



Rada města Příbora U S N E S E N Í

*18. schůze Rady města Příbora
konané dne 03.10.2023
v zasedací místnosti rady města od 08:00 hodin.*

1/18/RM/2023 **Program schůze rady města**
(č. bodu programu: 1)

I. Rada města schvaluje
program 18. schůze rady města.

2/18/RM/2023 **Volba člena rady města pověřeného podpisem zápisu rady města**
(č. bodu programu: 2)

I. Rada města pověřuje
ověřením zápisu z 18. schůze rady města člena rady města pana Ing. Milana Gabzdyla.

3/18/RM/2023 **Kontrola plnění usnesení ze schůzí rady města**
(č. bodu programu: 3)

I. Rada města bere na vědomí
plnění úkolů ze schůzí rady.
Trvající úkoly: 38/46/RM/2021, 7/54/RM/2021, 11/11/RM/2023
Splněné úkoly: 41/10/RM/2023, 31/14/RM/2023, 15/15/RM/2023,

4/18/RM/2023 **Informace, podněty a připomínky členů rady města**
(č. bodu programu: 4)

I. Rada města bere na vědomí
návrhy, podněty a připomínky členů rady města.

5/18/RM/2023 **Návrhy, připomínky vedoucích organizací města, tajemníka a vedoucích odborů městského úřadu**
(č. bodu programu: 5)

I. Rada města schvaluje
služební cestu k reprezentaci města Příbora na kulturně společenské akci v Hustopečích, ve dnech 05. až 07. 10. 2023, členu RM Mgr. Pavlu Netušilovi.

II. Rada města bere na vědomí
návrhy, připomínky vedoucích organizací města, tajemníka a vedoucích odborů městského úřadu.

III. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru finančního

1.1. připravit a předložit zastupitelstvu města návrh Obecně závazné vyhlášky o místním poplatku z pobytu s účinností od 01.01.2024.

Termín: 30.12.2023

6/18/RM/2023 **Zápis z výborů zastupitelstva města a komisí rady města**
(č. bodu programu: 6)

I. Rada města bere na vědomí

1. Zápis č. 5 z KPOZ ze dne 04.09.2023
2. Zápis č. 11 z OV Hájov ze dne 21.08.2023
3. Zápis č. 7 z OV Prchalov ze dne 12.07.2023
4. Zápis č. 5 z KV ze dne 04.09.2023 včetně termínů na 2.pololetí
5. Zápis č. 6 z KV ze dne 21.09.2023

7/18/RM/2023 **Prodej pozemků v k. ú. Mniší**

(č. bodu programu: 7)

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města neschválit

prodej pozemků parc. č. 795/2 a 796 v k. ú. Mniší panu Oldřichu Hadvičákovi, [REDACTED], dle jeho žádosti ze dne 12.04.2023.

8/18/RM/2023 **Převzetí pozemku na ul. Karla Čapka v Příboře**

(č. bodu programu: 8)

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

uzavření smlouvy, v předložením znění, jejímž předmětem je bezúplatný převod pozemku parc. č. 3283/31 v k. ú. Příbor, specifikovaného geometrickým plánem č. 3539-39/2023, z majetku Moravskoslezského kraje, IČO 70890692, do vlastnictví města.

9/18/RM/2023 **Převzetí pozemků na ul. Jičínské v Příboře**

(č. bodu programu: 9)

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

uzavření smlouvy, v předloženém znění, jejímž předmětem je bezúplatný převod pozemků parc. č. 3281/21, 3281/22 a 3281/23 v k. ú. Příbor, specifikovaných geometrickým plánem č. 3531-28/2023, z majetku Moravskoslezského kraje, IČO 70890692, do vlastnictví města.

10/18/RM/2023 **Prodej části pozemku parc. č. 668/1 k. ú. Příbor**

(č. bodu programu: 10)

I. Rada města souhlasí

se záměrem, jehož předmětem je prodej dvou částí pozemku parc. č. 668/1 v k. ú. Příbor o souhrnné výměře cca 50 m² situovaných za oplocením rodinných domů č. p. 522 a 527 za kupní cenu 300 Kč/m².

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru investic, rozvoje a správy majetku

- 1.1. zajistit zveřejnění záměru města, jehož předmětem je prodej dvou částí pozemku parc. č. 668/1 v k. ú. Příbor o souhrnné výměře cca 50 m² situovaných za oplocením rodinných domů č. p. 522 a 527, dle žádostí jejich vlastníků za kupní cenu 300 Kč/m², na úřední desce MÚ Příbor po dobu 15 dnů.

