



Rada města Příbora U S N E S E N Í

*22. schůze Rady města Příbora
konané dne 16.01.2024
v zasedací místnosti rady města od 08:00 hodin.*

1/22/RM/2024 **Program schůze rady města**
(č. bodu programu: 1)

I. Rada města schvaluje
program 22. schůze rady města.

2/22/RM/2024 **Volba člena rady města pověřeného podpisem zápisu rady města**
(č. bodu programu: 2)

I. Rada města pověřuje
ověřením zápisu z 22. schůze rady města člena rady města Mgr. Miroslavu Motlíčkovou Ratajovou.

3/22/RM/2024 **Kontrola plnění usnesení ze schůzí rady města**
(č. bodu programu: 3)

I. Rada města bere na vědomí
plnění úkolů ze schůzí rady města.
Trvající úkoly: 10/21/RM/2023, 38/46/RM/2021, 11/11/RM/2023, 13/17/RM/2023
Splněné úkoly: 18/61/RM/2022, 6/11/RM/2023, 5/18/RM/2023, 7/21/RM/2023, 37/21/RM/2023,
11/21/RM/2023

4/22/RM/2024 **Zápisy z výborů zastupitelstva města a komisí rady města**
(č. bodu programu: 4)

I. Rada města bere na vědomí

1. Zápis č. 9 z FV ze dne 29.11.2023 včetně termínů na 1. pololetí 2024
2. Zápis č. 9 z KV ze dne 30.11.2023 včetně termínů na 1. pololetí 2024
3. Zápis č. 8 z KPOZ ze dne 04.12.2023 včetně termínů na 1. pololetí 2024

5/22/RM/2024 **Návrhy, připomínky vedoucích organizací města, tajemníka a vedoucích odborů MÚ**
(č. bodu programu: 5)

I. Rada města bere na vědomí
návrhy, připomínky vedoucích organizací města, tajemníka a vedoucích odborů MÚ.

6/22/RM/2024 **Smlouva o spolupráci v rámci projektu "OS EIP Příbor E - Inovativní péče o lesy a voda pro budoucnost"**
(č. bodu programu: 6)

I. Rada města schvaluje
Smlouvu o spolupráci v rámci projektu "OS EIP Příbor E - Inovativní péče o lesy a voda pro budoucnost" mezi městem Příborem a jednotlivými členy operační skupiny v celkové hodnotě 11 504 300 Kč s DPH, v předloženém

znění a s úpravami dle zápisu.

7/22/RM/2024 Pronájem pozemku parc. č. 552/6 k. ú. Klokočov u Příbora

(č. bodu programu: 7)

I. Rada města souhlasí

se záměrem pronájmu pozemku parc. č. 552/6 v k. ú. Klokočov u Příbora o výměře cca 134 m² paní Emilii Eliášové, [REDACTED], za podmínek:

- pronájem na dobu neurčitou s 12měsíční výpovědní lhůtou,
- účel užívání – zahrada u rodinného domu č. p. 1286,
- roční nájemné kalkulované sazbou 3 Kč/m²/rok, tj. celkem 402 Kč s každoročním navýšením o míru meziroční inflace dle ČSÚ,
- nájemné za rok 2024 bude uhrazeno v plné výši,
- nájemce uhradí ušlé nájemné za bezesmluvní užívání pozemku v letech 2021-2023 ve výši 1 206 Kč,
- zachování stávajícího způsobu oplocení formou živého plotu; nebude překročena stávající výška živého plotu.

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru investic, rozvoje a správy majetku

1.1. zajistit zveřejnění záměru dle části I. tohoto usnesení na úřední desce MÚ po dobu 15 dnů.

Termín: 26.01.2024

8/22/RM/2024 Pronájem části pozemku v lokalitě Za školou Npor. Loma

(č. bodu programu: 8)

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy, v předloženém znění, jejímž předmětem je pronájem části pozemku parc. č. 2176/7 v k. ú. Příbor o výměře cca 70 m², paní Anně Tomkové, [REDACTED], dle její žádosti ze dne 05.09.2023, za roční nájemné ve výši 140 Kč s každoročním navýšením o míru meziroční inflace dle ČSÚ.

9/22/RM/2024 Pronájem nebytových prostor na náměstí S. Freuda 19 v Příboře

(č. bodu programu: 9)

I. Rada města bere na vědomí

žádost Armády spásy, z. s., IČO 40613411, Petržilkova 2565/23, 158 00 Praha - Stodůlky na pronájem nebytových prostor v domě č. p. 19 na náměstí S. Freuda v Příboře.

