


## KARTA NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY

		<b>Aktualizace září 2022</b>
		<p><b>POPIS OBJEKTU</b></p> <p>Řadový městský obytný dům s loubím. Hlavní průčelí dvoupatrové v rychlejším rytmu symetricky trojosé v přízemí prolomené jedním stlačeným obloukem loubí. Fasáda pod konzolovou atikovou římsou klasicistní tektonizovaná vysokým pilastrovým řádem s římsovými hlavicemi a palmetami ve ýplních. Přízemí členěno pásovou bosáží, bosovaná i archivolta oblouku loubí. Detailní tvarosloví v patrech složeno z profilované kordonové římsy a pásových šambrán sdružených s konzolovými suprafenestrami vyplněnými festony a v prvním patře maskarony. Tamtéž obdélné parapetní výplně, v druhém patře parapetní výplně čabrákové se štrápci a kapkami. Dvorní průčelí hladké s relativně příznivým rozvrhem i tvarovým řešením okenních os. Novodobá střecha ve tvaru dozadu klesajícího nízkého pultu pokryta plechem. Loubí s valenou klenbou s lunetami.</p>
<b>IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE</b>		
<b>ČÍSLO REJSTRÍKU</b>	45103 / 8-1655	<p><b>DATACE</b></p> <p>Pozdně barokní, klasicistně radikálně přestavěný dům s renesančním jádrem suterénu.</p>
<b>LOKALIZACE</b>	Městská památková rezervace Příbor	
<b>ULICE, Č. P.</b>	náměstí Sigmunda Freuda 22	<p><b>STAVEBNÍ STAV OBJEKTU</b></p> <p>Obnova fasády, restaurování fasádních prvků, obnova okenních a dveřních výplní. Hodnotný historizující obchodový portál dekorovaný subtilními pilastříky a pozdně klasicistní hlavní a vpravo sousedící krámský vstup rámovaný rýhovanými zárubněmi a opatřený původními závěsy i kování. Doporučení obnovy výkladců a vstupu do obchodu. Doporučení přeřešit novodobý přístavek garáže ve dvorním traktu. Doporučení vymezit městské k ul. Karla Čapka ohradní zdí. Udržovací práce.</p>
<b>OBEC, KAT. ÚZEMÍ</b>	Příbor, k. ú. Příbor	
<b>PARCELA ČÍSLO</b>	1452	
<b>TYP OBJEKTU</b>	městský dům	
<b>VLASTNICTVÍ</b>	soukromé vlastnictví	

## HODNOCENÍ / PAMÁTKOVÁ PÉČE

### FASÁDY

<input type="checkbox"/> nepřístupno	<input checked="" type="checkbox"/> autentická	<input type="checkbox"/> novodobá, vyhovující
<input type="checkbox"/> autentická bez závad	<input type="checkbox"/> neautentická, neutrální	<input type="checkbox"/> novodobá, nevyhovující

### STŘECHA

<input type="checkbox"/> nepřístupno	<input type="checkbox"/> autentická	<input checked="" type="checkbox"/> novodobá, vyhovující
<input type="checkbox"/> autentická bez závad	<input type="checkbox"/> neautentická, neutrální	<input type="checkbox"/> novodobá, nevyhovující

### OKNA

<input type="checkbox"/> nepřístupno	<input checked="" type="checkbox"/> autentická	<input type="checkbox"/> novodobá, vyhovující
<input type="checkbox"/> autentická bez závad	<input type="checkbox"/> neautentická, neutrální	<input type="checkbox"/> novodobá, nevyhovující

### STAVEBNÍ STAV

<input type="checkbox"/> <b>výborný</b> – po provedené obnově, obnoveny, event. restaurovány historické prvky, dochovaná autentičnost objektu, bez zjevných závad	<input type="checkbox"/> <b>dobrý</b> – s běžnou údržbou bez zjevných závad	<input type="checkbox"/> <b>havarijní</b> – s dožilými konstrukcemi, nevyužívané, zjevné poruchy
<input type="checkbox"/> <b>velmi dobrý</b> – po provedené obnově, bez zjevných závad	<input checked="" type="checkbox"/> <b>špatný</b> – s dožilými konstrukcemi, dílčími závadami, nevhodné prvky	<input type="checkbox"/> <b>torzální</b> – s dožilými a havarovanými konstrukcemi, chybějící prvky střechy