



Určeno pro:	Zasedání Zastupitelstva města Příbora č.:		8		
	Konané dne:		24.9.2015		
Materiál číslo:	08/07/05				
Název materiálu a návrh usnesení:					
<u>8/7/5 Pohledávky po bývalé Domovní správě</u>					
8/7/5/1 Schválilo vyřazení pohledávek ze samostatné působnosti v celkové částce 176 694,00 Kč dle důvodové zprávy.					
Obsah předkládaného materiálu:					
Důvodová zpráva:				Počet stran:	3
Přílohy:	Počet int. příloh:	0	Počet ext. příloh:	0	Počet stran:
Počet stran celkem:					3
	Titul, jméno, příjmení:	Datum:	Podpis:		
Předkládá:	Ing. Dana Forišková, Ph.D.				
Zpracoval:	Ing. Polášek Jiří Ing. Nenutilová Kamila				
Projednáno s:	Ing. Dana Forišková, Ph.D.				
Právní konzultace:	-				
Předáno KVM:	Petra Kantorová, Dis.				

Důvodová zpráva:

Dne 8. 9. 2006 byla mezi Městem Příbor (mandant) a Správou majetku města Příbor s.r.o. (mandatář) uzavřena Mandátní smlouva v souladu s usnesením RM 118/16 ze dne 7.9.2006

Smlouva byla uzavřena za účelem stanovení podmínek pro zajištění efektivního vymáhání pohledávek mandanta mandatářem, které mandantovi vznikly za nájemci z titulu neplacení nájemného a úhrad za plnění poskytovaná s užíváním bytů.

Předmětem této smlouvy byl závazek mandatáře, že za sjednanou úplatu zařídí pro mandanta na jeho účet a jeho jménem veškeré úkony nezbytné pro vymáhání pohledávek mandanta s veškerým jejich příslušenstvím vzniklých z titulu neplacení nájemného a úhrad za plnění poskytovaná s užíváním bytu, a to ve vztahu k dlužníkům u nichž je uvedena celková dlužná částka sestávající se dlužného nájemného a dlužných úhrad za plnění poskytovaná s užíváním bytu ke dni 31.12.2005.

Seznam jednotlivých dlužníků včetně dluhů byl přílohou Mandátní smlouvy. Dluhy byly vyčísleny v částce 1 134 559,00 Kč.

K datu 31.12.2014 zůstalo z této částky neuhrazeno 176 694,00 Kč. Podařilo se tedy za uplynulých 9 let vymoci celkem 957 865,00 Kč, což představuje 84,5 % z celkového dluhu. Vzhledem k tomu, že se vymáhání z níže uvedených důvodů za poslední dva roky úplně zastavilo, navrhuje odepsat zbývající dlužnou částku 176 694,00 Kč jako nedobytnou pohledávku.

K 30.6.2015 je stav těchto pohledávek stejný, tj. 176 694,00 Kč.

Přehled zbývajících dlužníků:**1. [REDAKCE]**

Do roku 2007 dodržovala uzavřený splátkový kalendář, následně přestala splácet a z Příbora se odstěhovala. Současný pobyt není znám.

2. [REDAKCE]

Zemřel v roce 2009. Pozůstalost nebyla žádná.

3. [REDAKCE]

Zemřel v roce 2008. Pozůstalost nebyla žádná.

4. [REDAKCE]

Po vystěhování z původního bytu odjela do Anglie. Nebyl dluh soudně uplatňován.

5. [REDAKCE]

Po vystěhování z původního bytu byla ubytována v bytě nízkého standartu na ulici Místecké. Pak byt opustila, současný pobyt není znám. Soudní vymáhání by bylo zřejmě neúspěšné.

6. [REDACTED]

Byl vystěhován na ubytovnu, kde bydlí dodnes. Řádně platí ubytovací poplatek. Pobírá však příspěvek na bydlení, není předpoklad úhrady dluhu.

7. [REDACTED]

Trvalé bydliště má stále na adrese, kde byl z bytu vystěhován, nelze zjistit, kde se odstěhoval.

8. [REDACTED]

Dluh byl z velké části uhrazen pak se odstěhoval někde do Čech a zbytek uhrazen již nebyl.

9. [REDACTED]

Dluh postupně splácel, ale pak zemřel.

10. [REDACTED]

Částečně dluh splatil, pak po vystěhování přestal platit. Vzhledem k výši dluhu nebylo efektivní vymáhat soudně.

Ještě je třeba uvést, že všechny tyto dluhy jsou z hlediska soudního vymáhání již promlčené a proto navrhuje odpis těchto pohledávek v celé uvedené výši.

Zůstatek dluhu po Domovní správě k 31.12.2014:

číslo	Jméno	Adresa	zůstatek dluhu k 30.6.2015	původní dluh
1	[REDACTED]	[REDACTED]	28 899	60 513
2	[REDACTED]	[REDACTED]	39 552	46 125
3	[REDACTED]	[REDACTED]	26 341	39 153
4	[REDACTED]	[REDACTED]	29 025	30 525
5	[REDACTED]	[REDACTED]	19 454	25 454
6	[REDACTED]	[REDACTED]	17 351	19 494
7	[REDACTED]	[REDACTED]	4 992	12 882
8	[REDACTED]	[REDACTED]	898	5 647
9	[REDACTED]	[REDACTED]	2 677	4 702
10	[REDACTED]	[REDACTED]	7 505	11 805
			176 694	256 300

Rada města Příbor projednala tento materiál na 18. schůzi RM dne 8.9.2015 s následujícím usnesením:

18/10 Pohledávky po bývalé Domovní správě

18/10/1 Doporučila zastupitelstvu města schválit vyřazení pohledávek ze samostatné působnosti v celkové částce 176.694,00 Kč dle důvodové zprávy.

Na Finančním výboru byl materiál projednaný dne 8.9.2015:

Doporučil ZM vyřazení pohledávek v samostatné působnosti v celkové částce 176 694,- Kč.

Zpracovali:

Ing. Polášek

Ing. Nenutilová