

Příbor

M Ě S T O P Ř Í B O R Zastupitelstvo města Příbora V ý p i s z U S N E S E N Í

25. zasedání Zastupitelstva města Příbora konané dne 17.06.2026

20/25/ZM/2026 **Schválení účetní závěrky za rok 2025**

I. Zastupitelstvo města projednalo

návrh řádné účetní závěrky města Příbora za rok 2025 sestavené k rozvahovému dni k 31.12.2025.

II. Zastupitelstvo města nezjistilo

že by účetní závěrka neposkytla v rozsahu předložených podkladů v souladu s § 4 vyhlášky č. 220/2013 věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace města Příbor.

III. Zastupitelstvo města schvaluje

řádnou účetní závěrku města Příbora za rok 2025 sestavenou k rozvahovému dni k 31.12.2025 a rozhoduje o převedení výsledku hospodaření za rok 2025 ve výši 37 378 723,25 Kč na účet 432 - výsledek hospodaření minulých účetních období.

Ing. arch. Jan Malík
starosta

Důvodová zpráva:

Na schůzi Rady města byla účetní závěrka za rok 2025 předložena dne 28.05.2026. Rada města doporučila schválit řádnou účetní závěrku města Příbora za rok 2025 sestavenou k rozvahovému dni k 31.12.2025.

Materiál byl dále předložen k projednání finančnímu výboru – 03.06.2026. Finanční výbor doporučil schválit řádnou účetní závěrku města Příbora za rok 2025 sestavenou k rozvahovému dni k 31.12.2025.

Zastupitelstvu města Příbora byl předložen návrh na schválení řádné účetní závěrky za rok 2025 dne 17.06.2026.

V souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., § 84, odst. 2, písm. b), v platném znění schvaluje Zastupitelstvo města nejen závěrečný účet města, ale rovněž účetní závěrku města. Účetní závěrku příspěvkových organizací města schvaluje Rada města.

Podrobnější pravidla pro schvalování účetních závěrek upravuje vyhláška č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, v platném znění.

Město Příbor (účetní jednotka) musí zajistit přípravu a předložení podkladů pro schvalování účetní závěrky schvalujícímu orgánu přehledným způsobem, který umožní efektivní posouzení úplnosti a průkaznosti účetnictví a vyhodnocení předvídatelných rizik a ztrát ve vztahu k věrnému a poctivému obrazu předmětu účetnictví a finanční situaci účetní jednotky.

Město Příbor zpracovalo řádnou účetní závěrku – tzn. účetní výkazy, které jsou definovány včetně jejich náležitostí v § 18 zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění a dále v § 3 vyhlášky č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., v platném znění. Účetní závěrka představuje soubor účetních výkazů, které účetní jednotka sestavuje za účetní období k rozvahovému dni – tj. k poslednímu dni účetního období.

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu FIN 2-12 M sestavený k 31.12.2025 – je přílohou pro schválení závěrečného účtu za rok 2025.

V rámci sestavení řádné účetní závěrky k rozvahovému dni 31.12.2025 byly účtovány všechny známé účetní případy, které věcně a časově souvisí s hospodařením města Příbor v roce 2025.

Účtované účetní případy byly doloženy věcně správnými doklady s náležitostmi podle § 11, zákona o č. 563/1991 Sb., v platném znění a v souladu s vnitřními předpisy obce.

Úsekem kontrolním a právním byla vypracována zpráva o výsledcích finančních kontrol za rok 2025 a odeslána na MFČR.

Hospodaření města za rok 2025 bylo přezkoumáno auditorem.

Byla provedena inventarizace majetku a závazků k rozvahovému dni k 31.12.2025. Skutečné stavy majetku, závazků a pohledávek dle provedené inventarizace souhlasí se stavy účtů v účetnictví.

Město Příbor sestavilo předepsané účetní výkazy k rozvahovému dni za rok 2025 a ve stanovených termínech je zaslalo prostřednictvím Krajského úřadu MSK do Centrálního systému účetních informací státu MFČR. Zaslané výkazy prošly nastavenými kontrolami v tomto systému a splňují základní výkazové a mezivýkazové vazby.

Podklady předložené k účetní závěrce za rok 2025:

Příloha č. 1 - Rozvaha k 31.12.2025

Je jedním ze základních výkazů účetní závěrky. Tento výkaz podává přehled o majetku (aktivech) a zdrojích jeho krytí (pasivech) v peněžním vyjádření k určitému datu (rozvahovému dni) a umožňuje tak posoudit finanční pozici účetní jednotky. Formálně správně sestavená Rozvaha musí splňovat základní bilanční rovnici – tzn. součet aktiv se musí rovnat součtu pasiv.

Údaje dle rozvahy:

Aktiva celkem 2025	1 147 101 907,96 Kč
dlouhodobý nehmotný majetek	1 661 287,88 Kč
dlouhodobý hmotný majetek	982 139 696,11 Kč
dlouhodobý finanční majetek	29 704 965,90 Kč
dlouhodobé pohledávky	1 500 000 Kč
zásoby	480 788,40 Kč
krátkodobé pohledávky	22 292 053,15 Kč
krátkodobý finanční majetek	109 323 116,52 Kč
Pasiva celkem 2025	1 147 101 907,96 Kč
vlastní kapitál	1 105 949 791,78 Kč
cizí zdroje	41 152 116,18 Kč

Příloha č. 2 - Výkaz zisku a ztráty k 31.12.2025

Výkaz zisku a ztráty ukazuje jakého hospodářského výsledku účetní jednotka dosáhla za sledované a minulé období a je povinnou součástí účetní závěrky. Zisk měří rozsah, v jakém výnosy překročily v účetním období náklady vynaložené na tvorbu příjmů. Základní funkcí je zjistit hospodářský výsledek běžného účetního období ve struktuře výnosů a nákladů a je také podkladem pro hodnocení ziskovosti vložených prostředků.

Výsledek hospodaření není totožný s výsledkem rozpočtového hospodaření. Ve výkazu zisku a ztráty se jedná o výsledek rozdílu mezi výnosy a náklady, tedy rozdílu mezi skutečnými realizovanými výnosy bez ohledu na to, zda byly zaplacený nebo nebyly a skutečnými náklady bez ohledu na to, zda byly zaplacený nebo nebyly. V nákladech se dále objevují i nepeněžní náklady, jako jsou odpisy, opravné položky a další.

Údaje dle výkazu zisku a ztráty:

Náklady celkem 2025	212 339 596,25 Kč
Výnosy celkem 2025	249 718 319,50 Kč
Výsledek hospodaření 2025 – před zdaněním	38 755 483,25 Kč
Daň z příjmů	1 376 760,00 Kč
Výsledek hospodaření 2025 – běžného účetního období	37 378 723,25 Kč

Výsledek hospodaření byl roční účetní závěrkou převeden na účet 431 – výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení. Po schválení účetní závěrky za rok 2025 bude přeúčtován na účet 432 – výsledek hospodaření minulých účetních období.

Příloha č. 3 - Příloha k účetní závěrce za rok 2025

Poskytuje informace o východiscích pro sestavení účetní závěrky, o specifických účetních pravidlech aplikovaných pro významné transakce a události, poskytuje dodatečné informace, které nejsou vykázány v jednotlivých účetních výkazech, ale jsou nezbytné pro jejich porozumění. Vedle informací čerpaných z účetnictví obsahuje příloha i řadu mimoúčetních údajů.

Příloha č. 4 - Roční zpráva o výsledcích finančních kontrol za rok 2025

Zpráva o výsledcích finančních kontrol byla zpracována úsekem kontrolním a právním a byla odeslána elektronicky na Ministerstvo financí ČR.

Příloha č. 5 - Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2025

Přezkum hospodaření provedl auditor:

Ing. Jarmila Orlitová

Slovanská 1526/38, 741 01 Nový Jičín

auditorské oprávnění 1606

vykonavatel přezkoumání hospodaření jednající jménem auditora – Ing. Jarmila Orlitová

IČO: 11181621

Příloha č. 6 – Závěrečná inventarizační zpráva za rok 2025

Účetní jednotka provedla inventarizaci majetku a závazků k rozvahovému dni k 31.12.2025. Inventarizační zpráva byla zpracována a projednána v ústřední inventarizační komisi.

O schválení účetní závěrky města Příbora za rok 2025 byl vypracován Protokol, který byl odeslán do Centrálního systému účetních informací státu podle technické vyhlášky o účetních záznamech – dne 25.06.2026.

Náležitosti protokolu určuje vyhláška č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek, v platném znění.

