



## **Rada města Příbora** **U S N E S E N Í**

*63. schůze Rady města Příbora  
konané dne 15.03.2022  
v zasedací místnosti rady města od 08:00 hodin.*

1/63/RM/2022      **Program schůze RM**  
(č. bodu programu: 1)

**I. Rada města souhlasí**

s vložení bodu "Organizace vzdělávání ve školách - povolení výjimky" do programu.

**II. Rada města schvaluje**

upravený program 63. schůze rady města.

2/63/RM/2022      **Volba člena RM pověřeného podpisem zápisu RM**  
(č. bodu programu: 2)

**I. Rada města pověřuje**

ověřením zápisu z 63. schůze rady města člena rady města paní Ivanu Žárskou.

3/63/RM/2022      **Kontrola plnění usnesení ze schůzí RM**  
(č. bodu programu: 3)

**I. Rada města bere na vědomí**

plnění úkolů ze schůzí RM.

**Trvající úkoly:** 13/58/RM/2021.

**Splněné úkoly:** 20/59/RM/2022.

4/63/RM/2022      **Návrhy, podněty a připomínky členů ZM**  
(č. bodu programu: 4)

**I. Rada města bere na vědomí**

návrhy, podněty a připomínky členů ZM vznesené na 24. zasedání Zastupitelstva města Příbora.

5/63/RM/2022      **Návrhy, připomínky tajemníka, ředitelů škol, ředitelů příspěvkových organizací  
a vedoucích odborů**  
(č. bodu programu: 5)

**I. Rada města bere na vědomí**

návrhy, připomínky tajemníka, ředitelů škol, ředitelů příspěvkových organizací a vedoucích odborů.

6/63/RM/2022      **Zápisy z výborů ZM a komisí RM**  
(č. bodu programu: 6)

**I. Rada města bere na vědomí**

1. Zápis č. 29 z FV ze dne 23.02.2022
2. Zápis č. 34 z KPOZ ze dne 21.02.2022
3. Zápis č. 35 z OV Prchalov ze dne 02.03.2022.

7/63/RM/2022      **Návrh rozpočtového opatření č. 1 města Příbora na rok 2022**

(č. bodu programu: 7)

#### **I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města**

schválit návrh rozpočtového opatření č. 1 města Příbora na rok 2022 v členění a částkách dle přílohy č. 1 tohoto materiálu.

#### **II. Rada města doporučuje zastupitelstvu města vzít na vědomí**

celkové objemy rozpočtu města:

|             |                |                                                               |
|-------------|----------------|---------------------------------------------------------------|
| Příjmy      | 181 341 000 Kč | což je navýšení o 2 119 000 Kč oproti schválenému rozpočtu.   |
| Výdaje      | 255 769 500 Kč | což je navýšení o 80 048 500 Kč oproti schválenému rozpočtu.  |
| Financování | 74 428 500 Kč  | což jen navýšení o 77 929 500 Kč oproti schválenému rozpočtu. |

### **8/63/RM/2022      Úprava pachtů dle zákona č. 221/2021 Sb., zahrádkářský zákon - Český zahrádkářský svaz ZO Příbor**

(č. bodu programu: 8)

#### **I. Rada města schvaluje**

uzavření smlouvy, v předloženém znění, jejímž předmětem je pacht pozemků parc. č. 571/2 - část, 571/3, 814, 815, 1070 a 1071/2 o celkové výměře 27 930 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Příbor, mezi vlastníkem pozemků městem Příborem a pachtýřem právnickou osobou ZO ČZS Sídliště, IČO 72079851, za podmínek:

- účel pachtu - výkon zahrádkářské činnosti v souladu se zákonem č. 221/2021 Sb.
- roční pachtovné ve výši 86 974 Kč s každoročním navýšením o míru meziroční inflace dle ČSÚ
- pacht na dobu určitou 10 let.

