

KARTA NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY

Aktualizace září 2022



POPIS OBJEKTU

Řadový městský dům, spojený přefasádováním se sousedním domem č.p. 44 a s loubím. Zadní stavení při uličce V kopci. Podloubí s barokní valenou lunetovou klenbou. Hlavní průčelí působí jako sjednocující prvek obou domů v ležaté obdélném obrysu s druhým pseudopatrem dvoupatrové, dvouosé, vertikálně osově symetrické, v přízemí prolomené obloukem loubí podepřeným mohutnými skarpy. Fasáda pod někdejší ořímsovanou atikou poklasicistní, historizující, v detailním tvarosloví uplatňující kordonovou římsu se zubořezem mezi přízemním a prvním patrem, v celé ploše pak pásovou bosáž. V prvním patře konzolové šambrány zatíženy trojúhelnými a segmentovými prostřídánými suprafenestrami, pod nimiž je výrazná trojice klenáků. V druhém patře lištové šambrány s uchy a římsové frontony i konzolové parapetní římsičky. Zadní průčelí hladké s dezolátní povrchovou úpravou.

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

ČÍSLO REJSTRÍKU

27214/8-2292

LOKALIZACE

Městská památková rezervace Příbor

ULICE, Č. P.

náměstí Sigmunda Freuda 45

OBEC, KAT. ÚZEMÍ

Příbor, k. ú. Příbor

PARCELA ČÍSLO

1660/2

TYP OBJEKTU

měšťanský dům

VLASTNICTVÍ

soukromé vlastnictví

DATA

Renesanční dům na pozdně gotickém suterénu. Přestavěn klasicistně a v době novodobého historismu druhé poloviny 19. století. Dnešní historizující fasáda provedena po roce 1868. Zadní stavení užitkového charakteru pozdně barokní s mladšími úpravami.

STAVEBNÍ STAV OBJEKTU

Nutná celková obnova objektu. Statické zabezpečení, Potřeba obnovy fasády, obnova okenních, dveřních výplní i výkladců. Obnova dřevěných trámových stropů. Výměna klempířských prvků. Obnova interiérů. Propojení s domem č.p. 44.

Doporučení zachovat a obnovit pozdně barokní zadní dům při ulici V Kopci (není kulturní památkou)

HODNOCENÍ / PAMÁTKOVÁ PÉČE

FASÁDY

<input type="checkbox"/> nepřístupno	<input checked="" type="checkbox"/> autentická	<input type="checkbox"/> novodobá, vyhovující
<input type="checkbox"/> autentická bez závad	<input type="checkbox"/> neautentická, neutrální	<input type="checkbox"/> novodobá, nevyhovující

STŘECHA

<input type="checkbox"/> nepřístupno	<input checked="" type="checkbox"/> autentická	<input type="checkbox"/> novodobá, vyhovující
<input type="checkbox"/> autentická bez závad	<input type="checkbox"/> neautentická, neutrální	<input type="checkbox"/> novodobá, nevyhovující

OKNA

<input type="checkbox"/> nepřístupno	<input checked="" type="checkbox"/> autentická	<input type="checkbox"/> novodobá, vyhovující
<input type="checkbox"/> autentická bez závad	<input type="checkbox"/> neautentická, neutrální	<input type="checkbox"/> novodobá, nevyhovující

STAVEBNÍ STAV

<input type="checkbox"/> výborný – po provedené obnově, obnoveny, event. restaurovány historické prvky, dochovaná autentičnost objektu, bez zjevných závad	<input type="checkbox"/> dobrý – s běžnou údržbou bez zjevných závad	<input checked="" type="checkbox"/> havarijní – s dožilými konstrukcemi, nevyužívané, zjevné poruchy
<input type="checkbox"/> velmi dobrý – po provedené obnově, bez zjevných závad	<input type="checkbox"/> špatný – s dožilými konstrukcemi, dílčími závadami, nevhodné prvky	<input type="checkbox"/> torzální – s dožilými a havarovanými konstrukcemi, chybějící prvky střechy