Rozvaha

územní samosprávné celky a svazky obcí
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

IČO: 00298328
Název: Městský úřad Příbor

Sestavená k rozvahovému dni 31.12.2025

Sídlo účetní jednotky

ulice, c.p. Nám.S.Freuda 19
obec Příbor
PSC, pošta 74258

Údaje o organizaci

identifikační číslo 00298328
právní forma Územně samosprávný celek
zřizovatel

Místo podnikání

ulice, c.p. Nám.S.Freuda 19
obec Příbor
PSC, pošta 74258

Kontaktní údaje

telefon 556455433
fax
e-mail poppova@pribor-mesto.cz

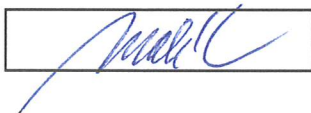
Předmět podnikání

hlavní činnost Všeobecné činnosti veřejné správy
vedlejší činnost
CZ-NACE 841100

Statutární zastupce

Ing. arch. Jan Malík

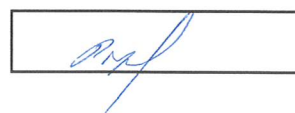
Podpisový záznam statutárního
orgánu



Osoba odpovědná za účetnictví

ing.Renáta Poppová

Podpisový záznam osoby odpovědné
za správnost údajů



CP	Název položky	Synt. účet	Běžné období			Minulé
			Brutto	Korekce	Netto	
AKTIVA CELKEM			1 625 336 106,77	478 234 198,81	1 147 101 907,96	1 122 155 707,77
A. Stálá aktiva			1 491 644 315,88	476 638 365,99	1 015 005 949,89	1 006 845 812,85
I.	Dlouhodobý nehmotný majetek		8 149 476,53	6 488 188,65	1 661 287,88	1 937 863,38
1.	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	012				
2.	Software	013	5 441 250,91	3 865 607,03	1 575 643,88	1 800 630,88
3.	Ocenitelná práva	014				
4.	Povolenky na emise a preferenční limity	015				
5.	Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	018	2 088 410,62	2 088 410,62		
6.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	019	619 815,00	534 171,00	85 644,00	137 232,50
7.	Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	041				
8.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	051				
9.	Dlouhodobý nehmotný majetek určený k prodeji	035				
II.	Dlouhodobý hmotný majetek		1 452 289 873,45	470 150 177,34	982 139 696,11	971 702 983,57
1.	Pozemky	031	105 743 723,65		105 743 723,65	103 467 876,69
2.	Kulturní předměty	032	1 330 211,50		1 330 211,50	1 451 142,00
3.	Stavby	021	1 220 595 432,88	400 033 309,46	820 562 123,42	798 487 747,00
4.	Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných	022	72 365 515,33	39 347 497,09	33 018 018,24	36 882 854,84
5.	Pěstitelské celky trvalých porostů	025				
6.	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	028	30 697 989,79	30 697 989,79		
7.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	029	129 689,78	71 381,00	58 308,78	64 467,78
8.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	042	21 427 310,52		21 427 310,52	31 298 895,26
9.	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	052				50 000,00
10.	Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji	036				

CP	Název položky	Synt. účet	Běžné období			Minulé
			Brutto	Korekce	Netto	
III.	Dlouhodobý finanční majetek		29 704 965,90		29 704 965,90	29 704 965,90
	1. Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem	061	26 568 965,90		26 568 965,90	26 568 965,90
	2. Majetkové účasti v osobách s podstatným vlivem	062				
	3. Dluhové cenné papíry držené do splatnosti	063				
	4. Dlouhodobé půjčky	067				
	5. Termínované vklady dlouhodobé	068				
	6. Ostatní dlouhodobý finanční majetek	069	3 136 000,00		3 136 000,00	3 136 000,00
	7. Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek	043				
	8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	053				
IV.	Dlouhodobé pohledávky		1 500 000,00		1 500 000,00	3 500 000,00
	1. Poskytnuté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	462	1 500 000,00		1 500 000,00	3 500 000,00
	2. Dlouhodobé pohledávky z postoupených úvěrů	464				
	3. Dlouhodobé poskytnuté zálohy	465				
	4. Dlouhodobé pohledávky z ručení	466				
	5. Ostatní dlouhodobé pohledávky	469				
	6. Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery	471				
B. Oběžná aktiva			133 691 790,89	1 595 832,82	132 095 958,07	115 309 894,92
I.	Zásoby		480 788,40		480 788,40	563 501,69
	1. Pořízení materiálu	111				
	2. Materiál na skladě	112	153 303,34		153 303,34	152 776,58
	3. Materiál na cestě	119				
	4. Nedokončená výroba	121				
	5. Polotovary vlastní výroby	122				
	6. Výrobky	123	6 944,00		6 944,00	83 210,00
	7. Pořízení zboží	131				
	8. Zboží na skladě	132	320 541,06		320 541,06	327 515,11
	9. Zboží na cestě	138				
	10. Ostatní zásoby	139				
II.	Krátkodobé pohledávky		23 887 885,97	1 595 832,82	22 292 053,15	24 893 049,16
	1. Odběratelé	311	1 708 074,08	197 232,93	1 510 841,15	1 942 360,60
	2. Směnky k inkasu	312				
	3. Pohledávky za eskontované cenné papíry	313				
	4. Krátkodobé poskytnuté zálohy	314	8 245 065,00		8 245 065,00	9 861 114,00
	5. Jiné pohledávky z hlavní činnosti	315	1 634 720,74	1 398 599,89	236 120,85	234 171,20
	6. Poskytnuté návratné finanční výpomoci krátkodobé	316	1 000 000,00		1 000 000,00	3 500 000,00
	7. Krátkodobé pohledávky z postoupených úvěrů	317				
	8. Pohledávky z přerozdělovaných daní	319				
	9. Pohledávky za zaměstnanci	335				20,00
	10. Sociální zabezpečení	336				
	11. Zdravotní pojištění	337				
	12. Důchodové spoření	338				
	13. Daň z příjmů	341				
	14. Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění	342				
	15. Daň z přidané hodnoty	343				
	16. Pohledávky za osobami mimo vybrané vládní instituce	344				
	17. Pohledávky za vybranými ústředními vládními institucemi	346				
	18. Pohledávky za vybranými místními vládními institucemi	348				
	23. Krátkodobé pohledávky z ručení	361				
	24. Pevné termínové operace a opce	363				
	25. Pohledávky z neukončených finančních operací	369				
	26. Pohledávky z finančního zajištění	365				
	27. Pohledávky z vydaných dluhopisů	367				
	28. Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery	373	1 750 538,00		1 750 538,00	703 963,00
	29. Krátkodobé zprostředkování transferů	375				
	30. Náklady příštích období	381	1 448 079,00		1 448 079,00	317 947,33
	31. Příjmy příštích období	385				
	32. Dohadné účty aktivní	388	7 583 136,18		7 583 136,18	7 688 046,03
	33. Ostatní krátkodobé pohledávky	377	518 272,97		518 272,97	645 427,00

CP	Název položky	Synt. účet	Běžné období			Minulé
			Brutto	Korekce	Netto	
III.	Krátkodobý finanční majetek		109 323 116,52		109 323 116,52	89 853 344,07
	1. Majetkové cenné papíry k obchodování	251				
	2. Dluhové cenné papíry k obchodování	253				
	3. Jiné cenné papíry	256				
	4. Termínované vklady krátkodobé	244				
	5. Jiné běžné účty	245	6 558 381,88		6 558 381,88	5 677 513,62
	9. Běžný účet	241				
	11. Základní běžný účet územních samosprávných celků	231	102 456 952,09		102 456 952,09	83 973 537,63
	12. Běžné účty fondů územních samosprávných celků	236	280 776,15		280 776,15	196 898,42
	15. Ceniny	263	7 677,40		7 677,40	5 394,40
	16. Peníze na cestě	262				
	17. Pokladna	261	19 329,00		19 329,00	

