově na 31.12.2027, v předloženém znění.

8/57/RM/2026 Pronájem pozemků parc. č. 2909 a 2910 k. ú. Příbor

(č. bodu programu: 8)

I. Rada města ruší

část II. a III. usnesení rady města č. 7/7/RM/2023 ze dne 22.02.2023.

II. Rada města rozhoduje

vypovědět ke dni 31.12.2030 nájemní vztah k pozemku parc. č. 2910 v k. ú. Příbor založený nájemní smlouvou ze dne 17.03.1993 uzavřenou mezi vlastníkem pozemku městem Příborem a nájemkyní paní Ludmilou Krompolcovou, [REDACTED].

III. Rada města rozhoduje

vypovědět ke dni 31.12.2030 nájemní vztah k pozemku parc. č. 2909 v k. ú. Příbor založený nájemní smlouvou ze dne 06.11.1996 mezi vlastníkem pozemku městem Příborem a nájemkyní paní Ludmilou Krompolcovou, [REDACTED].

9/57/RM/2026 Prodej pozemku parc. č. 703/2 k. ú. Klokočov u Příbora

(č. bodu programu: 9)

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města neschválit

prodej pozemku parc. č. 703/2 v k. ú. Klokočov u Příbora Mgr. Martinu Tkáčovi, [REDACTED], dle jeho žádosti ze dne 09.09.2025.

10/57/RM/2026 Prodej pozemku na ul. Josefa Hory

(č. bodu programu: 10)

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města neschválit

prodej pozemku parc. č. 1688/1 v k. ú. Příbor panu Liboru Olšaníkovi, [REDACTED], dle jeho žádosti ze dne 08.12.2025.

11/57/RM/2026 Prodej pozemku k. ú. Sedlnice

(č. bodu programu: 11)

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města neschválit

prodej pozemku parc. č. 1608 v k. ú. Sedlnice Ing. Liboru Janečkovi, [REDACTED], dle jeho žádosti ze dne 02.02.2026.

12/57/RM/2026 Nájem pozemku parc. č. 3287/136 k. ú. Příbor - Prodloužení jednotné kanalizace na ul. Juráňově v Příboře

(č. bodu programu: 12)

I. Rada města souhlasí

s uzavřením nájemní smlouvy mezi městem Příborem a Správou železnic s. p., IČO 70994234, se sídlem Praha 1, Nové Město, Dláždění 1003/7, PSČ 110 00, jejímž předmětem je nájem části pozemku parc. č. 3287/136 v k. ú. Příbor o výměře 4,83 m², pro účel realizace stavby "Prodloužení jednotné kanalizace na ul. Juráňově v Příboře" za roční nájemné ve výši 145 Kč, v předloženém znění.

13/57/RM/2026 Stavební úpravy Školní jídelny Komenského v Příboře

(č. bodu programu: 13)

I. Rada města ruší

v souladu s § 127 odst. 2 písm. d) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů zadávací řízení na veřejnou zakázku na stavební práce s názvem „Stavební úpravy Školní jídelny Komenského v Příboře“.

II. Rada města ruší

v souladu s § 127 odst. 2 písm. d) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů zadávací řízení na veřejnou zakázku na dodávky s názvem „Dodávka gastrotechnologického vybavení Školní jídelny Komenského v Příboře“.

14/57/RM/2026 Nabídka nemovitostí na ul. Jičínské - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

(č. bodu programu: 14)

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

odkoupení nemovitostí na ul. Jičínské - pozemků parc. č. 126/8 a 126/9 oba v k. ú. Příbor, za kupní cenu 889 350 Kč, dle nabídky Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha, ze dne 06.06.2025 potvrzené dne 22.01.2026.

II. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

začlenění finančních prostředků ve výši 889 350 Kč určených na výkup nemovitostí uvedených v části I. tohoto usnesení do následujícího rozpočtového opatření.

15/57/RM/2026 Provozní doba Turistického informačního centra Příbor a Rodného domu Sigmunda Freuda a stanovení vstupného

(č. bodu programu: 15)

I. Rada města schvaluje

provozní dobu Turistického informačního centra Příbor od pondělí do neděle, od 09:00 do 17:00 hodin s polední přestávkou od 12:00 do 12:30 hodin s účinností od 16.05.2026.

II. Rada města schvaluje

provozní dobu Rodného domu Sigmunda Freuda v Příboře od úterý do neděle od 09:00 do 17:00 hodin s polední přestávkou od 12:00 do 12:30 hodin s účinností od 16.05.2026.

III. Rada města schvaluje

vstupné do rodného domu Sigmunda Freuda v Příboře:

- dospělí 80 Kč; při předložení Beskyd Card sleva 20 %,
- senioři 50 Kč,
- studenti (na základě předložení studentského průkazu) 50 Kč,
- děti (7-15 let) 50 Kč,
- rodinné vstupné (2+2) 180 Kč,
- skupina (min. 15 osob) 500 Kč.

