



# Město Příbor

## Městský úřad Příbor

### tajemník

náměstí Sigmunda Freuda 19, 742 58 Příbor

VÁŠ DOPIS ZN.:

ZE DNE:

město Příbor

Č. J.:

7393/2024/RMi

SPIS. ZN.:

TAJ1239/2024 118.8 S/5

VYŘIZUJE:

JUDr. Rostislav Michálek

TELEFON:

556455402

E-MAIL:

michalek@pribor-mesto.cz

DATUM:

24.05.2024

### Oznámení

#### o vyhlášení výběrového řízení na obsazení pracovního místa

Tajemník Městského úřadu Příbor vyhlašuje výběrové řízení VŘ č. 5/2024 na obsazení pracovního místa.

Druh práce: **Vedoucí odboru bytového a nebytového fondu**

Počet obsazovaných míst: **1**

Zařazení: **Úředník**

Místo výkonu práce: **město Příbor – městský úřad**

#### Platové záležitosti:

- **11. platová třída** v souladu s nařízením vlády [č. 341/2017 Sb.](#), o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě;
- příplatek za vedení v rozmezí stanoveném dle zákona [č. 262/2006 Sb.](#), zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů pro 1. stupeň řízení (5 – 30 % platového tarifu nejvyššího platového stupně v platové třídě, do které je zaměstnanec zařazen);
- možnost postupného přiznání osobního příplatku dle zákona [č. 262/2006 Sb.](#), zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů;
- benefity dle kolektivní smlouvy;
- náborový příspěvek ve výši **80 000 Kč**.

Předpokládané datum vzniku pracovního poměru: **01.08.2024, popř. po dohodě po ukončení výběrového řízení.**

Pracovní poměr: **na dobu neurčitou**

#### Charakteristika vykonávané práce:

- Zajišťuje veškeré činnosti v působnosti odboru bytového a nebytového fondu určené organizačním řádem městského úřadu, např:

- vypracovávání podkladů a návrhů pro prodej, pronájem a nabytí objektů města,
- uzavírání smluv o nájmu bytů (vč. agendy přidělování bytů) a nebytových prostor,
- zajišťování správy a údržby všech spravovaných budov v majetku města,
- realizace oprav budov, které využívají příspěvkové organizace,
- zajišťování a organizace provozu ubytovny města,
- zabezpečení energetického managementu města, vč. výběru dodavatele elektrické energie a plynu pro město a jeho příspěvkové organizace, vč. plánování finančních prostředků a likvidace faktur za veškeré energie (voda, plyn, EE, teplo) u spravovaných objektů.

**Požadované vzdělání:**

- vysokoškolské v magisterském nebo bakalářském studijním programu, popř. vyšší odborné vzdělání (v případě nedosažení vysokoškolského vzdělání 10. platová třída) stavebního, ekonomického, právního nebo technického zaměření, případně jiného zaměření s doložením praxe v oblasti správy a údržby nemovitého majetku.

**Předpoklady:** [dle § 4 zákona č. 312/2002 Sb.](#), o úřednících územně samosprávných celků, ve znění pozdějších předpisů

**Jiné požadavky:**

- schopnost koncepčního řízení a analytického myšlení,
- důslednost, flexibilita, komunikační, organizační a prezentační schopnosti,
- schopnost vedení týmu, řešení problémů, práce pod zátěží, samostatnost, spolehlivost, vysoké pracovní nasazení,
- psychická odolnost a vstřícnost, schopnost empatie,
- znalost předpisů upravujících činnost odboru, zejména:
  - majetkoprávní záležitosti
  - veřejné zakázky
  - obecní zřízení
  - energetiku a stavební řízení
- dobrá znalost práce na PC (Word, Excel, PowerPoint),
- řidičské oprávnění skupiny B k řízení referentského vozidla (aktivní řidič).

### **Výhodou:**

- vysokoškolské vzdělání,
- praxe v oblasti energetického managementu,
- praxe v oblasti veřejné správy nebo v oblasti správy nemovitostí,
- zkušenosti s přípravou veřejných zakázek.

### **Požadované doklady:**

- profesní životopis se zaměřením na popis vykonávaných činností včetně údajů o odborných znalostech a dovednostech,
- výpis z evidence Rejstříku trestů ne starší než 3 měsíce,
- ověřená kopie dokladu o nejvyšším dosaženém vzdělání,
- přihláška do výběrového řízení [dle vzoru](#) na webových stránkách města,
- případný doklad o znalostech a dovednostech vztahující se k předmětné pracovní pozici,
- osvědčení vydané MV podle § 4 odst. 1 zákona č. 451/1991 Sb. a čestné prohlášení podle § 4 odst. 3 zákona č. 451/1991 Sb. (neplatí pro osoby narozené po 01.12.1971),
- představa o vedení odboru v rozsahu cca 3 normostran formátu A4,
- v případě, že uchazeč není absolventem vysoké školy stavebního, ekonomického, právního nebo technického zaměření, doloží v samostatném dokumentu praxi v oblasti správy a údržby nemovitého majetku, a to zejména popisem práce a délkou této činnosti.

Přílohy přihlášky se uchazečům nevrací, je možné si je osobně vyzvednout do 15 dnů po obdržení vyrozumění o výsledku výběrového řízení. Nevyzvednuté přílohy přihlášky budou po uplynutí skartační lhůty skartovány.

**Přihláška musí obsahovat:** Přesné označení výběrového řízení, jméno, příjmení, titul, datum a místo narození, státní příslušnost, místo trvalého pobytu, číslo občanského průkazu nebo číslo dokladu o povolení k pobytu, jde-li o cizího státního příslušníka, datum a podpis uchazeče. V přihlášce uveďte i telefonní kontakt a e-mailovou adresu.

Přihlášku včetně výše uvedených materiálů doručte osobně, prostřednictvím doručovacích služeb, datovou schránkou, popř. e-mailem s minimálně zaručeným elektronickým podpisem na podatelnu městského úřadu (o datu podání rozhoduje podací razítko podatelny městského úřadu) v době úředních hodin do **10.06.2024 do 09:00 hod.** na adresu: Město Příbor, městský úřad, k rukám tajemníka, náměstí Sigmunda Freuda č. p. 19, 742 58 Příbor, v zalepené obálce s označením **VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ č. 5/2024 – NEOTEVÍRAT**. Přihlášky doručené po tomto datu nebudou do výběrového řízení zařazeny.

Vybraní uchazeči splňující předpoklady a požadavky stanovené v oznámení o vyhlášení tohoto výběrového řízení mohou být vyzváni výběrovou komisí k ústnímu pohovoru. Ostatní uchazeči budou vyrozuměni o výsledku po ukončení výběrového řízení e-mailem.

Informace o práci na Městském úřadu Příbor naleznete:

<https://www.pribor.eu/volna-mista-1/>

Bližší informace k výběrovému řízení zodpoví tajemník Městského úřadu Příbor,  
JUDr. Rostislav Michálek, tel. 556 455 402, 739 553 586.

JUDr. Rostislav Michálek  
tajemník Městského úřadu Příbor