CP	Název položky	Synt. účet	Běžné období	Minulé
PASIVA CELKEM			1 147 101 907,96	1 122 155 707,77
C. Vlastní kapitál			1 105 949 791,78	1 077 363 395,58
I.	Jmění účetní jednotky a upravující položky		658 364 814,66	667 241 019,44
1.	Jmění účetní jednotky	401	692 278 775,52	697 592 826,87
3.	Transfery na pořízení dlouhodobého majetku	403	182 068 428,64	185 630 582,07
4.	Kurzové rozdíly	405		
5.	Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody	406	-215 759 134,41	-215 759 134,41
6.	Jiné oceňovací rozdíly	407	342 166,36	342 166,36
7.	Opravy předcházejících účetních období	408	-565 421,45	-565 421,45
II.	Fondy účetní jednotky		280 776,15	196 898,42
6.	Ostatní fondy	419	280 776,15	196 898,42
III.	Výsledek hospodaření		447 304 200,97	409 925 477,72
1.	Výsledek hospodaření běžného účetního období	493	37 378 723,25	37 353 207,00
2.	Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení	431		
3.	Výsledek hospodaření předcházejících účetních období	432	409 925 477,72	372 572 270,72
D. Cizí zdroje			41 152 116,18	44 792 312,19
I.	Rezervy			
1.	Rezervy	441		
II.	Dlouhodobé závazky		13 299 960,00	14 685 680,00
1.	Dlouhodobé úvěry	451	12 499 960,00	14 285 680,00
2.	Přijaté návratné finanční výpomoci dlouhodobé	452		
3.	Dlouhodobé závazky z vydaných dluhopisů	453		
4.	Dlouhodobé přijaté zálohy	455		
5.	Dlouhodobé závazky z ručení	456		
6.	Dlouhodobé směnky k úhradě	457		
7.	Ostatní dlouhodobé závazky	459		
8.	Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery	472	800 000,00	400 000,00
III.	Krátkodobé závazky		27 852 156,18	30 106 632,19
1.	Krátkodobé úvěry	281		
2.	Eskontované krátkodobé dluhopisy (směnky)	282		
3.	Krátkodobé závazky z vydaných dluhopisů	283		
4.	Jiné krátkodobé půjčky	289		
5.	Dodavatelé	321	3 646 430,22	2 680 983,15
6.	Směnky k úhradě	322		
7.	Krátkodobé přijaté zálohy	324	1 279 107,27	
8.	Závazky z dělené správy	325		
9.	Přijaté návratné finanční výpomoci krátkodobé	326		
10.	Zaměstnanci	331	322,00	1 438,00
11.	Jiné závazky vůči zaměstnancům	333	2 576 452,00	2 351 255,00
12.	Sociální zabezpečení	336	955 811,00	838 871,00
13.	Zdravotní pojištění	337	417 293,00	365 140,00
14.	Důchodové spoření	338		
15.	Daň z příjmů	341		
16.	Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění	342	245 951,00	190 673,00
17.	Daň z přidané hodnoty	343	350 072,00	451 741,00
18.	Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce	345		
19.	Závazky k vybraným ústředním vládním institucím	347		
20.	Závazky k vybraným místním vládním institucím	349		25 750,00
27.	Krátkodobé závazky z ručení	362		
28.	Pevné termínové operace a opce	363		
29.	Závazky z neukončených finančních operací	364		
30.	Závazky z finančního zajištění	366		
31.	Závazky z upsaných nesplacených cenných papírů a podílů	368		
32.	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	374	2 285 603,00	7 249 422,95
33.	Krátkodobé zprostředkování transferů	375		
35.	Výdaje příštích období	383		

CP	Název položky	Synt. účet	Běžné období	Minulé
	36. Výnosy příštích období	384	1 376 760,00	713 790,00
	37. Dohadné účty pasivní	389	7 833 676,38	9 275 497,00
	38. Ostatní krátkodobé závazky	378	6 884 678,31	5 962 071,09

Výkaz zisku a ztráty

územní samosprávné celky a svazky obcí
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

IČO: 00298328
Název: Městský úřad Příbor

Sestavený k rozvahovému dni 31.12.2025

Sídlo účetní jednotky

ulice, c.p. Nám.S.Freuda 19
obec Příbor
PSC, pošta 74258

Údaje o organizaci

identifikační číslo 00298328
právní forma Územně samosprávný celek
zřizovatel

Místo podnikání

ulice, c.p. Nám.S.Freuda 19
obec Příbor
PSC, pošta 74258

Kontaktní údaje

telefon 556455433
fax
e-mail poppova@pribor-mesto.cz

Předmět podnikání

hlavní činnost Všeobecné činnosti veřejné správy
vedlejší činnost
CZ-NACE 841100

Statutární zástupce

Ing. arch. Jan Malík

Podpisový záznam statutárního
orgánu

Osoba odpovědná za účetnictví

ing.Renáta Poppová

Podpisový záznam osoby odpovědné
za správnost údajů

CP	Název položky	Syn. úč.	Běžné období		Minulé období	
			Hlavní činnost	Hosp. činnost	Hlavní činnost	Hosp. činnost
A. NÁKLADY CELKEM			212 339 596,25		199 495 803,01	
I.	Náklady z činnosti		143 782 863,79		134 607 415,44	
1.	Spotřeba materiálu	501	4 455 136,79		3 311 756,32	
2.	Spotřeba energie	502	5 247 082,65		6 915 949,19	
3.	Spotřeba jiných neskladovatelných dodávek	503	960 087,52		1 137 454,76	
4.	Prodané zboží	504	147 317,04		77 099,20	
5.	Aktivace dlouhodobého majetku	506				
6.	Aktivace oběžného majetku	507				
7.	Změna stavu zásob vlastní výroby	508	76 266,00		-6 579,00	
8.	Opravy a udržování	511	21 132 681,31		22 698 069,50	
9.	Cestovné	512	117 511,00		80 395,50	
10.	Náklady na reprezentaci	513	202 483,37		126 835,00	
11.	Aktivace vnitropodnikových služeb	516				
12.	Ostatní služby	518	26 161 569,89		19 687 654,47	
13.	Mzdové náklady	521	39 828 136,40		36 777 354,00	
14.	Zákonné sociální pojištění	524	12 607 461,00		11 475 011,00	
15.	Jiné sociální pojištění	525	143 449,00		110 186,00	
16.	Zákonné sociální náklady	527	1 115 697,00		1 164 416,00	
17.	Jiné sociální náklady	528	2 131 930,65		1 981 408,71	
18.	Daň silniční	531				
19.	Daň z nemovitostí	532	22 754,00		22 144,00	
20.	Jiné daně a poplatky	538	464 202,00		21 600,00	
22.	Smluvní pokuty a úroky z prodlení	541				
23.	Jiné pokuty a penále	542	1 000,00		5 000,00	
24.	Dary a jiné bezúplatné předání	543	359 433,35		162 055,34	

CP	Název položky	Syn. úč.	Běžné období		Minulé období	
			Hlavní činnost	Hosp. činnost	Hlavní činnost	Hosp. činnost
25.	Prodaný materiál	544				
26.	Manka a škody	547			172 500,00	
27.	Tvorba fondů	548				
28.	Odpisy dlouhodobého majetku	551	24 868 109,26		25 195 897,19	
29.	Prodaný dlouhodobý nehmotný majetek	552				
30.	Prodaný dlouhodobý hmotný majetek	553	806 212,20		30 901,00	
31.	Prodané pozemky	554	13 219,86		13 034,74	
32.	Tvorba a zúčtování rezerv	555				
33.	Tvorba a zúčtování opravných položek	556	-148 260,46		55 841,41	
34.	Náklady z vyřazených pohledávek	557	135 742,68		108 435,01	
35.	Náklady z drobného dlouhodobého majetku	558	1 020 017,85		1 496 836,83	
36.	Ostatní náklady z činnosti	549	1 913 623,43		1 786 159,27	
II. Finanční náklady			559 292,56		939 589,57	
1.	Prodané cenné papíry a podíly	561				
2.	Úroky	562	515 181,22		893 519,76	
3.	Kurzové ztráty	563	2 899,85		5 720,85	
4.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou	564				
5.	Ostatní finanční náklady	569	41 211,49		40 348,96	
III. Náklady na transfery			66 620 679,90		63 235 008,00	
2.	Náklady vybraných místních vládních	572	66 620 679,90		63 235 008,00	
V. Daň z příjmů			1 376 760,00		713 790,00	
1.	Daň z příjmů	591	1 376 760,00		713 790,00	
2.	Dodatečné odvody z daně z příjmů	595				
B. VÝNOSY CELKEM			249 718 319,50		236 849 010,01	
I. Výnosy z činnosti			47 779 237,48		43 866 793,64	
1.	Výnosy z prodeje vlastních výrobků	601	883 542,33		1 383 972,77	
2.	Výnosy z prodeje služeb	602	2 376 000,48		2 556 406,30	
3.	Výnosy z pronájmu	603	25 119 831,81		24 357 474,58	
4.	Výnosy z prodaného zboží	604	171 459,30		99 627,00	
5.	Výnosy ze správních poplatků	605	804 960,00		812 590,00	
6.	Výnosy z místních poplatků	606	6 118 288,00		5 574 810,00	
8.	Jiné výnosy z vlastních výkonů	609	187 310,60		227 659,20	
9.	Smluvní pokuty a úroky z prodlení	641	32 011,00			
10.	Jiné pokuty a penále	642	462 000,00		456 300,00	
11.	Výnosy z vyřazených pohledávek	643				
12.	Výnosy z prodeje materiálu	644				
13.	Výnosy z prodeje dlouhodobého	645				
14.	Výnosy z prodeje dlouhodobého hmotného	646	2 068 974,00		3 000,00	
15.	Výnosy z prodeje pozemků	647	59 247,04		157 200,00	
16.	Čerpání fondů	648				
17.	Ostatní výnosy z činnosti	649	9 495 612,92		8 237 753,79	
II. Finanční výnosy			2 031 608,46		3 086 490,14	
1.	Výnosy z prodeje cenných papírů a podílů	661				
2.	Úroky	662	2 029 185,59		3 086 490,14	
3.	Kurzové zisky	663	2 422,87			
4.	Výnosy z přecenění reálnou hodnotou	664				
5.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku	665				
6.	Ostatní finanční výnosy	669				
IV. Výnosy z transferů			18 856 990,62		18 133 738,60	
2.	Výnosy z vybraných místních vládních	672	18 856 990,62		18 133 738,60	
V. Výnosy ze sdílených daní a poplatků			181 050 482,94		171 761 987,63	
1.	Výnosy ze sdílené daně z příjmů fyzických	681	40 262 224,84		38 314 193,74	
2.	Výnosy ze sdílené daně z příjmů	682	45 426 537,75		42 395 770,36	
3.	Výnosy ze sdílené daně z přidané hodnoty	684	83 561 709,23		82 410 189,66	
4.	Výnosy ze sdílených spotřebních daní	685				
5.	Výnosy ze sdílených majetkových daní	686	9 519 147,62		6 862 773,59	
6.	Výnosy z ostatních sdílených daní a	688	2 280 863,50		1 779 060,28	