II. Rada města schvaluje ke zveřejnění

záměr města pronájmu nebytových prostor o velikosti 25 m² v domě na náměstí S. Freuda č. p. 19 v Příboře dle přílohy č. 1.

III. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru bytového a nebytového fondu

1.1. zajistit zveřejnění záměru pronájmu nebytových prostor v domě č. p. 19 na náměstí S. Freuda v Příboře na úřední desce po dobu minimálně 15 dnů.

Termín: 19.01.2024

10/22/RM/2024 Pronájem části pozemku parc. č. 283/1 k. ú. Klokočov u Příbora

(č. bodu programu: 10)

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy, v předloženém znění, jejímž předmětem je pronájem části pozemku parc. č. 283/1 v k. ú. Klokočov u Příbora o výměře cca 366 m², panu Pavlu Kocourkovi, [REDACTED] dle jeho žádosti ze dne 20.10.2023, a to od 01.01.2024 na dobu souběžného trvání pronájmu části objektu č. p. 1520, za roční nájemné ve výši 12 000 Kč s každoročním navýšením o míru meziroční inflace dle ČSÚ.

11/22/RM/2024 Pacht části pozemku parc. č. 635/8 k. ú. Klokočov u Příbora

(č. bodu programu: 11)

I. Rada města bere na vědomí

informaci o stavu vyklizení částí pozemků parc. č. 638/4 a 638/5 v k. ú. Klokočov u Příbora, situovaných u střelnice, specifikovaných v materiálech č. 6/15/RM/2023 a 7/19/RM/2023.

II. Rada města stanovuje

termín pro finální vyklizení částí pozemků parc. č. 638/4 a 638/5 v k. ú. Klokočov u Příbora, situovaných u střelnice, a to do 31.03.2024.

III. Rada města schvaluje

propachtování jihovýchodní části pozemku parc. č. 635/8 v k. ú. Klokočov u Příbora, o celkové výměře cca 430 m² panu Janu Lundovi, , pro účely ekologického zájmového chovu domácích zvířat a drůbeže, za podmíněk:

- pacht na dobu určitou od 01.01.2024 do 30.09.2026,
- pachtýř uhradí ušlé pachtovné za bezesmluvní užívání v letech 2015-2023 ve výši 907 Kč,
- pachtovné za zemědělský rok 01.10.2023-30.09.2024 bude uhrazeno v plné výši, tj. 125 Kč + míra meziroční inflace za rok 2023 Kč dle údajů ČSÚ,
- pachtovné za následující zemědělské roky bude každoročně navýšeno o míru meziroční inflace dle údajů ČSÚ,
- po ukončení pachtu pachtýř na vlastní náklady odstraní z pozemku všechny dočasné stavby - ohrazení, přístřešky, apod.,
- maximální počet kusů zvířat a drůbeže chovaných na pozemku bude odpovídat platným vyhláškám a normám.

IV. Rada města rozhoduje

nadále nepachtovat a nepronajímat pozemek parc. č. 638/4 v k. ú. Klokočov u Příbora s ohledem na existenci ekologicky významného prvku - mokřadu na tomto pozemku.

12/22/RM/2024 Skatepark Příbor - realizace přeložky VN

(č. bodu programu: 12)

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy č. Z_S24_12_8120088238 o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie mezi městem Příborem a společností ČEZ Distribuce, a.s., v souvislosti s realizací akce „Skatepark Příbor“ dle předloženého materiálu.

13/22/RM/2024 Rekonstrukce ulice Březinovy v Příboře II

(č. bodu programu: 13)

I. Rada města ruší

veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem "Rekonstrukce ulice Březinova v Příboře".

II. Rada města vyhlašuje

veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem "Rekonstrukce ulice Březinovy v Příboře II" dle předloženého materiálu.

14/22/RM/2024 Smlouva o výpůjčce nebytových prostor v budově Dukelská č. p. 1346

(č. bodu programu: 14)

I. Rada města schvaluje

smlouvu o výpůjčce nebytových prostor v budově bývalé základní školy č. p. 1346 na ul. Dukelská v Příboře, kterou město Příbor vypůjčuje předmětné prostory k užívání LUNĚ Příbor, středisku volného času, příspěvkové organizaci, IČO 75088398, se sídlem Dukelská č. p. 1346, Příbor, v předloženém znění.

