

KARTA NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY

Aktualizace září 2017



POPIS OBJEKTU

Zděný omítaný nárožní jednopatrový dům na půdorysu nepravidelného pětiúhelníka o 2x1x2 okenních osách a čtyřech obloucích podloubí.

Hlavní průčelí v rozsahu loubí se zkoseným rohem jednopatrové s dvojicemi čtvercových větráků s hlavním podřímí.

Fasáda secesně historizující pod uzávěrem profilované mocněji vysazené korunní římsy. Loubí prolomené čtyřmi segmentovými oblouky členěno pásovou bosáží zalamovanou do klenáků a nasazenou na oblounem odsazeném jednoduše předstupujícím soklu. V detailním tvarosloví fasády uplatněny pravoúhlé pásové šambrány římsové frontony parapetní výplně na konzolkách s triglyfy a kruhovými terči a doplňující vegetabilní i florální dekor.

Okna trojdílná s jednotabulovými křídly i ventilacemi.

Střecha ve tvaru nízké valby bez většího pohledového uplatnění.

Podloubí plochostropé. Vstup secesními dveřmi.

IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

ČÍSLO REJSTŘÍKU

27898 / 8-2278

LOKALIZACE

Městská památková rezervace Příbor

ULICE, Č.P.

Náměstí Sigmunda Freuda 4

OBEC, KAT. ÚZEMÍ

Příbor, k.ú. Příbor

PARCELA ČÍSLO

90

TYP OBJEKTU

měšťanský dům

VLASTNICTVÍ

soukromé vlastnictví

DATACE

Renesanční dům z poloviny 16. stol., upravován v 18., 19. a 20. století. Secesní fasáda z roku 1910 (projekt Bedřich Karlseder)

STAVEBNÍ STAV OBJEKTU

Potřeba udržovacích prací na čelní fasádě.

Boční a zadní fasáda zjednodušená.

Nevhodný patrový přístavek garáží.

Doporučení dvůr obehnat plnou ohradní zdí v hranicích městiště.

Udržovací práce.

HODNOCENÍ / PAMÁTKOVÁ PÉČE

FASÁDY

- nepřístupno autentická novodobá, vyhovující
 autentická bez závad neautentická, neutrální novodobá, nevhovující

STŘECHA

- nepřístupno autentická novodobá, vyhovující
 autentická bez závad neautentická, neutrální novodobá, nevhovující

OKNA

- nepřístupno autentická novodobá, vyhovující
 autentická bez závad neautentická, neutrální novodobá, nevhovující

STAVEBNÍ STAV

- | | | |
|---|--|--|
| <input type="checkbox"/> výborný – po provedené obnově, obnoveny, event. restaurovány historické prvky, dochovaná autentičnost objektu, bez zjevných závad | <input checked="" type="checkbox"/> dobrý – s běžnou údržbou bez zjevných závad, event. po obnově před rokem 1990 | <input type="checkbox"/> havarijní – s dožilými konstrukcemi, nevyužívané, zjevné poruchy |
| <input type="checkbox"/> velmi dobrý – po provedené obnově, bez zjevných závad | <input type="checkbox"/> špatný – s dožilými konstrukcemi, dílčími závadami, nevhodné prvky | <input type="checkbox"/> torzální – s dožilými a havarovanými konstrukcemi, chybějící prvky střechy |

POZNÁMKA: Pozdně gotický portálek v přízemí, barokní dveře v mezipatře.

POTENCIÁL: Oprava a obnova atiky boční zjednodušené fasády.