CP	Název položky	Syn. úč.	Běžné období		Minulé období	
			Hlavní činnost	Hosp. činnost	Hlavní činnost	Hosp. činnost

C. VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ						
--------------------------------	--	--	--	--	--	--

1. Výsledek hospodaření před zdaněním	38 755 483,25	38 066 997,00
2. Výsledek hospodaření běžného účetního	37 378 723,25	37 353 207,00

PŘÍLOHA

územní samosprávné celky a svazky obcí
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

IČO: 00298328
Název: Městský úřad Příbor

Sestavený k rozvahovému dni 31.12.2025

Sídlo účetní jednotky

ulice, c.p. Nám.S.Freuda 19
obec Příbor
PSC, pošta 74258

Údaje o organizaci

identifikační číslo 00298328
právní forma Územně samosprávný celek
zřizovatel

Místo podnikání

ulice, c.p. Nám.S.Freuda 19
obec Příbor
PSC, pošta 74258

Kontaktní údaje

telefon 556455433
fax
e-mail poppova@pribor-mesto.cz

Předmět podnikání

hlavní činnost Všeobecné činnosti veřejné správy
vedlejší činnost
CZ-NACE 841100

Statutární zástupce

Ing. arch. Jan Malík

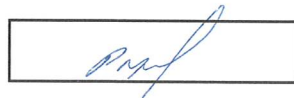
Podpisový záznam statutárního
orgánu



Osoba odpovědná za účetnictví

ing.Renáta Poppová

Podpisový záznam osoby odpovědné
za správnost údajů



A.1. Informace podle § 7 odst. 3 zákona (TEXT)

Jednotka pokračuje v následujícím účetním období ve své činnosti, nedošlo ke změnám metody z důvodu ukončení činnosti.

A.2. Informace podle § 7 odst. 4 zákona (TEXT)

A.3. Informace podle § 7 odst. 5 zákona (TEXT)

Informace o účetních metodách a obecných zásadách. 1. Oceňování - Zásoby - pořizovací cena, způsob účtování B. Drobný dlouhodobý majetek hmotný od 500,- Kč do 40 tis. Kč. Drobný dlouhodobý nehmotný majetek - v pořizovací ceně od 1000,- Kč do 60 tis. Kč. V roce 2025 nebyl pořízen majetek vlastní činností. Cenné papíry a majetkové účasti rozhodující vliv - pořizovací cenou. 2. Změny způsobu oceňování nenastaly. 3. Peněžní fondy jsou účtovány rozvahově přes účet 401 419.

A.4. Informace podle § 7 odst. 5 zákona o stavu účtů v knize podrozvahových účtů

Číslo položky	Název položky	Podrozvahový účet	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
			BĚŽNÉ	MINULÉ
P.I.	Majetek a závazky účetní jednotky		38 261 026,79	37 826 631,88
1.	Jiný drobný dlouhodobý nehmotný majetek	901		
2.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	902	161 426,60	162 375,69
3.	Vyřazené pohledávky	905	2 182 396,40	2 182 396,40
4.	Vyřazené závazky	906		
5.	Ostatní majetek	909	35 917 203,79	35 481 859,79
P.II.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů a krátkodobé		3 445 460,85	4 768 083,64
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	911		
2.	Krátkodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	912		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	913		
4.	Krátkodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	914		
5.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohledávky z transferů	915	3 445 460,85	4 768 083,64
6.	Ostatní krátkodobé podmíněné závazky z transferů	916		
P.III.	Podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou osobou			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání majetku	921		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu úplatného užívání	922		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou	923		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou	924		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou	925		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z důvodu užívání majetku jinou	926		
P.IV.	Další podmíněné pohledávky			
1.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého	931		
2.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze smluv o prodeji dlouhodobého	932		
3.	Krátkodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	933		
4.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z jiných smluv	934		
5.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	939		
6.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze sdílených daní	941		
7.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	942		
8.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze vztahu k jiným zdrojům	943		
9.	Krátkodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	944		
10.	Dlouhodobé podmíněné úhrady pohledávek z přijatých zajištění	945		
11.	Krátkodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních řízení	947		
12.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze soudních sporů, správních	948		
P.V.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů a dlouhodobé			
1.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky z předfinancování transferů	951		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z předfinancování transferů	952		
3.	Dlouhodobé podmíněné pohledávky ze zahraničních transferů	953		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze zahraničních transferů	954		
5.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohledávky z transferů	955		
6.	Ostatní dlouhodobé podmíněné závazky z transferů	956		
P.VI.	Podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku			
1.	Krátkodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	961		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky z operativního leasingu	962		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	963		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z finančního leasingu	964		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na	965		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku na	966		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo	967		
8.	Dlouhodobé podmíněné závazky z důvodu užívání cizího majetku nebo	968		
P.VII.	Další podmíněné závazky			
1.	Krátkodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého	971		
2.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze smluv o pořízení dlouhodobého	972		
3.	Krátkodobé podmíněné závazky z jiných smluv	973		
4.	Dlouhodobé podmíněné závazky z jiných smluv	974		
5.	Krátkodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	975		
6.	Dlouhodobé podmíněné závazky z přijatého kolaterálu	976		
7.	Krátkodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další	978		

8.	Dlouhodobé podmíněné závazky vyplývající z právních předpisů a další	979		
9.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	981		
10.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí jednorázových	982		
11.	Krátkodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	983		
12.	Dlouhodobé podmíněné závazky z poskytnutých garancí ostatních	984		
13.	Krátkodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a	985		
14.	Dlouhodobé podmíněné závazky ze soudních sporů, správních řízení a	986		
P.VIII. Ostatní podmíněná aktiva a ostatní podmíněná pasiva a				
1.	Ostatní krátkodobá podmíněná aktiva	991		
2.	Ostatní dlouhodobá podmíněná aktiva	992		
3.	Ostatní krátkodobá podmíněná pasiva	993		
4.	Ostatní dlouhodobá podmíněná pasiva	994		
5.	Vyrovňovací účet k podrozvahovým účtům	999	41 706 487,64	42 594 715,52

A.5.	Informace podle § 18 odst. 3 písm. b) zákona (TEXT)
------	---

A.6.	Informace podle § 19 odst. 6 zákona (TEXT)
------	--

B.1.	Informace podle § 66 odst. 6 zákona (TEXT)
------	--

B.2.	Informace podle § 66 odst. 8 zákona (TEXT)
------	--

B.3.	Informace podle § 68 odst. 3 (ČÍSLO A TEXT)	
	TEXT	CISLO

C. Doplnující informace k položkám rozvahy C.I.1.Jmění úč.jednotky a C.I.3.Transfery na pořízení dlouhodob. majetku

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
C.1.	Zvýšení stavu transferů na pořízení DM za běžné účetní období	4 665 647,93	7 977 370,41
C.2.	Snížení stavu transferů na pořízení DM ve věcné a časové souvislosti	5 373 687,26	6 311 102,48