15/22/RM/2024 Žádost o poskytnutí příspěvku na vybudování domovní ČOV

(č. bodu programu: 15)

I. Rada města schvaluje

proplacení částky 6 684 Kč panu Oto Tillovi, trvale bytem [REDACTED] jako finanční podporu na vybudování domovní ČOV.

16/22/RM/2024 Ukončení nájemní smlouvy nebytových prostor v budově č. p. 35

(č. bodu programu: 16)

I. Rada města bere na vědomí

žádost České spořitelny, a. s., IČO 45244782, se sídlem Olbrachtova 19229/62, 140 00 Praha 4, jako nájemce nebytových prostor v přízemí budovy č. p. 35 na nám. S. Freuda v Příboře o předčasné ukončení nájemní smlouvy dohodou ke dni 31.03.2024 a návrh stavu předání nebytových prostor.

II. Rada města schvaluje

dohodu o ukončení smlouvy o nájmu prostor sloužících k podnikání ev. č. 2016/2310/1291 v budově č. p. 35 na nám. S. Freuda v Příboře ke dni 31.03.2024 dle přílohy č. 2.

III. Rada města souhlasí

s předáním a převzetím předmětných nebytových prostor uvedených ve smlouvě ev. č. ev. č. 2016/2310/1291 v budově č. p. 35 na nám. S. Freuda v Příboře po ukončení nájemní smlouvy ve stavu navrhovaném nájemcem Českou spořitelnou, a. s. dle přílohy č. 3.

IV. Rada města souhlasí

s ponecháním bankomatu v současném prostoru budovy č. p. 35 na nám. S. Freuda v Příboře po ukončení provozu pobočky České spořitelny, a. s.

V. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru bytového a nebytového fondu

- 1.1. dohodnout podmínky pronájmu prostor pro umístění bankomatu České spořitelny, a. s., v prostorách budovy č. p. 35 na nám. S. Freuda v Příboře a předložit záměr města Příboře k pronájmu nebytových prostor na příští schůzi rady města Příboře.

Termín: 29.01.2024

VI. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru bytového a nebytového fondu

- 1.1. ve spolupráci s ostatními odbory MÚ předložit RM návrh budoucího využití městských budov v centru města.

Termín: 06.02.2024

VII. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru kultury, sportu a cestovního ruchu

- 1.1. ve spolupráci s ostatními odbory MÚ předložit aktuální možnosti umístění TIC v Příboře, včetně zpracování SWOT analýzy ke každé variantě.

Termín: 06.02.2024

17/22/RM/2024 Pronájem nebytových prostor na ul. Dukelská č. p. 1371 v Příboře

(č. bodu programu: 17)

I. Rada města bere na vědomí

žádost paní Vlasty Trojčínské [REDACTED], na pronájem nebytových prostor na ul. Dukelská č. p. 1371 v Příboře za účelem skladování materiálu a věcí.

II. Rada města schvaluje ke zveřejnění

záměr města pronájmu nebytových prostor o velikosti 52,5 m² v budově na ulici Dukelská č. p. 1371 v Příboře dle přílohy č. 2.

III. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru bytového a nebytového fondu

- 1.1. zajistit zveřejnění záměru pronájmu nebytových prostor v budově na ulici Dukelská č. p. 1371 v Příboře na úřední desce po dobu minimálně 15 dnů.

Termín: 19.01.2024

18/22/RM/2024 **Plnění usnesení 22/36/RM/2020 - Informace o vydaných stanoviscích města Příbora ke stavebním záměrům za 2. pololetí roku 2023**

(č. bodu programu: 18)

I. Rada města bere na vědomí

informace odboru investic, rozvoje a správy majetku o vydaných stanoviscích města Příbora (jako majitele sousedního pozemku) ke stavebním záměrům za 2. pololetí roku 2023.

19/22/RM/2024 **Návrh RO č. 7 města Příbora na rok 2023**

(č. bodu programu: 19)

I. Rada města schvaluje

rozpočtové opatření č. 7 v členění a částkách dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

20/22/RM/2024 **Závazné ukazatele na rok 2024 Základní školy Npor. Loma**

(č. bodu programu: 20)

I. Rada města schvaluje

plán účetních odpisů na rok 2024 Základní školy Npor. Loma Příbor Školní 1510 okres Nový Jičín, příspěvkové organizaci, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu.

