



Rada města Příbora **U S N E S E N Í**

*38. schůze Rady města Příbora
konané dne 27.10.2020
v jednacím sále piaristického kláštera od 08:00 hodin.*

1/38/RM/2020 Program schůze RM

(č. bodu programu: 1)

I. Rada města schvaluje

vložení bodu do programu, a to "Obtížně vymahatelné pohledávky".

II. Rada města schvaluje

upravený program 38. schůze rady města.

2/38/RM/2020 Volba člena RM pověřeného podpisem zápisu RM

(č. bodu programu: 2)

I. Rada města pověřuje

ověřením zápisu z 38. schůze rady města, člena rady města, Mgr. Silvie Piškytlovou.

3/38/RM/2020 Kontrola plnění usnesení ze schůzí RM

(č. bodu programu: 3)

I. Rada města bere na vědomí

plnění úkolů ze schůzí RM.

Trvající úkoly: 18/21/RM/2019, 66/36/RM/2020, 25/37/RM/2020

Splněny úkoly: 26/36/RM/2020, 22/37/RM/2020, 31/37/RM/2020.

4/38/RM/2020 Návrhy, podněty a připomínky členů ZM

(č. bodu programu: 4)

I. Rada města bere na vědomí

návrhy, podněty a připomínky členů ZM vznesené na 14. zasedání Zastupitelstva města Příbora.

5/38/RM/2020 Návrhy, připomínky tajemníka, ředitelů škol, ředitelů příspěvkových organizací a vedoucích odborů

(č. bodu programu: 5)

I. Rada města bere na vědomí

návrhy, připomínky tajemníka, ředitelů škol, ředitelů příspěvkových organizací a vedoucích odborů.

6/38/RM/2020 Zápisy z výborů ZM a komisí RM

(č. bodu programu: 6)

I. Rada města bere na vědomí

1. Zápis č. 14 z kontrolního výboru ze dne 05.10.2020.

2. Zápis č. 16 z komise pro ŽP ze dne 29.09.2020.

3. Zápis č. 18 z KPOZ ze dne 05.10.2020.

4. Zápis č. 20 z OV Hájev ze dne 21.09.2020.

5. Zápis č. 20 z OV Prchalov ze dne 07.10.2020.
6. Zápis č. 15 z FV ze dne 07.10.2020 včetně usnesení.

7/38/RM/2020 Nabídka prodeje pozemku parc. č. 3303/12 k. ú. Příbor
(č. bodu programu: 7)

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města neschválit

odkoupení pozemku parc. č. 3303/12 v k. ú. Příbor, dle nabídky pana Františka Buska ze dne 29.07.2020.

8/38/RM/2020 Nabídka převodu nemovitostí v k. ú. Prchalov - Ludvík Střítežský
(č. bodu programu: 8)

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města

nejednat v současné době o smluvní sjednání budoucího bezúplatného převodu pozemků parc. č. 112/47 a 109/4 v k. ú. Prchalov, na nichž má být realizována stavba pozemní komunikace pro příjezd k pozemkům určeným pro výstavbu rodinných domů a jednání ponechat na dobu po dokončení stavby komunikace se sjednáním 5leté záruční lhůty na odstranění případných vad díla.

9/38/RM/2020 Pronájem částí pozemků parc. č. 2176/7 a 2178/67 k. ú. Příbor - Leopold Vrla
(č. bodu programu: 9)

I. Rada města ukládá

1. vedoucímu OISM

1.1. zveřejnit po dobu 15 dnů na úřední desce MÚ záměr města pronajmout panu Leopoldu Vrlvi, [REDACTED], nemovitosti v k. ú. Příbor - část pozemku parc. č. 2176/7 o výměře cca 55 m² a část pozemku parc. č. 2178/67 o výměře cca 63 m² za podmínek:

- pronájem na dobu neurčitou s 12měsíční výpovědní lhůtou,
- účel užívání - výsadba okrasných rostlin, keřů a stromků,
- roční nájemné kalkulované sazbou 2 Kč/m²/rok, tj. 236 Kč s každoročním navýšením o míru meziroční inflace dle ČSÚ,
- výsadba bude konzultována s Technickými službami města Příbora,
- v případě ukončení pronájmu a nutnosti odstranění provedené výsadby nemá nájemce nárok na náhradu vynaložených výdajů,
- nájemce uhradí sankci za předchozí bezsmluvní užívání předmětných pozemků ve výši jednoho ročního nájmu tj. 236 Kč.

Termín: 06.11.2020

10/38/RM/2020 Sportovní plocha Hájev
(č. bodu programu: 10)

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města

schválit odkoupení pozemků parc. č. 404/1 trvalý travní porost o výměře 14 985 m² a parc. č. 410/5 lesní pozemek o výměře 169 m², oba v k. ú. Hájev, od Biskupství ostravsko-opavského, IČO 65468953, za kupní cenu 115 Kč/m², tj. celkem 1 742 710 Kč, hrazenou ve dvou ročních splátkách, a za dalších podmínek dle kupní smlouvy v předloženém znění.