D.1.	Počet jednotlivých věcí a souborů majetku nebo seznam tohoto majetku (ČÍSLO A TEXT)
	TEXT
	CISLO

D.2.	Celková výměra lesních pozemků s lesním porostem (ČÍSLO)
	TEXT
	CISLO
	1 630 635,00

D.3.	Výše ocenění celkové výměry lesních pozemků s lesním porostem ve výši 57 Kč/m2 (ČÍSLO)
	TEXT
	CISLO
	92 946 195,00

D.4.	Výměra lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem (ČÍSLO)
	TEXT
	CISLO

D.5.	Výše ocenění lesních pozemků s lesním porostem oceněným jiným způsobem (ČÍSLO)
	TEXT
	CISLO

D.6.	Průměrná výše ocenění výměry les. pozemků s les. porostem oceněných jiným způsobem (ČÍSLO)
	TEXT CISLO

D.7.	Komentář k ocenění lesních pozemků jiným způsobem (ČÍSLO A TEXT)
	TEXT CISLO

E.1.	Doplňující informace k položkám rozvahy
K položce	Doplňující informace Částka

E.2.	Doplňující informace k položkám výkazu zisku a ztráty
K položce	Doplňující informace Částka

E.3.	Doplňující informace k položkám přehledu o peněžních tocích
K položce	Doplňující informace Částka

E.4.	Doplňující informace k položkám přehledu o změnách vlastního kapitálu
K položce	Doplňující informace Částka

F.g. Ostatní fondy

Položka		BĚŽNÉ ÚČETNÍ OBDOBÍ
Číslo	Název	
G.I.	Počáteční stav fondu k 1. 1.	196 898,42
G.II.	Tvorba fondu	2 032 328,13
1.	Přebytky hospodaření z minulých let	671,13
2.	Příjmy běžného roku, které nejsou určeny k využití v běžném roce	2 031 657,00
3.	Převody prostředků z rozpočtu během roku do účelových peněžních fondů	
4.	Ostatní tvorba fondu	
G.III.	Čerpání fondu	1 948 450,40

G. Doplnující informace k položce "A.II.3. Stavby" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
G.	Stavby	1 220 595 432,88	400 033 309,46	820 562 123,42	798 487 747,00
G.1.	Bytové domy a bytové jednotky	231 117 779,78	93 978 981,00	137 138 798,78	139 149 550,78
G.2.	Budovy pro služby obyvatelstvu	463 542 045,44	143 988 436,00	319 553 609,44	325 403 364,44
G.3.	Jiné nebytové domy a nebytové jednotky	4 373 660,32	1 829 355,00	2 544 305,32	2 711 357,32
G.4.	Komunikace a veřejné osvětlení	335 096 807,85	110 127 674,10	224 969 133,75	214 945 040,07
G.5.	Jiné inženýrské sítě	66 521 856,92	22 741 582,00	43 780 274,92	45 541 045,92
G.6.	Ostatní stavby	119 943 282,57	27 367 281,36	92 576 001,21	70 737 388,47

H. Doplnující informace k položce "A.II.1. Pozemky" výkazu rozvahy

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ			
		BĚŽNÉ			MINULÉ
		BRUTTO	KOREKCE	NETTO	
H.	Pozemky	105 743 723,65		105 743 723,65	103 467 876,69
H.1.	Stavební pozemky				
H.2.	Lesní pozemky	6 291 548,77		6 291 548,77	6 291 548,77
H.3.	Zahrady, pastviny, louky, rybníky	16 115 587,68		16 115 587,68	16 156 617,10
H.4.	Zastavěná plocha	11 733 570,21		11 733 570,21	11 733 570,21
H.5.	Ostatní pozemky	71 603 016,99		71 603 016,99	69 286 140,61

I. Doplnující informace k položce A.II.4. Náklady z přecenění reálnou hodnotou výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ
I.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou		
I.1.	Náklady z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64		
I.2.	Ostatní náklady z přecenění reálnou hodnotou		

J. Doplnující informace k položce B.II.4. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou výkazu zisku a ztráty

Číslo položky	Název položky	ÚČETNÍ OBDOBÍ	
		BĚŽNÉ	MINULÉ

- J. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou
- J.1. Výnosy z přecenění reálnou hodnotou majetku určeného k prodeji podle § 64
- J.2. Ostatní výnosy z přecenění reálnou hodnotou

Přehled o změnách vlastního kapitálu

územní samosprávné celky a svazky obcí
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

IČO: 00298328
Název: Městský úřad Příbor

Sestavený k rozvahovému dni 31.12.2025

Sídlo účetní jednotky

ulice, c.p. Nám.S.Freuda 19
obec Příbor
PSC, pošta 74258

Údaje o organizaci

identifikační číslo 00298328
právní forma Územně samosprávný celek
zřizovatel

Místo podnikání

ulice, c.p. Nám.S.Freuda 19
obec Příbor
PSC, pošta 74258

Kontaktní údaje

telefon 556455433
fax
e-mail poppova@pribor-mesto.cz

Předmět podnikání

hlavní činnost Všeobecné činnosti veřejné správy
vedlejší činnost
CZ-NACE 841100

Statutární zástupce

Ing. arch. Jan Malík

Podpisový záznam statutárního
orgánu

Osoba odpovědná za účetnictví

ing.Renáta Poppová

Podpisový záznam osoby odpovědné
za správnost údajů

CP	Název položky	1	2	3	4
		Minulé období	Zvýšení stavu	Snížení stavu	Běžné období
-	VLASTNÍ KAPITÁL CELKEM	1 077 363 395,58	301 060 275,85	272 473 879,65	1 105 949 791,78
A.	Jmění účetní jednotky a upravující položky	667 241 019,44	12 006 510,37	20 882 715,15	658 364 814,66
I.	Jmění účetní jednotky	697 592 826,87	7 340 862,44	12 654 913,79	692 278 775,52
	1. Změna, vznik nebo zánik příslušnosti hospodařit s majetkem státu				
	2. Svěření majetku příspěvkové organizaci				
	3. Bezúplatné převody		5 164 183,04	3 553 788,16	
	4. Investiční transfery			6 500 000,00	
	5. Dary				
	6. Ostatní		2 176 679,40	2 601 125,63	
II.	Fond privatizace				
III.	Transfery na pořízení dlouhodobého majetku	185 630 582,07	4 665 647,93	8 227 801,36	182 068 428,64
	1. Svěření majetku příspěvkové organizaci				
	2. Bezúplatné převody			2 854 114,10	
	3. Investiční transfery		4 665 647,93		
	4. Dary				
	5. Snížení investičních transferů ve věcné a časové souvislosti			5 373 687,26	
	6. Ostatní				
IV.	Kurzové rozdíly				
V.	Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody	-215 759 134,41			-215 759 134,41
	1. Opravné položky k pohledávkám				
	2. Odpisy				
	3. Ostatní				
VI.	Jiné oceňovací rozdíly	342 166,36			342 166,36
	1. Oceňovací rozdíly u cenných papírů a podílů				
	2. Oceňovací rozdíly u majetku určeného k prodeji				

CP	Název položky	1	2	3	4
		Minulé období	Zvýšení stavu	Snížení stavu	Běžné období
	3. Ostatní				
VII.	Opravy předcházejících účetních období	-565 421,45			-565 421,45
	1. Opravy minulého účetního období				
	2. Opravy předchozích účetních období				
B. Fondy účetní jednotky		196 898,42	2 139 257,13	2 055 379,40	280 776,15
C. Výsledek hospodaření		409 925 477,72	286 914 508,35	249 535 785,10	447 304 200,97
D. Příjmový a výdajový účet rozpočtového hospodaření					

Přehled o peněžních tocích

územní samosprávné celky a svazky obcí
(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