IV. Rada města schvaluje

vstupné do rodného domu Sigmunda Freuda v Příboře ve dnech 16.- 17.05.2026 ve výši 0 Kč.

16/57/RM/2026 Kontrola užívání a pachtování pozemků města

(č. bodu programu: 16)

I. Rada města bere na vědomí

zprávu o výsledcích kontroly užívání zemědělských pozemků města provedené porovnáním stávajících pachtovních smluv s údaji z veřejného registru půdy.

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru investic, rozvoje a správy majetku

- 1.1. vypořádat bezesmluvní užívání pozemků města pro účely zemědělské prvovýroby v roce 2026 předpisem náhrady uživatelům zjištěným z údajů veřejného registru půdy, a to ve výši aktuálních sazeb pachtovného dle Pravidel č. 2/2024.**

Termín: 30.09.2026

17/57/RM/2026 Zápis z výborů zastupitelstva města a komisí rady města

(č. bodu programu: 17)

I. Rada města bere na vědomí

1. Zápis č. 31 z KPOZ ze dne 02.03.2026.
2. Zápis č. 39 z OV Prchalov ze dne 04.03.2026.
3. Zápis č. 37 z OV Hájov ze dne 25.02.2026.
4. Zápis č. 27 z KV ze dne 11.03.2026.
5. Zápis č. 22 z FV ze dne 11.03.2026.

18/57/RM/2026 Žádost o poskytnutí finančního daru - Nadační fond Gaudeamus

(č. bodu programu: 18)

I. Rada města schvaluje

poskytnutí finančního daru ve výši 3 000 Kč Nadačnímu fondu GAUDEAMUS se sídlem Nerudova 7, 350 02 Cheb, IČO 25228633 na podporu organizace 34. ročníku Dějepisné soutěže studentů gymnázií z ČR a SR.

II. Rada města schvaluje

darovací smlouvu v předloženém znění uzavřenou mezi městem Příborem a Nadačním fondem GAUDEAMUS se sídlem Nerudova 7, 350 02 Cheb, IČO 25228633, jejímž předmětem je poskytnutí finančního daru ve výši 3 000 Kč na podporu organizace 34. ročníku Dějepisné soutěže studentů gymnázií z ČR a SR.

19/57/RM/2026 Zapojení příspěvkových organizací zřízených městem Příborem do systému Cash Pooling vedeného u UniCredit Bank a.s.

(č. bodu programu: 19)

I. Rada města bere na vědomí

informaci o zavedení systému Cash Pooling vedeného u UniCredit Bank a.s., pro zhodnocování volných peněžních prostředků města a jím zřízených příspěvkových organizací.

II. Rada města schvaluje

zapojení všech příspěvkových organizací zřízených městem Příborem do systému Cash Pooling vedeného u UniCredit Bank a.s., a to za podmínek stanovených smluvní dokumentací.

III. Rada města ukládá

ředitelům příspěvkových organizací zřízených městem Příborem:

- vstoupit do systému Cash Pooling vedeného u UniCredit Bank a.s.
- uzavřít příslušné smlouvy se společností UniCredit Bank a.s. a zřizovatelem,
- zajistit součinnost při technickém a administrativním zapojení do systému,
- řídit se pravidly systému Cash Pooling a pokyny zřizovatele.

IV. Rada města ukládá

vedoucí finančního odboru:

- zajistit koordinaci zavedení systému Cash Pooling,
- připravit a distribuovat metodiku pro příspěvkové organizace zřízené městem,

- zabezpečit komunikaci se společností UniCredit Bank a.s.

20/57/RM/2026 **Uzavření dohody o poskytnutí dotace na projekt Rozvoje venkova v Rámci Strategického plánu Společné zemědělské politiky na období 2023-2027**

(č. bodu programu: 20)

I. Rada města schvaluje

uzavření Dohody o poskytnutí dotace na projekt Rozvoje venkova v rámci Strategického plánu Společné zemědělské politiky na období 2023-2027 mezi městem Příborem a Státním zemědělským intervenčním fondem, jejímž předmětem je finanční podpora na projekt "**Zavedení tříděného odpadu v rámci malých košů ve městě Příbor**", v předloženém znění.

21/57/RM/2026 **Smlouva č. 0306/2025 - Dodatek č. 1**

(č. bodu programu: 21)

I. Rada města schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke Smlouvě o Dílo č. 0306/2025 mezi městem Příborem a společností BeePartner a.s., se sídlem nám. Svobody 527, Lyžbice, 739 61 Třinec, IČO 03589277, jehož předmětem je prodloužení doby plnění, dle předloženého materiálu.