11/38/RM/2020 Věcné břemeno na pozemku parc. č. 2178/65 k. ú. Příbor - zemní kabelové vedení Tománek
(č. bodu programu: 11)

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy, v předloženém znění, o zřízení věcného břemene pro stavbu "Příbor, p. č. 2178/2, NNk" na pozemku parc. č. 2178/65 v k. ú. Příbor, v rozsahu dle geometrického plánu č. 3334-703124/2019 zpracovaného

RJGEO s. r. o., mezi vlastníkem pozemku městem Příbor a oprávněným ČEZ Distribuce a. s., IČO 24729035, za jednorázovou úhradu ve výši 2 000 Kč plus DPH v zákonné výši.

12/38/RM/2020 Věcné břemeno - zemní kabelové vedení k budově č. p. 247 na ul. Jičínské v Příboře

(č. bodu programu: 12)

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy, v předloženém znění, o zřízení věcného břemene pro stavbu "Příbor, č. p. 247, Město Příbor, NNk", na pozemcích parc. č. 1280, 1281/5, 1284/1, 1285, 1286/1, 1287 a 1356 v k. ú. Příbor, v rozsahu dle geometrického plánu č. 3343-R292/2020 zpracovaného RJGEO s. r. o., mezi vlastníkem pozemků městem Příbor a oprávněným ČEZ Distribuce a. s., IČO 24729035, za jednorázovou úhradu ve výši 10 000 Kč plus DPH v zákonné výši.

13/38/RM/2020 Věcné břemeno na pozemku parc. č. 1320/1 k. ú. Příbor - zemní kabelové vedení Busek

(č. bodu programu: 13)

I. Rada města ruší

usnesení č. 10/31/RM/2020 ze dne 09.06.2020.

II. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy, v předloženém znění, o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a o dohodě o umístění stavby pro stavbu "IV-12-8017992, Příbor p. č. 1320/8, NNV, NNk", na pozemku parc. č. 1320/1 v k. ú. Příbor, v rozsahu dle zákresu ve výkresu situace, mezi vlastníkem pozemků městem Příbor a budoucí oprávněnou ČEZ Distribuce a. s., IČO 24729035, za jednorázovou úhradu kalkulovanou sazbou 70 Kč/bm plus DPH v zákonné výši.

14/38/RM/2020 Návrh rozpočtu města Příbora na rok 2021

(č. bodu programu: 14)

I. Rada města projednala

upravený návrh rozpočtu města Příbora na rok 2021.

15/38/RM/2020 Opravy komunikací 2020 - dodatek č. 1 ke smlouvě

(č. bodu programu: 15)

I. Rada města schvaluje

dodatek č. 1 ke smlouvě č. 2020-0107 mezi městem Příbor a společností SWIETELSKY stavební s.r.o. Pražská tř. 495/58, 370 04 České Budějovice, na akci "Opravy komunikací 2020", jehož předmětem je úprava ceny díla na 2 767 510,74 Kč bez DPH a termínu realizace do 30.11.2020, v předloženém znění.

16/38/RM/2020 Sběrný dvůr Točna Příbor - dodatek č. 1

(č. bodu programu: 16)

I. Rada města ruší

usnesení č.26/36/RM/2020 ze dne 08.09.2020.

II. Rada města schvaluje

dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 52/2020 v předloženém znění mezi městem Příbor, náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor, IČO 00298328 a společností NOSTA s.r.o., Svatopluka Čecha 2088/13, 741 01 Nový Jičín, IČO 47671416 upravující cenu díla na 33 588 563,42 Kč včetně DPH podmiňuje podpis tohoto dodatku schválením potřebných finančních prostředků v následujícím rozpočtovém opatření.

17/38/RM/2020 Stavební úpravy radnice v Příboře - dodatek č. 5

(č. bodu programu: 17)

I. Rada města schvaluje

dodatek č. 5 ke smlouvě o dílo č. 51/2020 v předloženém znění mezi městem Příbor, náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor, IČO 00298328 a společností FICHNA - HUDECZEK a.s., Opavská 535/17, 747 18 Příšt, IČO 27765857 upravující termín dokončení 2. části díla (fasáda) do 30.11.2020 a termín dokončení ostatních částí díla do 31.03.2021.

18/38/RM/2020 Víceúčelové hřiště Příbor - Klokočov - informace o budoucím provozování hřiště

(č. bodu programu: 18)

I. Rada města bere na vědomí

informaci o budoucím provozování víceúčelového hřiště Příbor - Klokočov.

19/38/RM/2020 Smlouva o dílo "Zajištění správy IT služeb"

(č. bodu programu: 19)

I. Rada města souhlasí

o uzavření smlouvy mezi městem Příborem a firmou Amenit s.r.o., se sídlem Žerotínova 11, 74101 Nový Jičín, IČO 258168188, jejímž předmětem je zajištění správy IT služeb, v předloženém znění.