#### **II. Rada města schvaluje**

uzavření smlouvy, v předloženém znění, jejímž předmětem je pacht pozemků parc. č. 1208/2, 1210, 3118, 3148/1, 3192/3, 3192/6, 3196 a 3197 o celkové výměře 23 950 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Příbor, mezi vlastníkem pozemků městem Příborem a pachtýřem právnickou osobou ZO ČSZ Jičínská, IČO 62351206, za podmínek:

- účel pachtu - výkon zahrádkářské činnosti v souladu se zákonem č. 221/2021 Sb.
- roční pachtovné ve výši 74 580 Kč s každoročním navýšením o míru meziroční inflace dle ČSÚ
- pacht na dobu určitou 10 let.

#### **III. Rada města schvaluje**

uzavření smlouvy v předloženém znění, jejímž předmětem je pacht pozemků parc. č. 469 a 2541 o celkové výměře 7 823 m<sup>2</sup>, vše v k. ú. Příbor, mezi vlastníkem pozemků městem Příborem a pachtýřem právnickou osobou ZO ČZS Včelínek, IČO 72533978, za podmínek:

- účel pachtu - výkon zahrádkářské činnosti v souladu se zákonem č. 221/2021 Sb.
- roční pachtovné ve výši 24 361 Kč s každoročním navýšením o míru meziroční inflace dle ČSÚ
- pacht na dobu určitou 10 let.

### **9/63/RM/2022      Stavební úpravy budovy Technických služeb města Příbora**

(č. bodu programu: 9)

#### **I. Rada města bere na vědomí**

informaci o průběhu a rozsahu projektu "Stavební úpravy budovy Technických služeb města Příbora".

#### **II. Rada města ukládá**

##### **1. vedoucímu OIRSM**

- 1.1. připravit vyhlášení veřejné zakázky akce "Stavební úpravy budovy Technických služeb města Příbora" v rozsahu projektu, který je přílohou tohoto materiálu do příští schůze Rady města Příbora.

Termín: 05.04.2022

### III. Rada města jmenuje

v souladu se Směrnicí č. 1/2021 o přípravě, realizaci a předávání investičních akcí a velkých oprav města Příbora pana Ing. arch. Jana Malíka, starostu města osobou s rozhodovací pravomocí pro akci "Stavební úpravy budovy Technických služeb města Příbora".

### 10/63/RM/2022 Příbor - úprava křižovatky silnic III/4825 a III/4863 - veřejné osvětlení

(č. bodu programu: 10)

#### I. Rada města rozhoduje

o výběru zhotovitele veřejné zakázky "Příbor - úprava křižovatky silnic III/4825 a III/4863 - veřejné osvětlení" - společnosti ARPEX MORAVA, s. r. o., Teslova 837/2, 702 00 Ostrava - Přívoz, IČO 26809559.

#### II. Rada města schvaluje

smlouvu o dílo v předloženém znění mezi městem Příborem a společností ARPEX MORAVA, s. r. o., Teslova 837/2, 702 00 Ostrava - Přívoz, IČO 26809559, na realizaci akce "Příbor - úprava křižovatky silnic III/4825 a III/4863 - veřejné osvětlení" s cenou díla 632 237,70 Kč bez DPH.

### 11/63/RM/2022 Nové parkovací plochy na Štramberské ulici u křižovatky s ulicí Npor. Loma

(č. bodu programu: 11)

#### I. Rada města rozhoduje

o výběru zhotovitele veřejné zakázky "Doplnění dvou parkovacích ploch na Štramberské ulici u křižovatky s ulicí Npor. Loma" - společnosti SEMITA-DS, s. r. o., Veřovice 171, 742 73 Veřovice, IČO 03829707.

#### II. Rada města schvaluje

smlouvu o dílo v předloženém znění mezi městem Příborem a společností SEMITA-DS, s. r. o., Veřovice 171, 742 73 Veřovice, IČO 03829707, na realizaci akce "Doplnění dvou parkovacích ploch na Štramberské ulici u křižovatky s ulicí Npor. Loma" s cenou díla 2 297 723,01 Kč bez DPH a její podpis podmiňuje uvolnění finančních prostředků v rozpočtovém opatření města Příbora č. 1 pro rok 2022.