22/57/RM/2026 **Plnění usnesení 22/36/RM/2020 - Informace o vydaných stanoviscích města Příbora ke stavebním záměrům za 2. pololetí roku 2025**

(č. bodu programu: 22)

I. Rada města bere na vědomí

informace odboru investic, rozvoje a správy majetku o vydaných stanoviscích města Příbora z pohledu majitele pozemku, majitele sousedního pozemku a ke stavebním záměrům na území města za 2. pololetí roku 2025.

23/57/RM/2026 **Dodatek č. 4 ke smlouvě o poskytování technické podpory a dalších služeb**

(č. bodu programu: 23)





I. Rada města souhlasí

s uzavřením dodatku č. 4 ke smlouvě č. 132/2024 mezi městem Příborem a společností Vera, spol. s r. o., se sídlem Lužná 716/2, Praha 6 - Vokovice, IČO 62587978, jehož předmětem je dodání a udělení licence ePodatelna GEN pro Technické služby města Příbora v hodnotě 23 130,36 Kč vč. DPH, včetně roční základní technické podpory ve výši 4 625,83 Kč vč. DPH, dle přílohy č. 1.

24/57/RM/2026 **Žádost o vrácení 50 % nájmu prostor Kulturního domu za Fotbalový ples dne 13.12.2025**

(č. bodu programu: 24)

I. Rada města souhlasí

s vrácením 50 % nájmu za užití prostor Kulturního domu pro Martina Buska,     za Fotbalový ples konaný dne 13.12.2025.

25/57/RM/2026 **Smlouva o společném zadávání veřejné zakázky**

(č. bodu programu: 25)

I. Rada města schvaluje

smlouvu o společném zadávání veřejné zakázky "Kompletní pojištění pro město Příbor - část C" s Technickými službami města Příbora, příspěvkovou organizací, uzavřenou podle § 7 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek ve znění pozdějších předpisů, v předloženém znění.

26/57/RM/2026 **Veřejná zakázka "Kompletní pojištění pro město Příbor"**

(č. bodu programu: 26)

I. Rada města schvaluje

zadávací dokumentaci veřejné zakázky s názvem "Kompletní pojištění pro město Příbor".

II. Rada města vyhláší

nadlimitní veřejnou zakázku dle zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů s názvem "Kompletní pojištění pro město Příbor" dle předloženého materiálu.

III. Rada města jmenuje

dle § 42 odst. 1 zákona č.134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, hodnotící komisi pověřenou k posouzení splnění podmínek účasti v zadávacím řízení a pro hodnocení nabídek u veřejné zakázky "Kompletní pojištění pro město Příbor" ve složení: Bc. Karla Chybová, Bc. Petra Kolářová, Petra Kantorová, DiS., Mgr. Blanka Kovaláková a Ing. arch. Jan Malík.

27/57/RM/2026 Žádost o souhlas se stavbou bateriového úložiště na parc. č. 2157/1 v k. ú. Příbor

(č. bodu programu: 27)

I. Rada města nesouhlasí

s umístěním bateriových úložišť, trafostanicí a protihlukovým opatřením společnosti REGDRID Energy s.r.o., adresou Děčínská 552/1, Střížkov, 180 00, zastoupená společností TK EKO s.r.o., adresou Červený Kříž 286, 586 01 Jihlava, na parc. č. 2157/1 v k. ú. Příbor.

28/57/RM/2026 Přijetí dotace z Moravskoslezského kraje, 28. října 117, 702 18 Ostrava, IČO 70890692 v rámci dotačního programu Podpora turistických informačních center v Moravskoslezském kraji v roce 2026

(č. bodu programu: 28)

I. Rada města schvaluje

přijetí dotace a uzavření smlouvy mezi Moravskoslezským krajem, se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava, IČO 70890692 a městem Příborem, náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor, IČO 00298328, jejímž předmětem je dotace v rámci dotačního programu Podpora turistických informačních center v Moravskoslezském kraji v roce 2026, v předloženém znění.

29/57/RM/2026 Žádost Asociace zdravotně postižených, smíšená organizace Kopřivnice, z. s., se sídlem Sokolovská 393, 742 21 Kopřivnice, o finanční podporu

(č. bodu programu: 29)

I. Rada města souhlasí

s uzavřením smlouvy mezi městem Příborem a Asociací zdravotně postižených, smíšená organizace Kopřivnice, z. s., Sokolovská 393, 742 21 Kopřivnice, IČO 26620537, v přeloženém znění, jejímž předmětem je poskytnutí finančního daru ve výši 3 000 Kč z rozpočtu města Příbora, paragrafu 4349, na podporu 25. ročníku Sportovních her zdravotně postižených dětí a dospělých "Memoriál Petra Douska".