20/38/RM/2020 Oddací dny v Příboře v roce 2021

(č. bodu programu: 20)

I. Rada města schvaluje

oddací dny v Příboře v roce 2021 dle přílohy č. 1 předloženého materiálu.

21/38/RM/2020 Smlouva o nájmu hrobového místa (nový a starý hřbitov)

(č. bodu programu: 21)

I. Rada města schvaluje

Smlouvu o nájmu hrobového místa na pohřebišti parcelní číslo 3231/1 v LV 3947 a parcelní číslo 3231/2 v LV 3947 k. ú. Příbor (nový hřbitov), v předloženém znění.

II. Rada města schvaluje

Smlouvu o nájmu hrobového místa na pohřebišti parcelní číslo 1539/1 v LV 3947 a parcelní číslo 1539/2 v LV 3947 k. ú. Příbor (starý hřbitov), v předloženém znění.

22/38/RM/2020 Varovný a vyzumívací systém v Příboře - informace

(č. bodu programu: 22)

I. Rada města bere na vědomí

informace ohledně oprav a revizí varovného a vyzumívacího systému v Příboře.

23/38/RM/2020 Volba člena Dozorčí rady společnosti TP PŘÍBOR s.r.o., Freudova 118, 742 58 Příbor, IČO 26865327

(č. bodu programu: 23)

I. Rada města zvolila

při výkonu působnosti Valné hromady společnosti TP PŘÍBOR s.r.o. od 27.10.2020 do funkce člena Dozorčí rady společnosti TP PŘÍBOR s.r.o. se sídlem Freudova 118, 742 58 Příbor, IČO 26865327 pana Ing. Radima Monsporta, narozeného dne [REDACTED], trvale bytem [REDACTED].

II. Rada města schvaluje

při výkonu působnosti Valné hromady společnosti TP PŘÍBOR s.r.o. uzavření smlouvy o výkonu funkce člena Dozorčí rady mezi Ing. Radimem Monsportem, bytem [REDACTED], a společností TP PŘÍBOR s.r.o. se sídlem Freudova 118, 742 58 Příbor, IČO 26865327 ve znění předloženém prostřednictvím přílohy č. 1.

24/38/RM/2020 **Odměna jednateli společnosti TP PŘÍBOR s.r.o., IČO 26865327**
(č. bodu programu: 24)

I. Rada města schválila

při výkonu působnosti Valné hromady společnosti TP PŘÍBOR s.r.o., odměnu Ivo Lacnému, jednatelem společnosti TP PŘÍBOR s.r.o. se sídlem Freudova 118, 742 58 Příbor, IČO 26865327 ve výši dle zápisu RM.

25/38/RM/2020 **Obtížně vymahatelné pohledávky**
(č. bodu programu: 26)

I. Rada města schvaluje

v souladu s Čl. VI odst. 8 Pravidel pro pronájem bytů ve vlastnictví města Příbora č. 1/2018 převedení částek, o které vítězné nabídky na pronájem obecních bytů za podmínky přistoupení k dluhu přesáhnou skutečnou výši peněžního závazku na předmětných bytech, na umoření obtížně vymahatelných pohledávek po bývalých nájemnících obecních bytů:

1. [redacted], Jičínská 247, Příbor
2. [redacted], Jičínská 247, Příbor
3. [redacted], Jičínská 247, Příbor
4. [redacted], Jičínská 247, Příbor
5. [redacted], Npor.Loma 1401, Příbor
6. [redacted], Štramberská 1356, Příbor
7. [redacted], U Tatry 1486, Příbor.

26/38/RM/2020 **Informace, podněty a připomínky členů RM**
(č. bodu programu: 28)

I. Rada města bere na vědomí

návrhy, podněty a připomínky členů RM.

Projednané body bez přijatého usnesení.

Nový ceník poplatků a náhrad Městské knihovny Příbor
(č. bodu programu: 25)

I. Rada města schvaluje

nový ceník poplatků a náhrad Městské knihovny Příbor platný od 01.01.2021.

Tvorba programu do vysílání Local TV - městská televize Příbor
(č. bodu programu: 27)

I. Rada města rozhoduje

v souladu s doporučením hodnotící komise o výběru nejvhodnější nabídky k veřejné zakázce "Tvorba programu do vysílání Local TV - městská televize Příbor", kterou podala Mgr. Irena Nedomová, Palackého 709, Příbor, 742 58, IČO 62370260 v celkové výši 693 400 Kč/kalendářní rok.

II. Rada města schvaluje

smlouvu o poskytování činností televizního vysílání Local TV Příbor s vítězným uchazečem ve znění dle přílohy č. 4 podkladového materiálu.

Ing. arch. Jan Malík, v.r.
starosta

Mgr. Silvie Piškytlová, v.r.
radní