Termín: 13.10.2023

III. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej dvou částí pozemku parc. č. 668/1 v k. ú. Příbor o souhrnné výměře cca 50 m² situovaných za oplocením rodinných domů č. p. 522 a 527 dle žádostí jejich vlastníků za kupní cenu 300 Kč/m².

11/18/RM/2023 **Změna členů Dozorčí rady společnosti TP PŘÍBOR s.r.o., Freudova 118, 742 58 Příbor, IČO 26865327**

(č. bodu programu: 11)

I. Rada města odvolává

ve funkci Valné hromady společnosti TP PŘÍBOR s.r.o. s účinností k 31.10.2023 z funkce člena Dozorčí rady společnosti TP PŘÍBOR s.r.o. se sídlem Freudova 118, 742 58 Příbor, IČO 26865327 pana Ing. Radima Monsporta,

narozeného dne [REDACTED], trvale bytem Vrchlického 983, Příbor.

II. Rada města odvolává

ve funkci Valné hromady společnosti TP PŘÍBOR s.r.o. s účinností k 31.10.2023 z funkce člena Dozorčí rady společnosti TP PŘÍBOR s.r.o. se sídlem Freudova 118, 742 58 Příbor, IČO 26865327 pana Radka Jurečku, narozeného dne [REDACTED], trvale bytem Hájov 99, Příbor.

III. Rada města volí

ve funkci Valné hromady společnosti TP PŘÍBOR s.r.o. s účinností od 01.11.2023 do funkce člena Dozorčí rady společnosti TP PŘÍBOR s.r.o. se sídlem Freudova 118, 742 58 Příbor, IČO 26865327 pana Ing. Ondřeje Rečku, narozeného dne [REDACTED], trvale bytem Jičínská 235, Příbor a schvaluje k této volbě smlouvu o výkonu dle přílohy č. 1.

IV. Rada města volí

ve funkci Valné hromady společnosti TP PŘÍBOR s.r.o. s účinností od 01.11.2023 do funkce člena Dozorčí rady společnosti TP PŘÍBOR s.r.o. se sídlem Freudova 118, 742 58 Příbor, IČO 26865327 pana Ing. Miroslava Štěpána, narozeného dne [REDACTED], trvale bytem Šafaříkova 1388, Příbor a schvaluje k této volbě smlouvu o výkonu dle přílohy č. 2.

12/18/RM/2023 Opravy komunikací 2023, 2024 – Příbor

(č. bodu programu: 12)

I. Rada města schvaluje

Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 198/2023 mezi městem Příborem a společností PORR a. s., IČO 43005560 na akci „Opravy komunikací 2023, 2024 – Příbor“, jehož předmětem je úprava předmětu díla a snížení ceny na 6 321 335,25 Kč včetně DPH, v předloženém znění.

13/18/RM/2023 Stavební úpravy budovy č. p. 565 na ulici Svatopluka Čecha v Příboře – vyhlášení veřejné zakázky

(č. bodu programu: 13)

I. Rada města vyhlašuje

veřejnou zakázku na stavební práce zadávanou ve zjednodušeném podlimitním řízení s názvem "Stavební úpravy budovy č. p. 565 na ulici Svatopluka Čecha v Příboře" dle předloženého materiálu.

14/18/RM/2023 Kolumbárium v Příboře

(č. bodu programu: 14)

I. Rada města ruší

veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem "Kolumbárium v Příboře" vyhlášenou usnesením 17/10/RM/2023.

15/18/RM/2023 Sportovní hřiště u ul. Vrchlického v Příboře II. ETAPA - umělé osvětlení - dodatek č. 1

(č. bodu programu: 15)

I. Rada města schvaluje

v předloženém znění dodatek č. 1 smlouvy o dílo mezi městem Příborem a společností AKTÉ PK s. r. o., IČO 05284368, na realizaci akce "Sportovní hřiště u ul. Vrchlického v Příboře II. ETAPA - umělé osvětlení", kterým se posouvá termín dokončení díla na 31.10.2023.

16/18/RM/2023 Pracovní skupina pro hodnocení programových dotací pro rok 2024

(č. bodu programu: 16)

I. Rada města jmenuje

pracovní skupinu pro hodnocení programových dotací z rozpočtu města Příbora pro rok 2024 ve složení: Martin MonSPORT, DiS., MUDr. Mořic Jurečka, Ing. Zdeněk Pařízek, MUDr. Jan Krkoška, Mgr. Jiří Tuza, Ing. Milan Gabzdyl, MgA. Pavel Debeř, Ph.D.