30/57/RM/2026 Žádost o prodloužení nájemní smlouvy nebytového prostoru

(č. bodu programu: 31)

I. Rada města souhlasí

s prodloužením nájemní smlouvy č. 2024/0332/OBNF/NAJE, uzavřené s panem Mgr. Tomášem Motlíčkem, k nebytovému prostoru, a to do 30.04.2026, a zároveň schvaluje uzavření dodatku k této smlouvě.

31/57/RM/2026 Omezení pronájmů v Kulturním domě Příbor v období 06-10/2027

(č. bodu programu: 32)

I. Rada města bere na vědomí

informace o zabezpečení stravování po dobu rekonstrukce Školní jídelny Komenského.

II. Rada města ukládá

1. Ivě Pollakové

- 1.1. po dobu rekonstrukce Školní jídelny Komenského, omezení pronájmu prostor kuchyňky, baru a přilehlých chodeb v Kulturním domě Příbor, a to od pondělí do pátku do 15:00 hodin v období od 06/2027 do 10/2027, včetně úpravy nebo zrušení již sjednaných rezervací v nezbytném rozsahu.

32/57/RM/2026 **Závěrečná inventarizační zpráva za rok 2025**

(č. bodu programu: 33)

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

Závěrečnou inventarizační zprávu města Příbora za rok 2025.

33/57/RM/2026 **Program Regenerace 2026**

(č. bodu programu: 34)

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

rozdělení finančních prostředků z Programu regenerace MPR a MPZ MK ČR pro rok 2026 dle následující tabulky.

MPR Příbor - Program regenerace MPR a MPZ na rok 2026						
	památka		celkové náklady s DPH/ bez DPH	MK ČR (v celých tis. Kč)	vlastník minimálně 40 %	město minimálně 10 %
1	Městský dům č. p. 10	PO/bez DPH	384 792,00	190 000,00	156 312,00	38 480,00
Výměna 5 ks kastlových oken a 4 ks kastlových balkónových dveří						
2	Městský dům č. p. 12	FO/s DPH	152 742,79	75 000,00	62 467,79	15 275,00
Obnova čelní fasády						
3	Městský dům č. p. 21	FO/s DPH	143 385,00	143 000,00	385,00	-
Restaurování kamenného znaku						
4	Městský dům č. p. 30	PO/bez DPH	602 674,91	180 000,00	362 406,91	60 268,00
Chemická sanace a tesařské opravy krovu						
5	Městský dům č. p. 31	PO/bez DPH	1 168 031,00	400 000,00	651 227,00	116 804,00
Obnova dvorních fasád a výměna 4ks vstupních dveří						
6	Městský dům č. p. 43	FO/s DPH	1 046 731,51	350 000,00	592 057,51	104 674,00
Chemická sanace a tesařské opravy krovu a obnova 3 světlíků						
7	Dům č. p. 354	FO/s DPH	418 125,00	200 000,00	176 312,00	41 813,00
Výměna 6 ks okenních výplní v 2. NP						
8	Reliéfy křížové cesty	město/ bez DPH	412 000,00	412 000,00	-	-
Restaurování 4 reliéfů křížové cesty						
9	Kostel sv. Kříže	církev/s DPH	580 574,94	290 000,00	232 516,94	58 058,00
Obnova bočních fasád hlavní lodi kostela						
Z Programu regenerace alokováno:				2 240 000,00		

34/57/RM/2026 **Úprava předprostoru železniční stanice Příbor**

(č. bodu programu: 35)

I. Rada města bere na vědomí

informace o aktuálním stavu záměru Správy železnic s názvem "Příbor, nádražní budova".

II. Rada města rozhoduje

o pokračování přípravy a realizaci akce "Úprava předprostoru železniční stanice Příbor" v koordinaci s rekonstrukcí silnice na ulici Frenštátské.

III. Rada města souhlasí

s realizací přípojek k nádražní budově v rámci akce "Úprava předprostoru železniční stanice Příbor".

35/57/RM/2026 **Informace, podněty a připomínky členů rady města**

(č. bodu programu: 36)

I. Rada města bere na vědomí

návrhy, podněty a připomínky členů rady města.

Projednané body bez přijatého usnesení.

Žádost Klubu důchodců o zbudování nového posezení pro seniory v zahradě bytového domu č. p. 33

(č. bodu programu: 30)

I. Rada města bere na vědomí

žádost Klubu důchodců o zbudování nového posezení pro seniory v zahradě bytového domu a konstatuje, že případná realizace záměru bude podmíněna zpracováním studie proveditelnosti, zajištěním stanovisek dotčených orgánů a zajištěním finančního krytí v rozpočtu města.

Ing. arch. Jan Malík, v. r.
starosta

Valentin Putala, v. r.
místostarosta