IČO: 00298328
Název: Městský úřad Příbor

Sestavený k rozvahovému dni 31.12.2025

Sídlo účetní jednotky

ulice, c.p. Nám.S.Freuda 19
obec Příbor
PSC, pošta 74258

Údaje o organizaci

identifikační číslo 00298328
právní forma Územně samosprávný celek
zřizovatel

Místo podnikání

ulice, c.p. Nám.S.Freuda 19
obec Příbor
PSC, pošta 74258

Kontaktní údaje

telefon 556455433
fax
e-mail poppova@pribor-mesto.cz

Předmět podnikání

hlavní činnost Všeobecné činnosti veřejné správy
vedlejší činnost
CZ-NACE 841100

Statutární zástupce

Ing. arch. Jan Malík

Podpisový záznam statutárního
orgánu

Osoba odpovědná za účetnictví

ing.Renáta Poppová

Podpisový záznam osoby odpovědné
za správnost údajů

Označení	Název položky	Stav k 31.12.2025
P. Stav peněžních prostředků k 1. lednu		89 853 344,07
A. Peněžní toky z provozní činnosti		55 988 019,15
Z. Výsledek hospodaření před zdaněním		38 755 483,25
A.I. Úpravy o nepeněžní operace (+ / -)		18 113 638,56
A.I.1.	Odpisy dlouhodobého majetku	24 868 109,26
A.I.2.	Změna stavu opravných položek	-148 260,46
A.I.3.	Změna stavu rezerv	
A.I.4.	Zisk (ztráta) z prodeje dlouhodobého majetku	-1 308 788,98
A.I.5.	Výnosy z podílů na zisku	
A.I.6.	Ostatní úpravy o nepeněžní operace	-5 297 421,26
A.II. Peněžní toky ze změny oběžných aktiv a krátkodobých závazků (+ / -)		-881 102,66
A.II.1.	Změna stavu krátkodobých pohledávek	2 756 051,47
A.II.2.	Změna stavu krátkodobých závazků	-3 643 601,42
A.II.3.	Změna stavu zásob	6 447,29
A.II.4.	Změna stavu krátkodobého finančního majetku	
A.III. Zaplacená daň z příjmů včetně doměrků (-)		
A.IV. Přijaté podíly na zisku		
B. Peněžní toky z dlouhodobých aktiv		-32 444 060,53
B.I. Výdaje na pořízení dlouhodobých aktiv		-34 565 486,57
B.II. Příjmy z prodeje dlouhodobých aktiv		2 121 426,04
B.II.1.	Příjmy z privatizace státního majetku	
B.II.2.	Příjmy z prodeje majetku Státního pozemkového úřadu	
B.II.3.	Příjmy z prodeje dlouhodobého majetku určeného k prodeji	2 121 426,04
B.II.4.	Ostatní příjmy z prodeje dlouhodobých aktiv	
B.III. Ostatní peněžní toky z dlouhodobých aktiv (+ / -)		

Označení	Název položky	Stav k 31.12.2025
C. Peněžní toky z vlastního kapitálu, dlouhodobých závazků a dlouhodobých pohledávek		-4 074 186,17
C.I.	Peněžní toky vyplývající ze změny vlastního kapitálu (+ / -)	-4 688 466,17
C.II.	Změna stavu dlouhodobých závazků (+ / -)	-1 385 720,00
C.III.	Změna stavu dlouhodobých pohledávek (+ / -)	2 000 000,00
F. Celková změna stavu peněžních prostředků		19 469 772,45
H. Příjmové a výdajové účty rozpočtového hospodaření (+ / -)		
R. Stav peněžních prostředků k rozvahovému dni		109 323 116,52

Příbor

M Ě S T O P Ř Í B O R

Zastupitelstvo města Příbora

V ý p i s z U S N E S E N Í

25. zasedání Zastupitelstva města Příbora konané dne 17.06.2026

21/25/ZM/2026 **Závěrečná inventarizační zpráva za rok 2025**

I. Zastupitelstvo města schvaluje

Závěrečnou inventarizační zprávu města Příbora za rok 2025.

Valentin Putala
místostarosta

ZÁVĚREČNÁ INVENTARIZAČNÍ ZPRÁVA ZA ROK 2025

Účetní jednotka: **Město Příbor**

Identifikační číslo: **00298328**

Datum zpracování: **27.02.2026**

Inventarizace majetku a závazků byla provedena ve smyslu příslušných ustanovení zákona o účetnictví, dodržení vyhlášky č. 270/2010 Sb. o inventarizaci majetku a závazků a Směrnice k provádění inventarizace majetku a závazků města Příbora č. 1/2011, která byla schválena na schůzi Rady města Příbora dne 15.11.2011 usnesením č. 23/20/1.

1. Inventarizační činnosti

1.1. Plán inventur

Plán inventur byl zpracován a řádně schválen na schůzi Rady města Příbora dne 02.10.2025 usnesením č. 5/49/RM/2025.

V plánu inventur byly uvedeny:

- termíny pro inventarizační činnosti
- povinnosti osob
- jmenování komisí – ústřední a dílčí inventarizační komise (1-36)

1.2. Ústřední inventarizační komise

Ústřední inventarizační komise (dále jen „ÚIK“) byla jmenována Radou města Příbora dne 02.10.2025 usnesením č. 5/49/RM/2025 v tomto složení:

Funkce:	Jméno zaměstnance:
Předseda ÚIK	Valentin Putala
Člen ÚIK	JUDr. Rostislav Michálek
Člen ÚIK	Ing. Pavel Hanzelka
Člen ÚIK	Mgr. Karolína Najzarová



Člen ÚIK	Bc. Eva Plišová
Člen ÚIK	Ing. Milan Kyjovský
Člen ÚIK	Michal Rek, DiS.
Člen ÚIK	Mgr. Blanka Kovaláková
Člen ÚIK	Bc. Silvie Bahnerová
Člen ÚIK	Bc. Libor Bolom
Člen ÚIK	Bc. Karla Chybová
Člen ÚIK	Ing. Renáta Poppová
Člen ÚIK	Bc. Petra Kolářová

1.3. Dílčí inventarizační komise

Rada města Příbora dne 02.10.2025 jmenovala 36 dílčích inventarizačních komisí (dále jen „DIK“).

Seznámení se s předpisy k provedení inventur stvrdili členové a předsedové ÚIK a DIK svým podpisem.

Každá DIK provedla na svěřeném úseku a za svěřenou oblast majetku a závazků fyzickou i dokladovou inventuru a odevzdala odsouhlasené inventurní soupisy ÚIK ke zpracování.

1.4. Průběh inventur, přijatá opatření ke zlepšení průběhu inventur

Inventarizací byl zjišťován skutečný stav veškerého majetku a závazků účetní jednotky. Bylo ověřováno, zda skutečný stav, zaznamenaný do inventurních soupisů, odpovídá stavu majetku a závazků uvedeného v účetnictví a zda je účetnictví průkazné.

Inventarizace proběhla řádně, podklady byly řádně připraveny a ověřeny na skutečnost. U inventur byly přítomny osoby odpovědné za majetek, což potvrdily svým podpisem. Skutečné stavy byly zjištěny fyzickou nebo dokladovou inventurou ke dni 31.12.2025.

Návrhy na vyřazení poškozeného a neupotřebitelného majetku budou předloženy v daném termínu vedoucími pracovníky odboru finančnímu Městského úřadu Příbor „dále jen MÚ“. Zpracované návrhy budou dále předloženy Likvidační komisi Rady města Příbora k odsouhlasení v souladu s aktuálními Pravidly o vyřazování a likvidaci movitého majetku města Příbora.

Inventarizovaný majetek a závazky, ostatní inventarizační položky aktiv, pasiv a podrozvahy souhlasí s účetním stavem.

Nebyly zjištěny žádné inventarizační a zúčtovatelné rozdíly.

2. Přehled příloh inventarizovaného majetku za rok 2025

Číslo přílohy	Název přílohy
1	Přehled o inventarizaci majetku města podle tříd a jednotlivých účtů k 31.12.2025
2	Přehled o majetku sledovaném na účtech třídy 0 a účtu 112, 123, 132 a 902 dle jednotlivých organizací k 31.12.2025
3	Přehled nedokončených akcí k 31.12.2025

3. Termíny inventarizace

Fyzická inventura majetku – zahájení	02.01.2026
Fyzická inventura majetku – ukončení	31.01.2026
Dokladová inventura – ukončení	20.02.2026
Vyhotovení závěrečné zprávy	27.02.2026

4. Doporučení

Nadále dodržovat vyhlášku č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.

Provéřit aktuální priority zastupitelstva města ve vztahu k rozpracovaným projektům a v případě, že bude rozhodnuto o jejich nerealizaci, tyto projekty označit za marné a provést odpis hodnoty majetku evidovaného na účtu 042.

5. Závěr

Inventarizační komise postupovaly v souladu s vyhláškou č. 270/2010 Sb. o inventarizaci majetku a závazků a Směrnicí k provádění inventarizace majetku a závazků města Příbora č. 1/2011.

Metodika postupů při inventarizaci byla dodržena.

Nedošlo k žádnému pracovnímu úrazu. Koordinace inventur s jinými osobami proběhla.

Termíny inventur byly dodrženy.