17/18/RM/2023 **Dotace z MSK - gastroodpad**

(č. bodu programu: 17)

I. Rada města schvaluje

přijetí dotace a uzavření smlouvy mezi Moravskoslezským krajem, se sídlem 28. října 117, 702 18 Ostrava, IČO 70890692 a městem Příborem, jejímž předmětem je rozšíření sběru gastroodpadu o dalších 1 500 domácností, v předloženém znění.

18/18/RM/2023 **Nabídka trvale nepotřebného majetku Základní školy Npor. Loma Příbor Školní 1510 okres Nový Jičín, příspěvková organizace**

(č. bodu programu: 18)

I. Rada města neschvaluje

přijmout do majetku města Příbora trvale nepotřebný majetek ve vlastnictví Základní školy Npor. Loma Příbor Školní 1510 okres Nový Jičín, příspěvková organizace, který je uvedený v evidenčním listu nakládání s nepotřebným majetkem č. 1/2023/ZŠNL.

II. Rada města souhlasí

s vyřazením trvale nepotřebného majetku ve vlastnictví Základní škola Npor. Loma Příbor Školní 1510 okres Nový Jičín, příspěvková organizace, v celkové pořizovací hodnotě 116 304,78 Kč a způsobem naložení s tímto trvale nepotřebným majetkem dle návrhů organizace uvedených v evidenčním listu nakládání s nepotřebným majetkem č. 1/2023/ZŠNL.

19/18/RM/2023 **Plán inventur za rok 2023**

(č. bodu programu: 19)

I. Rada města schvaluje

Plán inventur za rok 2023.

20/18/RM/2023 **Směrnice pro odpisování dlouhodobého majetku**

(č. bodu programu: 20)

I. Rada města schvaluje

Směrnici pro odpisování dlouhodobého majetku dle předloženého návrhu v příloze č. 1.

21/18/RM/2023 **Návrh rozpočtového opatření č. 5 města Příbora na rok 2023**

(č. bodu programu: 21)

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

rozpočtové opatření č. 5 města Příbora na rok 2023 v členění a částkách dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

II. Rada města doporučuje zastupitelstvu města vzít na vědomí

Příjmy	232 689 000 Kč,	což je navýšení o 1 366 000 Kč oproti upravenému rozpočtu po schváleném RO č. 4
Výdaje	304 320 000 Kč,	což je navýšení o 1 366 000 Kč oproti upravenému rozpočtu po schváleném RO č. 4
Financování	71 631 000 Kč,	což je beze změny oproti upravenému rozpočtu po schváleném RO č. 4

22/18/RM/2023 **Záměr města pronajmout nebytové prostory na ul. Lidická č. p. 49 v Příboře**

(č. bodu programu: 22)

I. Rada města bere na vědomí

žádost o změnu nájemce nebytových prostor na ulici Lidická č. p. 49 v Příboře.

II. Rada města schvaluje ke zveřejnění

záměr města pronájmu nebytových prostor o velikosti 230 m² v domě na ul. Lidická č. p. 49 v Příboře dle přílohy č.2.

III. Rada města schvaluje ke zveřejnění

záměr města pronájmu nebytových prostor o velikosti 180 m² v domě na ul. Lidická č. p. 49 v Příboře dle přílohy č.3.

IV. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru bytového a nebytového fondu

1.1. zajistit zveřejnění záměrů pronájmu nebytových prostor v domě č. p. 49 na ul. Lidická na úřední desce po dobu min. 15 dnů dle přílohy č. 2 a 3.

Termín: 13.10.2023

23/18/RM/2023 Žádost o výjimku z pravidel pro přidělování bytů

(č. bodu programu: 23)

I. Rada města rozhoduje

v souladu s článkem XVI. odst. 1 Pravidel pro pronájem bytů ve vlastnictví města Příbora udělit výjimku spočívající v souhlasu s výměnou bytů 3+1 mezi nájemci Klárou Adámkovou, na ul. U Tatry č. p. 1483 v Příboře a Jakubem Adámkem, na ul. U Tatry č. p. 1485 v Příboře.

24/18/RM/2023 Pronájem obecního bytu na ul. Štramberská č. p. 1359, Příbor, za podmínky přistoupení k dluhu

(č. bodu programu: 24)

I. Rada města schvaluje

pořadí žadatelů o pronájem obecního bytu č. 5 na ul. Štramberská č. p. 1359 v Příboře za podmínky přistoupení k dluhu dle přílohy č. 1.

II. Rada města rozhoduje

pronajmout byt č. 5 na ul. Štramberská č. p. 1359 v Příboře panu Danielovi Skřivánkovi, trvale bytem [REDACTED], Příbor, za podmínky přistoupení k dluhu dle předložené nabídky.