### 12/63/RM/2022 Program regenerace MPR a MPZ 2022

(č. bodu programu: 12)

#### I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města

rozdělení finančních prostředků z Programu regenerace MPR a MPZ MK ČR pro rok 2022 dle následující tabulky.

|   | Památka                      | akce obnovy                                                                                                   | druh vlastníka | celkové<br>uznatelné<br>náklady<br>(Kč) | podíl<br>vlastníka<br>(Kč) | podíl<br>města<br>(Kč) (min.<br>10 %) | příspěvek<br>MK (Kč)<br>(max. 50<br>%) |
|---|------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------------------------------|----------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------|
| 1 | Měšťanský<br>dům č. p.<br>14 | Výměna<br>okenních a<br>dveřních výplní<br>ve dvorní<br>fasádě,<br>výměna<br>interiérových<br>dveří do sklepa | FO (s<br>DPH)  | 441 502,25                              | -                          | -                                     | -                                      |
| 2 | Měšťanský<br>dům č. p.<br>16 | Výměna střešní<br>krytiny a<br>klempířských<br>prvků                                                          | FO (s<br>DPH)  | 765 727,00                              | 409 154,00                 | 76 573,00                             | 280 000,00                             |
| 3 | Městský<br>dům č. p.<br>685  | Oprava krovu a<br>podlahy,<br>oprava<br>komínových<br>těles                                                   | FO (s<br>DPH)  | 566 230,00                              | 229 607,00                 | 56 623,00                             | 280 000,00                             |
|   |                              | Sanace zdiva                                                                                                  |                |                                         |                            |                                       |                                        |

|   |                                     |                                                                                                                                 |                        |            |            |           |            |
|---|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|------------|------------|-----------|------------|
| 4 | Rodný dům Sigmunda Freuda č. p. 117 | na severní a západní straně fasády, nátěr šindelové střechy, nátěr oken, interiérových a exteriérových dveří a venkovní pavlače | Město Příbor (bez DPH) | 473 506,00 | 237 506,00 | -         | 236 000,00 |
| 5 | Fara č. p. 364                      | Obnova severní vstupní strany fasády včetně obnovy klempířských prvků a výměna vstupních dveří                                  | Církev (s DPH)         | 544 215,31 | 338 793,31 | 54 422,00 | 151 000,00 |
| 6 | Kostel sv. Kříže                    | Restaurování 1 ks vitráže v presbytáři kostela                                                                                  | Církev (s DPH)         | 208 140,00 | 140,00     | -         | 208 000,00 |

#### 13/63/RM/2022 Nový informační a orientační systém města

(č. bodu programu: 13)

##### I. Rada města souhlasí

s návrhem nového informačního a orientačního značení v předloženém znění ve variantě s dvojazyčnými texty a s piktogramy.

##### II. Rada města ukládá

###### 1. vedoucímu OIRSM

1.1. předložit k projednání materiál související s uzavřením smlouvy o dílo na pořízení 7 nových informačních a orientačních prvků na území města dle předloženého materiálu.

Termín: 05.04.2022

#### 14/63/RM/2022 Návrh Směrnice o odměňování u příležitosti svatebních obřadů a vítání občánků

(č. bodu programu: 14)

##### I. Rada města schvaluje

Směrnici RM č. 1/2022 o odměňování u příležitosti svatebních obřadů a vítání občánků s účinností od 01.04.2022 dle předloženého návrhu.

#### 15/63/RM/2022 Příspěvek na vybudování domovní ČOV

(č. bodu programu: 15)

##### I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města

schválit Pravidla pro přidělování finančních příspěvků na vybudování domovních ČOV vlastníkům rodinných domů v Příboře v předloženém znění.

#### 16/63/RM/2022 Informace k podaným a připravovaným žádostem města o dotace

(č. bodu programu: 16)

##### I. Rada města bere na vědomí

informace k podaným a připravovaným žádostem města o dotace.

**17/63/RM/2022      Žádost Renarkonu, o. p. s., o poskytnutí individuální dotace pro středisko Terénního programu na Novojičínsku**

(č. bodu programu: 17)

**I. Rada města rozhoduje**

poskytnout individuální dotaci z rozpočtu města Příbora paragrafu 3429 ve výši 20 000 Kč, účelově určenou na pořízení osobního automobilu pro zvýšení kvality terénní služby Terénního programu na Novojičínsku, žadateli Renarkon, o. p. s., se sídlem Ostrava, Mariánskohorská 1328/29, IČO 25380443, a uzavřít s tímto žadatelem veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z rozpočtu města Příbora na rok 2022 dle přílohy č. 3 předloženého materiálu.