II. Rada města rozhoduje

o použití neinvestičního příspěvku na provoz roku 2024 u příspěvkové organizace Základní školy Npor. Loma Příbor Školní 1510 okres Nový Jičín, v celkové výši 5 506 000 Kč a stanovuje závazné ukazatele následovně:

- na odpisy hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku v hlavní činnosti 30 500 Kč,
- na ostatní provozní výdaje v hlavní činnosti 5 475 500 Kč.

21/22/RM/2024 **Závazné ukazatele na rok 2024 Základní školy Jičínské**

(č. bodu programu: 21)

I. Rada města rozhoduje

o použití neinvestičního příspěvku na provoz roku 2024 u příspěvkové organizace Základní školy Příbor, Jičínské 486, okres Nový Jičín v celkové výši 5 016 000 Kč a stanovuje závazné ukazatele následovně:

- na odpisy hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku v hlavní činnosti 0 Kč,
- na ostatní provozní výdaje 5 016 000 Kč.

22/22/RM/2024 **Závazné ukazatele na rok 2024 Mateřské školy Pionýrů**

(č. bodu programu: 22)

I. Rada města schvaluje

plán účetních odpisů na rok 2024 Mateřské škole Příbor, Pionýrů 1519, okres Nový Jičín, příspěvkové organizaci, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu.

II. Rada města rozhoduje

o použití neinvestičního příspěvku na provoz roku 2024 u příspěvkové organizace Mateřské Příbor, Pionýrů 1519, v celkové výši 1 298 000 Kč a stanovuje závazné ukazatele následovně:

- na odpisy hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku v hlavní činnosti 9 800 Kč,
- na ostatní provozní výdaje 1 288 200 Kč.

23/22/RM/2024 **Závazné ukazatele na rok 2024 Školní jídelny Komenského**

(č. bodu programu: 23)

I. Rada města schvaluje

plán účetních odpisů na rok 2024 Školní jídelny Komenského, Příbor, příspěvkové organizaci, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu.

II. Rada města rozhoduje

o použití neinvestičního příspěvku na provoz roku 2024 u příspěvkové organizace Školní jídelny Komenského, Příbor, v celkové výši 800 000 Kč a stanovuje závazné ukazatele následovně:

- na odpisy hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku v hlavní činnosti 80 100 Kč,
- na ostatní provozní výdaje 719 900 Kč.

24/22/RM/2024 Závazné ukazatele na rok 2024 LUNY PŘÍBOR, střediska volného času

(č. bodu programu: 24)

I. Rada města schvaluje

plán účetních odpisů na rok 2024 LUNĚ PŘÍBOR, středisku volného času, příspěvkové organizaci, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu.

II. Rada města rozhoduje

o použití neinvestičního příspěvku na provoz roku 2024 u LUNY PŘÍBOR, střediska volného času, příspěvkové organizace, v celkové výši 493 000 Kč a stanovuje závazné ukazatele následovně:

- na odpisy hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku v hlavní činnosti 21 900 Kč,
- na ostatní provozní výdaje 471 100 Kč.

25/22/RM/2024 Závazné ukazatele na rok 2024 Mateřské školy Kamarád

(č. bodu programu: 25)

I. Rada města schvaluje

plán účetních odpisů na rok 2024 Mateřské škole Kamarád, Příbor, Frenštátská 1370, příspěvkové organizaci, dle přílohy č. 1 tohoto materiálu.

II. Rada města rozhoduje

o použití neinvestičního příspěvku na provoz roku 2024 u příspěvkové organizace Mateřské školy Kamarád, Příbor, Frenštátská 1370, v celkové výši 2 230 000 Kč a stanovuje závazné ukazatele následovně:

- na odpisy hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku v hlavní činnosti 13 600 Kč,
- na ostatní provozní výdaje 2 216 400 Kč.

26/22/RM/2024 Závazné ukazatele na rok 2024 Technických služeb města Příbora

(č. bodu programu: 26)

I. Rada města schvaluje

plán účetních odpisů na rok 2024 Technických služeb města Příbora, příspěvkové organizaci, dle přílohy č. 1, 2 a 3 tohoto materiálu.

II. Rada města rozhoduje

o použití neinvestičního příspěvku na provoz roku 2024 u příspěvkové organizace Technických služeb města Příbora, v celkové výši 40 824 000 Kč a stanovuje závazné ukazatele následovně:

- na odpisy hmotného a nehmotného dlouhodobého majetku v hlavní činnosti 3 750 000 Kč,
- na ostatní provozní výdaje 37 074 000 Kč.