25/18/RM/2023 Odkanalizování části ulice Juráňovy - informace o jednání ze dne 18.09.2023

(č. bodu programu: 25)

I. Rada města bere na vědomí

informace o jednání ze dne 18.09.2023 ohledně projektované stavby "Odkanalizování části ulice Juráňovy".

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru investic, rozvoje a správy majetku

1.1. informovat radu města o výsledcích jednání občanů a případné jejich dohodě s majitelkou pozemku parc. č. 3262/9 v k. ú. Příbor.

Termín: 31.01.2024

26/18/RM/2023 Lokalita Za školou Npor. Loma - prodej pozemku parc. č. 2178/25 k. ú. Příbor

(č. bodu programu: 27)

I. Rada města bere na vědomí

zprávu o nabídkách podaných ve veřejné soutěži o prodej pozemku parc. č. 2178/25 v k. ú. Příbor.

II. Rada města doporučuje zastupitelstvu města

vyřadit z veřejné soutěže o prodej pozemku parc. č. 2178/25 v k. ú. Příbor nabídku podanou dne 18.09.2023 z důvodu pozdního podání.

III. Rada města stanovuje

pořadí žadatelů o prodej pozemku parc. č. 2178/25 v k. ú. Příbor dle nabízené kupní ceny, sestupně od nejvyšší nabídky takto:

jméno žadatele	výše nabídky za pozemek

1. Ondřej Gelnar, Denisa Gelnarová	2.618.000 Kč
2. Iva Richterová, Lukáš Richter	2.554.000 Kč
3. Tomáš Holub, Petra Friedlová	2.301.000 Kč

IV. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

prodej pozemku parc. č. 2178/25 v k. ú. Příbor za podmínek dle usnesení č. 8/6/ZM/2023 ze dne 21.06.2023 žadatelům Ondřeji Gelnarovi, bytem [REDACTED] a Denise Gelnarové, bytem [REDACTED], za kupní cenu ve výši 2.618.000 Kč včetně DPH.

27/18/RM/2023 Přístup k zemědělským pozemkům u Hončovy hůrky

(č. bodu programu: 28)

I. Rada města bere na vědomí

podání pana Jana Lundy, týkající se problematiky přístupnosti zemědělských pozemků v k. ú. Klokočov u Příbora v lokalitě pod Hončovou hůrkou.

II. Rada města bere na vědomí

informaci odboru investic, rozvoje a správy majetku o poměrech v zájmovém území a o zahájení jednání se společností Net4Gas s. r. o.

28/18/RM/2023 Příjezd k pozemku parc. č. 473/3 k. ú. Příbor

(č. bodu programu: 29)

I. Rada města souhlasí

se zřízením příjezdu o výměře cca 120 m² na části pozemku parc. č. 527/1 v k. ú. Příbor dle vyznačení v příloze č. 3 k pozemku parc. č. 473/3 dle žádosti paní Kateřiny Čechové, [REDACTED], ze dne 18.07.2023, za podmínek:

- dodržení stanoveného rozsahu příjezdu dle přílohy č. 3, s ukončením v úrovni severovýchodního rohu stavby garáže,
- zpevnění příjezdu štěrkem bude provedeno na náklady žadatele,
- údržba příjezdu bude prováděna na náklady žadatele,
- předmětná část pozemku bude užívána výhradně pro přístup a příjezd na pozemek žadatele nikoli k parkování, jako manipulační plocha apod.,
- při zásahu do městské zeleně nad povolený rozsah příjezdu uvede žadatel dotčené části pozemku města do původního stavu (odstranění kameniva, zatravnění) s 12měsíční zárukou.

29/18/RM/2023 Žádost o zvážení nabídky na odkoupení vodovodního řadu na parc. č. 1924/2, 2369/1, 2359/21 v k. ú. Příbor

(č. bodu programu: 30)

I. Rada města bere na vědomí

nabídku na odkoupení vodovodního řadu na ulici Na Benátkách na pozemcích parc. č. 1924/2, 2369/1 a 2359/1 vše v k. ú. Příbor.

II. Rada města doporučuje zastupitelstvu města

odmítnout nabídku na odkoupení vodovodního řadu na ulici Na Benátkách na pozemcích parc. č. 1924/2, 2369/1 a 2359/1 vše v k. ú. Příbor.

30/18/RM/2023 Novostavba MŠ Z43 v Příboře

(č. bodu programu: 31)

I. Rada města bere na vědomí

výstupy z pracovní skupiny pro zadání projektu nové mateřské školy v lokalitě Za školou.