Právní úprava:

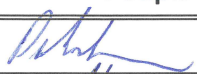
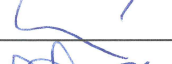
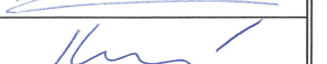
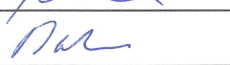
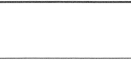
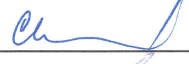
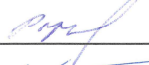
1. Zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění
2. Vyhláška č. 270/2010 Sb., o inventarizaci majetku a závazků
3. Směrnice k provádění inventarizace majetku a závazků města Příbora č. 1/2011
4. Vyhláška č. 410/2009 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů

5. ČÚS č. 708, odpisování dlouhodobého majetku
6. Směrnice pro odpisování dlouhodobého majetku č. 6/2023
7. Směrnice k aplikaci reálné hodnoty u majetku určeného k prodeji č. 2/2013
8. Směrnice o evidenci majetku č. 4/2015
9. Pravidla o vyřazování a likvidaci movitého majetku města Příbora č. 1/2021
10. ČÚS č. 710, Dlouhodobý nehmotný majetek a dlouhodobý hmotný majetek



**Prezenční listina Ústřední inventarizační komise dále jen "ÚIK"
k Závěrečné zprávě o výsledku inventarizace majetku města Příbora
za rok 2025**

ze dne 16. března 2026

Funkce	Jméno a příjmení	Podpis
Předseda ÚIK	Valentin Putala	
Člen ÚIK	JUDr. Rostislav Michálek	
Člen ÚIK	Ing. Pavel Hanzelka	
Člen ÚIK	Mgr. Karolína Najzarová	
Člen ÚIK	Bc. Eva Plišová	
Člen ÚIK	Ing. Milan Kyjovský	
Člen ÚIK	Michal Rek, DiS.	
Člen ÚIK	Mgr. Blanka Kovaláková	
Člen ÚIK	Bc. Silvie Bahnerová	
Člen ÚIK	Bc. Libor Bolom	
Člen ÚIK	Bc. Karla Chybová	
Člen ÚIK	Ing. Renata Poppová	
Člen ÚIK	Bc. Petra Kolářová	

Příloha č. 1

Přehled o inventarizaci majetku města Příbora podle tříd a jednotlivých účtů k 31.12.2025 (v Kč)

Poř. čís.	Druh majetku, třída	Účet	Hodnota v Kč - fyzické inventury	Hodnota v Kč - účetní evidence	Invent.rozdíl
1.	Software	013	5 441 250,91	5 441 250,91	0,00
2.	Drobný dlouhodobý nehmotný majetek	018	2 088 410,62	2 088 410,62	0,00
3.	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	019	619 815,00	619 815,00	0,00
4.	Stavby	021	1 220 595 432,88	1 220 595 432,88	0,00
5.	Samostatné movité věci a soubory	022	72 365 515,33	72 365 515,33	0,00
6.	Drobný dlouhodobý hmotný majetek	028	30 697 989,79	30 697 989,79	0,00
7.	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	029	129 689,78	129 689,78	0,00
8.	Pozemky	031	105 743 723,65	105 743 723,65	0,00
9.	Kulturní předměty	032	1 330 211,50	1 330 211,50	0,00
10.	Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	042	21 427 310,52	21 427 310,52	0,00
11.	Poskytnuté zálohy na DHM	052	0,00	0,00	0,00
12.	Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem	061	26 568 965,90	26 568 965,90	0,00
13.	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	069	3 136 000,00	3 136 000,00	0,00
CELKEM TŘÍDA 0.			1 490 144 315,88	1 490 144 315,88	0,00
14.	Materiál na skladě	112	153 303,34	153 303,34	0,00
15.	Výrobky	123	6 944,00	6 944,00	0,00
16.	Zboží na skladě	132	320 541,06	320 541,06	0,00
CELKEM TŘÍDA 1.			480 788,40	480 788,40	0,00
17.	Základní účet KB	2310010	6 650 684,29	6 650 684,29	0,00
18.	Základní účet ČS	2310020	703 355,31	703 355,31	0,00
19.	Základní účet v KB - odpadový	2310012	23 480 400,52	23 480 400,52	0,00
20.	Základní účet -byty	2310019	4 491 877,70	4 491 877,70	0,00
21.	Spořicí účet - UNICredit bank	2310710	43 102 999,46	43 102 999,46	0,00
22.	Základní účet - ČNB	2310011	100 903,50	100 903,50	0,00
23.	Běžné účty fondů územních samsprávných celků	2360100	280 776,15	280 776,15	0,00
24.	Pokladna	2610300	19 329,00	19 329,00	0,00
25.	Jiné běžné účty, depozitní účet	245 040	6 558 381,88	6 558 381,88	0,00
26.	Ceniny	263	7 677,40	7 677,40	0,00
27.	Základní účet-UNICredit bank	2310700	23 919 831,66	23 919 831,66	0,00
28.	Základní účet v KB - portfoliový účet	2310018	6 899,65	6 899,65	0,00
29.	Základní účet-výdajový	2310800	0,00	0,00	0,00
CELKEM TŘÍDA 2.			109 323 116,52	109 323 116,52	0,00
30.	Odběratelé	311	1 708 074,08	1 708 074,08	0,00
31.	Krátkodobé poskytnuté zálohy	314	8 245 065,00	8 245 065,00	0,00
32.	Jiné pohledávky z hlavní činnosti	315	1 634 720,74	1 634 720,74	0,00
33.	Poskytnuté návratné fin. výpomoci krátkodobé	316	1 000 000,00	1 000 000,00	0,00
34.	Pohledávky za zaměstnanci	335	0,00	0,00	0,00
35.	Závazky k vybraným místním vládním institucím	349	0,00	0,00	0,00
36.	Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery	373	1 750 538,00	1 750 538,00	0,00
37.	Ostatní krátkodobé pohledávky	377	518 272,97	518 272,97	0,00
38.	Dodavatelé	321	3 646 430,22	3 646 430,22	0,00
39.	Krátkodobé přijaté zálohy	324	1 279 107,27	1 279 107,27	0,00
40.	Ostatní krátkodobé závazky	378	6 884 678,31	6 884 678,31	0,00
41.	Závazky - zaměstnanci vč.SP,ZP,SD	3xx	4 195 829,00	4 195 829,00	0,00

Poř. čís.	Druh majetku, třída	Účet	Hodnota v Kč - fyzické inventury	Hodnota v Kč - účetní evidence	Invent.rozdíly
42.	Daň z přidané hodnoty	343	350 072,00	350 072,00	0,00
43.	Náklady příštích období	381	1 448 079,00	1 448 079,00	0,00
44.	Výnosy příštích období	384	1 376 760,00	1 376 760,00	0,00
45.	Dohadné účty aktivní	388	7 583 136,18	7 583 136,18	0,00
46.	Dohadné účty pasivní	389	7 833 676,38	7 833 676,38	0,00
47.	Krátkodobé přijaté zálohy na transfery	374	2 285 603,00	2 285 603,00	0,00
CELKEM TŘÍDA 3.			51 740 042,15	51 740 042,15	0,00
48.	Jmění účetní jednotky	401	692 278 775,52	692 278 775,52	0,00
49.	Dlouhodobé úvěry	451	12 499 960,00	12 499 960,00	0,00
50.	Transfery na pořízení DM	403	182 068 428,64	182 068 428,64	0,00
51.	Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody	406	-215 759 134,41	-215 759 134,41	0,00
52.	Jiné oceňovací rozdíly	407	342 166,36	342 166,36	0,00
53.	Ostatní fondy	419	280 776,15	280 776,15	0,00
54.	Výsledek hospodaření před. úč. období	432	409 925 477,72	409 925 477,72	0,00
55.	Opravy předcházejících účetních období	408	-565 421,45	-565 421,45	0,00
56.	Ostatní dlouhodobé závazky	459	0,00	0,00	0,00
57.	Poskytnuté dlouhodobé návratné finanční výpomoci	462	1 500 000,00	1 500 000,00	0,00
58.	Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery	472	800 000,00	800 000,00	0,00
CELKEM TŘÍDA 4.			1 083 371 028,53	1 083 371 028,53	0,00
59.	Vyřazené pohledávky	9050xxx	2 182 396,40	2 182 396,40	0,00
60.	Jiný drobný dlouhodobý hmotný majetek	9020xxx	161 426,60	161 426,60	0,00
61.	Ostatní krátkodobé podmíněné pohl. z transferů	915	3 445 460,85	3 445 460,85	0,00
62.	Krátkodobé podmíněné pohledávky	942	0,00	0,00	0,00
63.	Ostatní dlouhodobé podmíněné pohl. z transferů	955	0,00	0,00	0,00
64.	Ostatní majetek	909	35 917 203,79	35 917 203,79	0,00
65.	Krátkodobé podmíněné závazky z oper. leasingu	961			0,00
66.	Dlouhodobé podmíněné závazky z oper. Leasingu	962			0,00
CELKEM TŘÍDA 9.			41 706 487,64	41 706 487,64	0,00