III. Rada města schvaluje

z neinvestičního příspěvku zřizovatele na provoz roku 2024 Technických služeb města Příbora, příspěvkové organizace, účelově určenou částku ve výši 3 763 000 Kč, která bude podléhat finančnímu vypořádání a je tvořena následující položkou:

č.ú. 502 spotřeba energie - elektrická energie 3 763 000 Kč (5020330).

27/22/RM/2024 Dodatek č. 2 ke smlouvě o dodávce tepelné energie č. 100-2019-202

(č. bodu programu: 27)

I. Rada města schvaluje

uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dodávce tepelné energie č. 100-2019-202 uzavřené mezi městem Příborem a společností TP Příbor s. r. o., IČO 26865327, se sídlem Freudova č. p. 118, Příbor, jejímž předmětem je dodávka tepelné energie systémem centrálního zásobování teplem do budovy města Příbora na ul. Freudova č. p. 118, Příbor, v předloženém znění.

28/22/RM/2024 **Dodatek č. 1 ke smlouvě o výpůjčce - Sbor dobrovolných hasičů Hájov**

(č. bodu programu: 28)

I. Rada města schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o výpůjčce č. 227/2022 ze dne 09.09.2022, jehož předmětem je zejména vymezení povinností vypůjčitele k nově realizovaným stavbám na pozemku parc. č. 404/14 v k. ú. Hájov, s právníkou osobou Sbor dobrovolných hasičů Hájov, IČO 64629503, v předloženém znění.

29/22/RM/2024 **Dotace z MSK - Podpora rozvoje cykloturistiky v Moravskoslezském kraji pro rok 2022+**

(č. bodu programu: 29)

I. Rada města schvaluje

přijetí dotace a uzavření smlouvy mezi Moravskoslezským krajem, se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava, IČO 70890692 a městem Příborem, jejímž předmětem je investiční dotace na realizaci projektu s názvem Cyklopoint u RD Sigmunda Freuda v Příboře, v předloženém znění.

30/22/RM/2024 **Darovací smlouva na dovybavení Jednotky sboru dobrovolných hasičů Příbor**

(č. bodu programu: 30)

I. Rada města schvaluje

darovací smlouvu mezi městem Příborem a Moravskoslezským krajem, se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava, IČO 70890692, jejímž předmětem je speciální vybavení pro hašení lesních požárů, ochranné přílby pro technické zásahy a páteřní vyprošťovací desky v celkové hodnotě 85 802,31 Kč, v předloženém znění.

31/22/RM/2024 **Informace, podněty a připomínky členů rady města**

(č. bodu programu: 31)

I. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru bytového a nebytového fondu

1.1. podat žádost o připojení fotovoltaické elektrárny do sítě v areálu Re-use centra a na budově Technických služeb města Příbora a zadat k tomuto projekt.

Termín: 31.03.2024

II. Rada města souhlasí

s vysláním starosty města na zahraniční služební cestu do Berlína ve dnech od 16.05.2024 do 20.05.2024.

III. Rada města bere na vědomí

návrhy, podněty a připomínky členů rady města.

32/22/RM/2024 **Novostavba MŠ Z43 v Příboře**

(č. bodu programu: 32)

I. Rada města rozhoduje

o výběru zpracovatele architektonické studie „Novostavba MŠ Z43 v Příboře“ - společnosti ATELIER SIMONA – projekce a inženýrská činnost, s.r.o., IČO 25368931.

II. Rada města schvaluje

smlouvu o dílo v předloženém znění mezi městem Příborem a společností ATELIER SIMONA – projekce a inženýrská činnost, s.r.o., IČO 25368931, na zpracování architektonické studie „Novostavba MŠ Z43 v Příboře“ s cenou díla

1 790 000 Kč bez DPH.

33/22/RM/2024 **Novostavba MŠ Z43 v Příboře**

(č. bodu programu: 32)

I. Rada města schvaluje

převod finančních prostředků z ODP A 3635 Projektční práce ve výši 166 000 Kč na ODP A 3111 na zpracování architektonické studie „Novostavba MŠ Z43 v Příboře“.

Projednané body bez přijatého usnesení.

Ing. arch. Jan Malík, v. r.
starosta

Ing. Bohuslav Majer, v. r.
místostarosta