II. Rada města schvaluje

zadání projektu „Novostavba MŠ Z43 v Příboře“ v předloženém znění.

III. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru investic, rozvoje a správy majetku

- 1.1. připravit veřejnou zakázku malého rozsahu zadávanou v uzavřeném zadávacím řízení na výběr zpracovatele architektonické studie „Novostavba MŠ Z43 v Příboře“.

Termín: 24.10.2023

IV. Rada města jmenuje

v souladu se směrnicí RM č. 1/2021, o přípravě, realizaci a předávání investičních akcí a velkých oprav města Příbora, Ing. arch. Jana Malíka osobou s rozhodovací pravomocí pro akci „Novostavba MŠ Z43 v Příboře“.

31/18/RM/2023 Navigační a orientační systém města - komerční cíle

(č. bodu programu: 32)

I. Rada města bere na vědomí

informaci o navigačním a orientačním systému města Příbora dle předloženého materiálu.

II. Rada města ukládá

vedoucímu OIRSM pokračovat v přípravě navigačního a orientačního systému města Příbora dle návrhu předloženého v tomto materiálu.

III. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru investic, rozvoje a správy majetku

- 1.1. seznámit s návrhem navigačního a orientačního systému města Příbora zastupitelstvo města.

Termín: 31.03.2024

32/18/RM/2023 Nadační příspěvek od Nadace ČEZ

(č. bodu programu: 33)

I. Rada města schvaluje

smlouvu mezi městem Příborem, náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor a Nadací ČEZ, Duhová 1531/3, 140 00 Praha 4, IČO 26721511, jejímž předmětem je přijetí nadačního příspěvku ve výši 102 940 Kč od Nadace ČEZ v předloženém znění.

33/18/RM/2023 Program rozvoje sportu města Příbora 2022-2027

(č. bodu programu: 34)

I. Rada města schvaluje

Program rozvoje sportu města Příbora na období 2022-2027.

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru kultury, školství, sportu a cestovního ruchu

- 1.1. zpracovat internetové prostředí pro jednotné souhrnné informace o sportovištích na území města Příbora.

Termín: 31.10.2024

34/18/RM/2023 Zateplení obvodového pláště MŠ Frenštátská č. p. 1370, Příbor

(č. bodu programu: 35)

I. Rada města schvaluje

dodatek č. 2 ke smlouvě č. 2023/0197/OBNF/SD v předloženém znění mezi městem Příborem a společností NH stavby s. r. o., Palkovice č. p. 158, 739 41 Palkovice, IČO 28980697, na realizaci akce "Zateplení obvodového pláště MŠ Frenštátská č. p. 1370, Příbor", jehož předmětem je zejména realizace víceprací, méněprací a prodloužení realizace díla, za podmínky schválení rozpočtového opatření č. 5 města Příbora na rok 2023.

35/18/RM/2023 Zřízení nového pracovního místa s názvem „Správce veřejné zeleně“

(č. bodu programu: 36)

I. Rada města schvaluje

zřízení nového pracovního místa s názvem „Správce veřejné zeleně“ s účinností od 01.01.2024. Celkový počet zaměstnanců města Příbor zařazených do městského úřadu zůstává na počtu 56.

36/18/RM/2023 Umístění turistického informačního centra v Příboře

(č. bodu programu: 37)

I. Rada města bere na vědomí

informace o možnostech umístění turistického informačního centra.

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru kultury, školství, sportu a cestovního ruchu

1.1. dále prověřovat možnost umístění TIC na náměstí Sigmunda Freuda v Příboře.

Termín: 31.07.2024

Projednané body bez přijatého usnesení.

Pacht pozemku k. ú. Klokočov u Příbora

(č. bodu programu: 26)

I. Rada města neschvaluje

pacht části pozemku parc. č. 635/8 v k. ú. Klokočov u Příbora p. Janu Lundovi dle jeho žádosti ze dne 26.07.2023.

II. Rada města pověřuje

odbor investic rozvoje a správy majetku uplatněním požadavku na úhradu za bezsmluvní užívání části pozemku parc. č. 638/5 v k. ú. Klokočov u Příbora o výměře 430 m² za období 2015-2023, se splatností k 31.12.2023. Výše úhrady bude kalkulována sazbou 2 000 Kč/ha/rok; s příslušným navýšením o meziroční inflaci za uvedené období.

Ing. arch. Jan Malík, v. r.
starosta

Ing. Bohuslav Majer, v. r.
místostarosta