**18/63/RM/2022      Zrušení usnesení č. 39/21/RM/2019**

(č. bodu programu: 18)

**I. Rada města ruší**

usnesení č. 39/21/RM/2019 ze dne 10.12.2019, kterým udělila výjimku z pravidel č. 1/2018 pro pronájem bytů ve vlastnictví města spočívající v souhlasu s uzavřením podnájmu obecního bytu č. 4 na ulici Fučíkově 1300 v Příboře.

**19/63/RM/2022      Smlouva o odepisování technického zhodnocení majetku**

(č. bodu programu: 19)

**I. Rada města schvaluje**

smlouvu o odepisování technického zhodnocení majetku pronajímatele mezi městem Příborem a Freud Contemporary, s. r. o. v předloženém znění.

**20/63/RM/2022      Žádost o přidělení většího obecního bytu 3+1**

(č. bodu programu: 20)

**I. Rada města rozhoduje**

nevyhovět žádosti pana Petra Vyviala, trvale bytem [REDACTED] o přidělení obecního bytu 3+1.

**21/63/RM/2022      Jmenování vedoucího odboru bytového a nebytového fondu**

(č. bodu programu: 21)

**I. Rada města jmenuje**

na návrh tajemníka Městského úřadu Příbor do funkce vedoucí odboru bytového a nebytového fondu na Městském úřadě v Příboře pana Ing. Michala Šimíčka, s účinností od 01.06.2022.

**22/63/RM/2022      Organizace vzdělávání ve školách - povolení výjimky**

(č. bodu programu: 22)

**I. Rada města schvaluje**

výjimku z nejvyššího počtu dětí, žáků a studentů všech tříd ZŠ Příbor, Jičínská 486 a ZŠ Npor. Loma Příbor, Školní 1510, stanoveného prováděcím právním předpisem do počtu 4 dětí, žáků a studentů za předpokladu, že toto zvýšení počtu není na újmu kvalitě vzdělávací činnosti školy a jsou splněny podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví. Výjimka má platnost do konce školního roku 2021/2022.

**23/63/RM/2022      Informace, podněty a připomínky členů RM**

(č. bodu programu: 23)

**I. Rada města bere na vědomí**

návrhy, podněty a připomínky členů RM.

**II. Rada města ruší**

usnesení č. 8/60/RM/2022 ze dne 01.02.2022.

**III. Rada města souhlasí**

se záměrem města spočívajícím v pronájmu části pozemku parc. č. 708/1 v k. ú. Příbor o výměře cca 2 m<sup>2</sup> společnosti Zásilkovna, s. r. o., IČO 28408306, za podmínek:

- účel pronájmu - umístění typizovaného 6sloupkového Z-boxu pro vyzvedávání zásilek,
- pronájem na dobu neurčitou s šesti měsíční výpovědní lhůtou,
- roční nájemné ve výši 3 600 Kč plus DPH v zákonné výši, s každoročním navýšením o míru meziroční inflace dle ČSÚ.

#### **IV. Rada města ukládá**

##### **1. vedoucímu OIRSM**

- 1.1. zajistit zveřejnění záměru města dle bodu III. tohoto usnesení, spočívajícího v pronájmu části pozemku v k. ú. Příbor společnosti Zásilkovna, s. r. o., IČO 28408306 na úřední desce MÚ po dobu 15 dnů.

Termín: 25.03.2022

#### **V. Rada města ukládá**

##### **1. vedoucímu OIRSM**

- 1.1. zajistit prověření možnosti osvětlení schodiště na ulici Stojanova a Farní v Příboře.

Termín: 29.04.2022

---

**Projednané body bez přijatého usnesení.**

---

Ing. arch. Jan Malík, v.r.  
starosta

Mgr. Pavel Netušil, v.r.  
místostarosta