Příloha č. 2
Přehled o inventarizaci majetku města Příbora dle organizací a jednotlivých účtů k 31.12.2025 (v Kč)

Číslo komise	Název	Org.	Účet																Celkem
			013	018	019	021	022	028	029	031	032	042	061	069	112	123	132	902	
			software	drobný dlouh. nehm. majetek	ostatní dlouh. nehm. majetek	stavby	samostatné movité věci a soubory movitých věcí	drobný dlouhodobý hmotný majetek	ostatní dlouhodobý hmotný majetek	pozemky	umělecká díla a předměty	nedokonč. dlouhodobý hmotný majetek	majet. účasti v podnicích s rozhod. vlivem	ostatní dlouhodobý finanční majetek	materiál na skladě	výrobky	zboží na skladě	operativní evidence	
1	Městský úřad čp. 19	201	5 441 250,91	1 680 847,49	619 815,00		8 333 982,57	7 297 568,63			105 552,00							35 328,65	23 514 345,25
2	Budova čp. 118	201		90 780,58			515 535,27	1 272 025,86										3 987,80	1 882 329,51
3	Majetek ve správě OŽPD	201						289 483,00											289 483,00
4	Budova TIC, Jičínská čp. 54, kulturní dům	201		6 490,00			71 075,00	277 078,55										1 379,00	356 022,55
5	Archív v čp. 35	201						111 823,00										1 931,00	113 754,00
6	Sklad v DPS, ul. ČS armády	201						100 651,55			27 120,00							779,00	128 550,55
7	Budova Dukelská čp. 1346	201					257 298,60	76 998,00										10 285,00	344 581,60
8	Piaristický klášter	201		6 490,00			1 807 714,92	2 144 453,81										4 157,10	3 962 815,83
9	MŠ Příbor, Pionýrů 1519	201																	0,00
10	MŠ Kamarád, Příbor, Frenštátská 1370	201																	0,00
11	MŠ Kamarád, budova na ul. Švermova	201																	0,00
12	ZŠ Npor. Loma Příbor, Školní	201					2 776 597,89												2 776 597,89
13	ZŠ Příbor, Jičínská 486	201					3 771 182,80												3 771 182,80
14	Budovy a stavby	201				748 091 847,16													748 091 847,16
	Celkem za org 201	201	5 441 250,91	1 784 608,07	619 815,00	748 091 847,16	17 533 387,05	11 570 082,40	0,00	0,00	132 672,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	57 847,55	785 231 510,14
15	Areál kompostárny	210				6 348 919,63	229 757,22	21 376,87											6 600 053,72
16	Majetek ve správě Technických služeb	209		74 924,17		452 934 068,67	18 642 408,14	6 011 245,10	129 689,78										477 792 335,86
17	Majetek ve správě OBNF	212					294 287,17	504 463,82										10 306,40	809 057,39
18	Areál městského koupaliště	338				12 289 515,17	2 283 218,00	179 660,00										485,00	14 752 878,17
19	Klub seniorů Příbor	228		5 999,00				237 444,90											243 443,90
20	Muzeum Novojičínska Příbor	217						193 253,65										280,00	193 533,65
21	Prevence kriminality	801				357 128,00		223 054,57										1 250,00	581 432,57
22	Městská policie	204		81 289,90			2 899 980,04	1 445 167,92										399,00	4 426 836,86
23	Městská knihovna	220		28 472,80			2 348 777,47	927 612,29										3 283,60	3 308 146,16
24	Rodný dům Sigmunda Freuda	205					331 228,20	66 144,41			1 172 539,50							542,20	1 570 454,31
25	Osadní výbor Prchalov	202						576 244,75										875,00	577 119,75
26	Osadní výbor Hájov	203					167 489,00	786 703,33										22 800,00	976 992,33
27	JSDH Příbor, JSDH Hájov	211		21 041,90			25 255 696,90	1 873 391,53											27 150 130,33
28	Ochrana obyvatelstva	580						63 702,50											63 702,50
29	Kulturní dům	339		92 074,78		212 014,25	2 379 286,14	5 916 370,17										63 357,85	8 663 103,19
30	Kulturní předměty na území města	206				361 940,00					25 000,00								386 940,00
32	Věcná břemena	229						102 071,58											102 071,58
33	Ostatní									105 743 723,65		21 427 310,52	26 568 965,90	3 136 000,00	153 303,34	6 944,00	320 541,06		157 356 788,47
	Celkem		5 441 250,91	2 088 410,62	619 815,00	1 220 595 432,88	72 365 515,33	30 697 989,79	129 689,78	105 743 723,65	1 330 211,50	21 427 310,52	26 568 965,90	3 136 000,00	153 303,34	6 944,00	320 541,06	161 426,60	1 490 786 530,88

Příloha č. 3

Přehled nedokončených akcí ke dni 31.12.2025

Org.číslo	Nedokončená akce-název	Pořizovací cena v Kč
031	Koupě pozemku	18 000,00
303	El. sloupky na náměstí S. Freuda	48 510,00
526	Novostavba MŠ Z43 v Příboře	2 451 900,00
562	Sanace části pravého břehu VT Klenos na ulici B. Němcové	9 000,00
563	Úprava křižovatky NRA a Vrchlického	165 695,00
574	Realizace nové expozice v RDSF	385 000,00
577	Energetická opatření MŠ Pionýrů	83 667,00
578	Energetická opatření MŠ Švermova	165 532,00
589	Parkoviště u kotelny Lomená	72 600,00
591	Úprava ul. Karla Čapka	577 279,60
597	Úprava předprostoru nádraží	979 630,00
626	Rozšíření hřbitova	298 910,54
628	Parkovací plochy na Npor. Loma	9 922,00
632	Komunikace k ZO na Masarykově ulici	170 128,50
634	Odkanalizování části ulice Juráňovy	300 126,00
643	Prodloužení kanalizace na ulici Tyršově	69 258,00
645	Discgolf	21 780,00
646	Rekonstrukce ŠJ Komenského	1 282 103,90
654	Úprava křižovatky ul. Frenštátské a O. Helmy	86 825,00
656	Odkanalizování ulice Hřbitovní	106 893,00
666	Zástavba lokality za školou Npor. Loma	1 468 991,86
669	Obnova parků v Příboře	196 315,64
678	Chodník Hájov	229 600,00
683	Stavební úpravy prostor pro správce ZŠ Npor. Loma	147 459,25
685	Veřejné osvětlení Příbor 2022, 1. etapa	89 031,80
696	Cyklotrasa Nábř. Lubiny - centrum	21 000,00
697	Rekonstrukce objektu čp. 118	4 369,31
701	Skatepark	238 602,38
703	Úprava okolí budovy čp. 118 - cyklopoint	547 982,51
706	St. úpravy areálu bývalé ZŠ Dukelská	909 928,46
709	Přístupové trasy k obchodní zóně v Jičínské ulici	213 360,00
730	Rekonstrukce tělocvičny ZŠ Jičínská	120 000,00
804	Vybudování FVE	172 850,00
818	Snížení energetické náročnosti ZŠ Dukelská	258 780,50
836	TIC v čp. 35	403 300,00
841	St. úpravy chodníku na ul. Šmeralově	172 924,00
844	St. úpravy chodníku na ul. Dvořákově	36 000,00
845	St. úpravy chodníku na ul. Gagarinově	42 000,00
857	Předprostor COOP a DPS	145 000,00
5761	Lesní cesta Cihelňák	70 000,00
8182	Snížení energetické náročnosti ZŠ Dukelská-rekuperace	51 425,00
10577	En. op. MŠ Pionýrů zp. výdaje	280 913,00
10578	En.op. MŠ Švermova, zp. výdaje	172 428,00
10685	Veřejné osvětlení Příbor 2022, 1. etapa, zpús. výd.	58 830,20
10703	Úprava okolí budovy čp. 118 - cyklopoint, způsobilé výdaje	2 242 990,62
10818	Snížení ener. náročnosti ZŠ Dukelská, zp. výdaje	329 582,50
20703	Úprava okolí budovy čp. 118 - cyklopoint -nezpůsobilé výdaje	5 500 884,95
	CELKEM	21 427 310,52